

Handläggare
Sara Lind
Telefon: 08-508 125 81

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
2024-03-21

Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) och Socialtjänstlagen (SoL) 2024-2034

Underlag från region innerstaden till Stockholms stads stadsövergripande boendeplan

Förvaltningens förslag till beslut

Södermalms stadsdelsnämnd fastställer underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden och överlämnar det till socialförvaltningen.

Sammanfattning

I Stockholms stads budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norra innerstaden och Södermalm, har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas befintliga boenden, befintliga individuella avtal och uppskattat behov av boenden år 2034. Sammanställningen levereras till socialförvaltningen som bidrag till stadens övergripande boendeplan.

Regionen bedömer ett fortsatt behov av lägenheter inom samtliga kategorier. Regionen ser likt förra årets kartläggning ett fortsatt behov av lägenheter inom kategori A respektive kategori B (ytkrävande respektive friliggande gruppbostad LSS). Regionen vill också lyfta de allt större behoven av lämpliga boendeformer för personer med omfattande stöd- och omvårdnadsbehov inom den socialpsykiatriska målgruppen.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden fastställer underlaget och överlämnar det till socialförvaltningen.

Bakgrund

I Stockholms stads budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norra innerstaden och Södermalm har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal och uppskattat behov av boenden år 2034.

Ärendet

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att på sikt tillgodose behoven av bostäder med särskild service, att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Sammanställningen presenteras i ett av socialförvaltningen framtaget Excelformulär och kommenteras av stadsdelsförvaltningarna i tillhörande textdokument.

Regionens sammanställning visar att det finns ett prognostiserat behov av särskilt boende inom samtliga kategorier. Regionen ser likt förra årets kartläggning ett fortsatt behov av lägenheter inom kategori A respektive kategori B (ytkrävande respektive friliggande gruppbostad LSS). Eftersom regionen har en bebyggelse av tätare karaktär ser stadsdelsförvaltningarna det som utmanande att bygga friliggande respektive ytkrävande gruppbostad. Bristen på denna typ av gruppbostad inom stadens valfrihetssystem medför därför svårigheter med att hitta lämpliga och kostnadseffektiva alternativ till dessa placeringar.

Regionen vill fortsatt lyfta behovet av bostäder för målgrupper med specifika behov såsom personer med autism eller intellektuell funktionsnedsättning och även yngre personer med demenssjukdom. Regionen vill också lyfta de allt större behoven av lämpliga boendeformer för personer med omfattande stöd- och omvårdnadsbehov inom den socialpsykiatriska målgruppen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts vid sociala avdelningen inom Södermalms stadsdelsförvaltning i samverkan mellan Kungsholmens och Norra innerstadens stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och i pensionärsrådet den 11 mars.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen kommer fortsatt aktivt att bevaka pågående projekt av boenden inom stadsdelen för att säkerställa tillgången till bostäder med särskild service enligt LSS. Förvaltningen kommer även att samverka med socialförvaltningen gällande nya grupp- och servicebostäder enligt LSS inom stadsdelsområdet.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden fastställer underlaget och överlämnar det till socialförvaltningen.

Alexandra Wynn
Stadsdelsdirektör
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Maria Klemets Hellberg
Avdelningschef
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Boendeplan innerstaden 2024-2034
2. Excelformulär
3. Vägledning för framtagande av boendeplanen
4. Befolkningsprognos 2023-2045
5. Swecos prognos 2023 (Swecos prognos över kommande behov av bostäder med särskild service 2023-2033)

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Alexandra Wynn, Stadsdelsdirektör	2024-02-19
Maria Klemets Hellberg, Avdelningschef	2024-02-16