

Handläggare
Nicoletta Zoannos
Telefon: 08-50812779

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
17 oktober 2024

Förlängning av avtal med Vardaga avseende driften av Guldrölloppshemmets vård- och omsorgsboende

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen att förlänga avtalet med Vardaga avseende driften av Guldrölloppshemmets vård- och omsorgsboende från och med 1 november 2025 till och med 31 oktober 2028.

Sammanfattning

Nuvarande avtal gäller från och med den 1 november 2022 till och med den 31 oktober 2025. Avtalet kan förlängas i ytterligare 3 år med möjlighet till ytterligare förlängning om först tre år och sedan ytterligare två år. Längsta möjliga avtalstid är till och med den 31 oktober 2030. Överenskommelsen om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång.

Uppföljning av verksamheten sker genom äldreomsorgens modell för avtalsuppföljning där syftet är att säkerställa att entreprenören följer gällande avtal, förfrågningsunderlag och utfästelser i anbudet.

Uppföljningen visar att de boende får god och säker omvårdnad och att det är en fungerande verksamhet.

Bakgrund

Inom Stockholms stad genomförs upphandlingar av driften av vård- och omsorgsboenden genom centrala upphandlingar. Sedan den 1 januari 2023 är äldrenämnden avtalspart och stadens avtalsägare för centrala entreprenadavtal. Stadsdelsnämnderna ansvarar för den löpande avtalsuppföljningen och den löpande avtalsförvaltningen, i samarbete med äldreförvaltningen.

Direktören för Äldreförvaltningen beslutar på delegation från Äldrenämnden om förlängningar av pågående avtal. Äldrenämnden behöver därför stadsdelsnämndens rekommendation om avtalet ska förlängas eller inte innan beslut kan fattas.

Avtalet avseende driften av Guldrölloppshemmets vård- och omsorgsboende avser perioden 1 november 2019 till och med 31 oktober 2022. Avtalet kan därefter förlängas med samma villkor i tre år med möjlighet till ytterligare förlängning om först tre år och sedan ytterligare två år. Längsta möjliga avtalstid är till och med 31 oktober 2030. Närmast förestående förlängningsperiod avser perioden från och med 1 november 2025 till och med 31 oktober 2028. Förlängning ska göras senast nio månader innan avtalsperiodens slut, det vill säga senast 31 januari 2025 för det aktuella avtalet.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i stadsdelsdirektörens stab- och kansli i samverkan med äldreomsorgsavdelningen. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 7 oktober 2024.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Uppföljning av verksamheten sker genom äldreomsorgens modell för avtalsuppföljning där syftet är att säkerställa att entreprenören följer gällande avtal, förfrågningsunderlag och utfästelser i anbudet. En del i det löpande uppföljningsarbetet är samverkansmöten mellan förvaltningen och entreprenören, där bland annat inkomna klagomål, uppföljning av bemanning och identifiering av riskområden behandlas. Uppföljning av verksamheten på plats på boendet sker minst en gång vartannat år. Den senaste verksamhetsuppföljningen av Guldrölloppshemmets vård- och omsorgsboende genomfördes i februari 2023.

Vid avtalsuppföljningsmöten, som är tre till fyra gånger per år, följs lex Maria, lex Sarah samt klagomål och avvikelser samt andra hälso- och sjukvårdsfrågor upp. Beställarenheten ansvarar för individuppföljningen som görs årligen.

Utifrån stadens brukarundersökning, individuppföljningar och uppföljningar av kvalitetsmått gör förvaltningen bedömningen att verksamheten uppfyller de krav som kan ställas utifrån gällande lagstiftning, förordningar, föreskrifter, stadens riktlinjer och upprättat avtal. Uppföljningen visar att de boende får god och säker omvårdnad och att det är en fungerande verksamhet.

Jämställdhetsanalys

Förvaltningens bedömning är att frågeställningarna som lyfts i ärendet varken ger direkta eller indirekta konsekvenser för förvaltningens målgrupper beroende på om de är kvinnor eller män. En vidare jämställdhetsanalys genomförs därför inte.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden beslutar att rekommendera äldrenämnden att förlänga avtalet med Vardaga avseende driften av Guldbryllopshemmet vård- och omsorgsboende från och med den 1 november 2025 till och med den 31 oktober 2028.

Alexandra Wynn
Stadsdelsdirektör
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Odini Nzeribe
Avdelningschef
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Alexandra Wynn, Stadsdelsdirektör	2024-10-03
Odini Nzeribe, Avdelningschef	2024-10-03