

Handläggare
Sara Rahm
Telefon: 0850803077

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Motion om en handlingsplan för att bekämpa trångboddheten

Svar på remiss från kommunstyrelsen, Dnr KS 2020/600

Förslag till beslut

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag till tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som sitt yttrande.

Sammanfattning

Clara Lindblom (V) har till kommunfullmäktige inkommit med en motion om en handlingsplan för att bekämpa trångboddhet. Kommunstyrelsen har remitterat motionen till Spånga-Tensta stadsdelsnämnd. Övriga remissinstanser är stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, socialnämnden, stadsbyggnadsnämnden, Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd, Skärholmens stadsdelsnämnd, Stockholms stadshus AB, Akademikerförbundet SSR Stockholms stad, Fryshuset, Hyresgästföreningen Stockholms stad, Rädda barnen, Stockholms stadsmission och Vision Stockholms stad.

I motionen lyfts att trångboddheten ökat under de senaste 20 år och kan antas ha negativa konsekvenser. Förslaget i motionen är ta fram en stadsövergripande handlingsplan för att bekämpa trångboddheten.

Bakgrund

Clara Lindblom (V) har till kommunfullmäktige inkommit med en motion om en handlingsplan för att bekämpa trångboddhet. Kommunstyrelsen har remitterat motionen till Spånga-Tensta stadsdelsnämnd. Övriga remissinstanser är stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, socialnämnden, stadsbyggnadsnämnden, Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd, Skärholmens stadsdelsnämnd, Stockholms stadshus AB, Akademikerförbundet SSR Stockholms stad, Fryshuset, hyresgästföreningen Stockholms stad, Rädda barnen, Stockholms stadsmission och Vision Stockholms stad.

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15
Box 4066
16304 Spånga
Växel 08-50803000
Fax
spanga-tensta@stockholm.se
stockholm.se

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelning ekonomi och analys i samarbete med avdelning individ- och familjeomsorg.

Ärendet

I motionen lyfts att trångboddheten ökat under de senaste 20 åren. Motionären menar att boendeförhållanden är komplexa och svåra att studera eftersom de är svåra att skilja från andra socioekonomiska faktorer, men att det i alla fall finns starka skäl till att anta att trångboddheten har negativa konsekvenser. I motionen finns en hänvisning till att Riksrevisionen uttalat sig om att trångboddhet kan antas ha negativa konsekvenser. I motionen lyfts att trångboddhet kan vara skadligt för hälsan. Motionären lyfter att trångboddhetens negativa konsekvenser blir särskilt tydliga under den pågående pandemin. I motionen finns en hänvisning till en nulägesanalys gjord av Sweco kring integration som visar att trångboddheten i Stockholm är mest utbredd i Spånga-Tensta och Rinkeby-Kista samt att dessa områden varit särskilt drabbade i pandemin.

I motionen görs en koppling mellan trångboddhet och klass. Motionären menar att trångboddhet är vanligast bland de hushåll med lägst inkomster.

Motionären hänvisar till bostadsmarknadsenkäten som genomfördes 2019. Den visar att kommunerna i Storstockholm ser ett behov av större hyreslägenheter, men pekar också på problemet att de som är i behov av större lägenheter inte alltid har tillräcklig betalningsförmåga.

Motionären menar att åtgärder behöver vidtas på flera olika nivåer i samhället, såväl inom staden som på nationell nivå. Inom staden pekar motionären på att strukturerat arbete behöver ske utifrån de bostadspolitiska verktyg som staden har tillgång till, främst via stadens bostadsbolag och det kommunala planmonopolet.

Förslaget i motionen är ta fram en stadsövergripande handlingsplan för att bekämpa trångboddheten.

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15
Box 4066
16304 Spånga
Växel 08-50803000
Fax
spanga-tensta@stockholm.se
stockholm.se

Synpunkter och förslag

Bostadssituationen i Stockholm och övriga landet är bekymmersam, speciellt för socialtjänstens målgrupper. I Stockholm är trångboddheten störst i Spånga-Tensta och Rinkeby-Kista.

Förvaltningen är överlag positiv till åtgärder som ökar tillgången på större bostäder och lägenheter för barnfamiljer. Förvaltningen kan konstatera att frågor rörande stadsplanering, exploatering och byggnation återkommande har diskuterats under hela 2010-talet. Inom ramen för det har ett antal lagförslag, riktlinjer och policydokument producerats. Förvaltningen kan dock konstatera att trångboddheten fortfarande är ett problem i stadsdelsområdet. Förvaltningen anser att en grundförutsättning för att avhjälpa detta är att ett återkommande samarbete kommer till stånd på strukturell nivå avseende bostadsbyggnation och stadsplaneringsfrågor, mellan myndigheter och berörda aktörer på bostadsmarknaden, samt att förbättringsförslag lagfästs via politiska beslut. Förvaltningen anser att det inom ramen för ett sådant arbete finns behov av att se över möjligheten att vid markanvisningar inom stadsdelsområdet styra mot tillskapandet av större lägenheter.

En annan aspekt som förvaltningen vill betona i sammanhanget är att det även fordras en tät uppföljning av kontraktssinnehavare och antal personer som är folkbokförda på en specifik adress.

Fredrik Jurdell
Stadsdelsdirektör

Abdi-Nur Isse
Avdelningschef

Bilagor

1. Motion om en handlingsplan för att bekämpa trångboddheten

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15
Box 4066
16304 Spånga
Växel 08-50803000
Fax
spanga-tensta@stockholm.se
stockholm.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Fredrik Jurdell, Stadsdelsdirektör	2020-09-04
Abdi-Nur Isse, Avdelningschef	2020-09-04