

## Protokoll 10/2023

fört vid Södermalms stadsdelsnämnds sammanträde  
torsdagen den 19 oktober 2023 kl. 18:00-19:35, Virkesvägen  
3, plan 4, rum Tantolunden

### Ledamöter

Anders Göransson (S) Ordförande  
Lars Rottem Krangnes (C) 1:e vice ordförande  
Magnus Palm (MP) 2:e vice ordförande  
Anna-Karin Lindahl (S)  
Britten Lagerkvist Tranströmer (S)  
Frida Nehrfors Hultén (V)  
Mikael Igelström (M)  
Jonas Nilsson (M)  
Eva Runvald (M)  
Martin Westmont (SD)  
Erik Pedersen (S) ersätter Jörgen Gyllenblad (S)  
Nina Brisman (V) ersätter Charlotte Lilja Pittuco (V)  
Johan Lisspers (L) ersätter Anne-Lie Elfväen (L)

### Ersättare

Lisa Ahlstrand (S)  
Vidar J Lindgren (S)  
Kerstin Axelsson (S)  
Elsa Wiberg (S)  
Vera-Linn Lanängen (MP)  
Therese Lindström (M)  
Roslana Cederhage (M)  
Ulf Wester (SD)  
Erik Ehre (KD)

### Övriga närvarande

Christer Bergman Nämndsekreterare  
Alexandra Wynn Stadsdelsdirektör  
Mats Engquist Tjänsteman  
Cecilia Bross Personalföreträdare Sveriges Lärare

### Justerare

Anders Göransson (S), Lars Rottem Krangnes (C)

### Datum för justering

2023-10-24

### Paragraf

§25

### Sekreterare

Christer Bergman

## § 25

### Förslag till detaljplan för Pahl 11 i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2022-04693

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret  
SÖD 2023/927

#### Beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Beslutet justeras omedelbart.

#### Förslag till beslut

Ordföranden Anders Göransson (S) konstaterade att det fanns ett förslag till beslut från förvaltningen.

Martin Westmont (SD) anmäler ett eget förslag till beslut (Bilaga).

#### Beslutsgång

Ordföranden Anders Göransson (S) ställde förslagen mot varandra och konstaterade att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

#### Reservation

Martin Westmont (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag (bilaga).

#### Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har översänt för yttrande ett förslag till detaljplan som syftar till att möjliggöra ett tillskott av sex nya bostäder i form av en vånings påbyggnad på huvudbyggnad på fastigheten Pahl 11 vid Bondegatan 37-39. Planen möjliggör även delvis utbyggnad mot Bondegatan samt en upphöjd innergård i en våning med syfte att inrymma lokaler.

Stadsdelsförvaltningen är positiva till förslaget och kan konstatera att påbyggnaden inordnas väl i stadsbilden. Förvaltningen anser också att förslaget med paviljonger med stor genomsiktighet bidrar till ett levande stadsrum som kan öka den upplevda trygghetskänslan.

Att fastigheten kommer att få fler grönytor i jämförelse med dagens situation anser förvaltningen vara positivt ur flera aspekter. Dels det minskade dagvattenflödet men också att mer grönytor kan bidra till

ett gynnsammare lokalklimat samt att den totala mängden grönytor i stadsdelsområdet därmed ökar.

**Handlingar i ärendet**

- SÖD 2023/927-2 Tjänsteutlåtande, förslag till detaljplan för Pahl 11, Södermalm
- SÖD 2023/927-1.1 Planbeskrivning \_samråd\_10607177\_58\_6
- SÖD 2023/927-1.9 Plankarta \_samråd\_10772157\_2\_6

## Förslag till detaljplan för Pahl 11 i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2022-04693

### Förslag till beslut

1. Att Södermalms stadsdelsnämnd avslår förslaget
2. Därutöver anföra följande:

Det aktuella förslaget att bygga ett mindre antal lägenheter på taket på ett befintligt hus på fastigheten Pahl 11 vid Bondegatan 37-39 har en negativ påverkan på stadsmiljön. Vi delar inte stadsledningsförvaltningens yttrande om att påbyggnaden inordnas väl i stadsbilden.

Vi vet att höga hus på relativt smala gator stänger ute dagsljus och skapar en mer instängd stadsmiljö. Det fanns en idé när aktuella bostadsområden byggdes på Södermalm. Fokus låg på ljusa, trygga och inbjudande miljöer som skapar välbefinnande och trygghet för boende och andra invånare som vistas i området.

Påbyggnader på befintliga höghus är inte en lösning på bostadsbristen, de ger inte heller något mervärde till staden i stort. Det finns en överhängande risk att när vi väl öppnar upp för ökad takbebyggelse så kommer förfarandet sprida sig vilket kommer göra att innerstadens karaktäristiska siluett förändras.

Låt oss istället bygga nya bostadsområden med kvartersbebyggelse med butiker i bottenplan, det bidrar till en levande stadsbild och vi vet att det är så väldigt många människor vill bo. Det är först när vi är beredda att bygga nya kvartersliknande miljöer, likt de vi ser på Södermalm som vi kommer kunna få bukt med den rådande bostadsbristen i Stockholms stad.

**Martin Westmont (SD)**

**Ulf Wester (SD)**

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Hans Anders, Göransson	2023-10-19
Lars Asgeir Rottem, Krangnes	2023-10-19