

**Handläggare**  
Erik Jondelius  
Telefon: 08-50812098

**Till**  
Södermalms stadsdelsnämnd  
22 augusti 2024

## Medborgarförslag om att anlägga en stadsodling på Mariaberget

Svar på medborgarförslag

### Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

### Sammanfattning

Södermalms stadsdelsnämnd har fått ett medborgarförslag om att anlägga en stadsodling på en plats mellan Bastugatan och Tavastgatan på Mariaberget. Platsen ligger vid kvarteret Lilla Pryssan och är upplåten med nyttjanderättsavtal till Stadsholmen AB. Avtalet löper på tio år från 2023-01-01 med sex månaders uppsägningstid.

Förvaltningen har ingen avsikt att säga upp det nuvarande avtalet. Stadsholmen AB sköter den föreslagna platsen som naturmark och håller öppet för syrener och andra prydnadsbuskar. Förslaget att platsen kan användas som stadsodling bör framföras till Stadsholmen AB med tanke på bolagets nyttjanderätt. Om Stadsholmen AB är positiva till medborgarförslaget och kan finansiera det, ser förvaltningen att det kan finnas fördelar med att det genomförs.

### Bakgrund

Södermalms stadsdelsnämnd har fått ett medborgarförslag om att anlägga en stadsodling på Mariaberget. Stadsdelsnämnden beslutade vid nämndsammanträdet den 25 april 2024 att ge förvaltningen i uppdrag att bereda medborgarförslaget. Medborgarförslaget bifogas som bilaga till tjänsteutlåtandet.

### Ärendet

I ärendet framför förslagsställaren i huvudsak följande:  
*Mitt emot mitt köksfönster, på en avsats mellan Bastugatan och Tavastgatan, lade jag märke till en bit mark som verkar lite*

*bortglömd och outnyttjad och jag vill nu föreslå att, gärna tillsammans med stadens trädgårdsmästare och landskapsarkitekter, få omvandla denna jordlott till en stadsodling.*

*Att, tillsammans med några övriga boende i området, omvandla den försummade plätten till en oas med pallkragar, bärbuskar och kanske något fruktträd, skulle inte bara bidra till gemenskap och bättre närmiljö, utan också medföra egenodlade grönsaker, minskade matutgifter, meningsfull aktivitet och hållbar utveckling.*

*Jag kommer gärna till er och berättar mer och pitchar min idé! Markplätten ligger lite otillgängligt, men jag har en del idéer om hur både access och bevattning skulle kunna lösas.*

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av stadsmiljöavdelningen inom Södermalms stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats av förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 12 augusti 2024.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Stadsdelsförvaltningen tackar för förslaget som har till syfte att skapa en stadsodling som bland annat kan bidra till ökad gemenskap mellan boende, minskade matutgifter och en hållbarare utveckling. Staden ser positivt på stadsodling och i förvaltningens parkplan står på sidan 83 i del I att ”*Brukaravtal kring skötsel och underhåll av vissa delar av park- och naturmarken liksom avtal för stadsodling ska vidareutvecklas och skrivas med intresserade föreningar och nätverk*”.

Den föreslagna platsen för stadsodlingen ligger öster om kvarteret Lilla Pryssan. Platsen är i detaljplan angiven som parkmark men har sedan åtminstone år 2003 upplåtits med nyttjanderättsavtal till Stadsholmen AB. Avtalet löper på tio år från 2023-01-01 med sex månaders uppsägningstid. Om avtalet inte sägs upp gäller det i ytterligare perioder om tio år med sex månaders uppsägningstid. Förvaltningen har ingen avsikt att säga upp det nuvarande avtalet. Stadsholmen AB sköter den föreslagna platsen, som både är svårskött och svårtillgänglig, som naturmark och håller öppet för syrener och andra prydnadsbuskar.



Röd prick visar den föreslagna platsen för en ny stadsodling.

Om platsen ska utvecklas till en stadsodling krävs en lösning som gör platsen tillgänglig och som passar in i områdets känsliga kulturmiljö. Om det går att skapa en sådan lösning har förvaltningen inte möjlighet att finansiera den, då förvaltning anser att det finns andra åtgärder som behöver prioriteras i stadsdelsområdets parker, till exempel att byta ut trasiga lekredskap, renovera murar och trappor och åtgärda träd med besiktningsanmärkningar.

Förslaget att platsen kan användas som stadsodling bör framföras till Stadsholmen AB med tanke på bolagets nyttjanderätt. Om Stadsholmen AB är positiva till medborgarförslaget och kan finansiera det, ser förvaltningen att det kan finnas fördelar med att det genomförs, som att ytan aktiveras och blir en plats för människor att mötas på.

Inom stadsdelsområdet har förvaltningen skrivit ett femtontal stadsodlingsavtal med olika stadsodlingsföreningar. Stadsodlingarna återfinns bland annat i Vitabergsparken, Drakenbergsparken och Jacob Mommas park.

Expedieras till  
Förslagslämnaren.

Alexandra Wynn  
Stadsdelsdirektör  
Södermalms  
stadsdelsförvaltning

Esther Östin  
Stadsmiljöchef  
Södermalms  
stadsdelsförvaltning

## **Bilagor**

1. Medborgarförslaget.

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Alexandra Wynn, Stadsdelsdirektör	2024-07-08
Esther Östin, Stadsmiljöchef	2024-07-08