

Handläggare
Andreas Evestedt
Telefon: 08-50812230

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
19 september 2024

Motion om utveckling av Stockholms kajstrategi samt översyn av helheten på vattnet

Svar på remiss från kommunstyrelsen

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning

Södermalms stadsdelsnämnd har mottagit en remiss från kommunstyrelsen angående ett förslag om hur vi kan utveckla och förbättra Stockholms kajstrategi samt se över helheten på vattnet. I motionen föreslås att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt berörda nämnder och bolagsstyrelser att tillse att kajstrategin efterlevs fullt ut i syfte att förbättra stadslivet vid kajerna och att utveckla Stockholm som en attraktiv sjöfartsstad. Vidare föreslås att uppdra till Stockholms hamn AB att se över vattenspegeln vid och intill stadens kajer och hamnar i syfte att forma en gestaltungsstrategi. Slutligen föreslår motionärerna att berörda nämnders och bolags efterlevnad av kajstrategin årligen ska följas upp och redovisas.

Förvaltningen anser att det samarbetsforum samt rutiner för planering och uppföljning som redan finns för kajstrategin är tillräckligt.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har remitterat ”Motion av Annika Elmlund och Dennis Wedin (båda M) om hur vi kan utveckla och förbättra Stockholms kajstrategi samt se över helheten på vattnet”, KS 2024/521. Sista svarsdag är 2024-10-22. Övriga remissinstanser är stadsledningskontoret, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, trafiknämnden, Kungsholmens stadsdelsnämnd, Stockholms stadshus och Norra innerstadens stadsdelsnämnd.

Remisstiden sträcker sig till den 8 oktober 2024. Motionen bifogas som bilaga till tjänsteutlåtandet.

Ärendet

Motionärerna skriver att våra kajer är populära platser och det är därför viktigt att det erbjuds god möblering, utsiktsplatser och att kajerna är tillgänglighetsanpassade. I juni 2022 antog kommunfullmäktige den nu gällande kajstrategin för Stockholms hamnar vilken motionärerna menar skulle omsättas i konkreta planer och samverkansprojekt. Motionärerna hänvisar till Strandvägen som ett exempel där kajen förändrats påtagligt med förtöjda båtar varav en del används som restauranger och barer. För att skapa ett levande stråk uppges att denna typ av verksamheter är viktiga. Motionärerna pekar även på Skeppsbron som ett viktigt kajstråk där de anser att de restauranger och caféer som finns på platsen borde få bättre förutsättningar till långsiktighet för sina verksamheter.

Vidare anser motionärerna att det saknas tydliga riktlinjer och de efterlyser en guide om vad och hur man får bygga. Lösningen som föreslås är en byggnadsordning och en plan för helheten som kan ge ett bättre stöd.

Sammanfattningsvis framför motionärerna följande förslag till beslut i kommunfullmäktige:

- Att uppdra till berörda nämnder och bolagsstyrelser att tillse att kajstrategin efterlevs fullt ut i syfte att förbättra stadslivet vid kajerna och utveckla Stockholm som en attraktiv sjöfartsstad.
- Att uppdra till Stockholms Hamnar att se över vattenspegeln vid och intill våra kajer och hamnar i syfte att forma en gestaltungsstrategi.
- Att uppdra till kommunstyrelsen att årligen följa upp och redovisa berörda nämnders och bolags efterlevnad av kajstrategin.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av stadsmiljöenheten inom Södermalms stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats av förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 9 september 2024.

Förvaltningens synpunkter och förslag

I samband med att kajstrategin för Stockholms stad 2022 var på remiss framförde Södermalms stadsdelsnämnd att förslaget till den nuvarande kajstrategin var mycket väl genomarbetad då den beskriver kajernas nuvarande funktioner och hur de kan utvecklas

till mer levande mötesplatser samtidigt som de uppfyller sjöfartens behov.

Vidare bedömde förvaltningen att kajstrategins fokusområden som syftar till att levandegöra stadens kajer och vattenrum samt de principer kring kajernas framtida utveckling är relevanta för att uppnå strategins syfte som är att stadens kajer ska levandegöras. Vidare uppskattade förvaltningen förslaget att ett särskilt genomförandeprojekt inrättas för att samordna de konkreta utvecklingsprojekten vilket borgar för att strategins visioner kan realiseras på ett effektivt sätt. (Remiss av kajstrategi för Stockholms stad, dnr SÖD 2022/204).

Efter att kajstrategin antogs i kommunfullmäktige juni 2022 har tjänstepersoner från berörda förvaltningar träffats i en mötesserie med Stockholms Hamn AB som sammankallande. Fokus för arbetet har hittills varit att se hur Söder Mälarstrand kan utvecklas och en förstudie för detta stråk håller på att tas fram. På sträckan finns en kajbalkong som invigdes i november 2023 och en passagerarfärja som går mellan Söder Mälarstrand och Kungsholmen. Under sommaren 2023 testades även platsen för en av trafikkontorets sommarplatser. En kajbalkong finns även vid Munkbrohamnen i Gamla stan. Platsen har även försetts med en sandstrand som varit välbesökt. En kajbalkong är ett flytdäck uppbyggt i moduler som kan byggas ut och kombineras på olika sätt för att skapa större och mindre kajbalkonger. Kajbalkongen är möblerad med sittmöbler och växter och bjuder in till häng och rekreation vid vattnet, samtidigt som det är en fiskfrämjande åtgärd.

Motionärerna vill att kajstrategin efterlevs fullt ut samt att berörda nämnders och bolags efterlevnad av kajstrategin årligen följs upp och redovisas. Kajstrategin hänger nära samman med strategier, planer och policyer för stadens arbete och utveckling. De aktiviteter som bedrivs inom ramen för stadens kajstrategi och som berör Södermalms stadsdelsområde beskrivs i stadens befintliga verksamhetsplanering och uppföljning. Förvaltningen anser att det samarbetsforum samt rutiner för planering och uppföljning som redan finns för kajstrategin är tillräckligt.

Gällande förslaget att uppdra till Stockholms Hamnar att se över vattenspegeln vid och intill stadens kajer och hamnar i syfte att forma en gestaltungsstrategi vidhåller förvaltningen synpunkten som framfördes i samband med att kajstrategin var på remiss 2022. ”Det är enligt förvaltningen viktigt att innerstadens vattenspeglar bevaras i största möjliga utsträckning då de ingår i riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården”. (Remiss av kajstrategi för Stockholms stad, dnr SÖD 2022/204).

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Expedieras till
Kommunstyrelsen.

Alexandra Wynn
Stadsdelsdirektör
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Esther Östin
Enhetschef
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Bilaga

Motion om hur vi kan utveckla och förbättra Stockholms kajstrategi samt se över helheten på vattnet

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Alexandra Wynn, Stadsdelsdirektör	2024-08-28
Esther Östin, Enhetschef	2024-08-27