

**Handläggare**  
Christoffer Lindh  
Telefon: 0850803360

**Till**  
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

## Planärende på samråd - Tenstadalens dagvattenpark

Svar på remiss – DP 2020-06525

### Förslag till beslut

Stadsdelsförvaltningens yttrande godkänns som svar på samrådet.

### Sammanfattning

Stadsdelsförvaltningen har inga synpunkter på den föreslagna utformningen av Tenstadalens dagvattenpark, men efterlyser ett förtydligande kring skötselansvaret. I övrigt är förvaltningen positiv till utvecklingen av platsen och ser en möjlighet att tillskapa en plats för möten som är tillgänglig för alla.

### Bakgrund

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning har fått ett planärende på samråd; Detaljplan för Tenstadalens dagvattenpark, del av Akalla 4:1 m:fl vid kvarteret Öper i stadsdelarna Solhem och Tensta, Dp 2020-06525. Markägare är Stockholms stad. Samrådet pågår under perioden mars-maj 2021 och förväntat antagande i stadsbyggnadsnämnden är i december 2021.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av kansliavdelningen.

### Ärendet

Planförslaget syftar till att möjliggöra en dagvattenpark med tillhörande tekniska funktioner såsom dagvattendammar och pumphus. Dagvattenparken är en del i arbetet med att genom rening uppnå god vattenstatus i Ballstaån. Därtill ska den fördröja vatten vid stora flöden för att undvika översvämning inom befintliga och planerade bebyggda områden. Detaljplanen syftar även till att skapa planmässiga förutsättningar för ett park- och rekreationsområde, där

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15  
Box 4066  
16304 Spånga  
Växel 08-50803000  
Fax  
spanga-tensta@stockholm.se  
www.stockholm.se/spanga-tensta

rening av vatten är den sammanhållande länken mellan funktion och upplevelse.

Utveckling av en dagvattenpark på platsen möjliggör en fortsatt stadsutveckling längs Bällstaån. Bland annat möjliggörs utvecklingen av stadsutvecklingsområdet Bromstensstaden nedströms Bällstaån. Detaljplanens genomförande bedöms även motverka översvämning i befintliga bostadsområden nedströms. Stockholms stad är markägare och Stockholm Vatten och Avfall är byggaktör. Exploateringsnämnden har markanvisat området till Stockholm Vatten och Avfall.

### **Synpunkter och förslag**

Stadsdelsförvaltningen har varit delaktig under planeringsprocessen och har inga synpunkter på utformningen av dagvattenparken. Förvaltningen anser dock att skötselansvaret av, framför allt, utsiktsbrygga och växtlighet måste förtydligas i ett tidigt skede. Stadsdelsförvaltningen har inte resurser för att underhålla bryggor och liknande då stadsdelsområdet, med undantag för Bällstaån och mindre bäckar, saknar vattendrag.

De befintliga Hjulstadammarna har problem med erosion. Det är således viktigt att det i detta projekt säkerställs att växtlighet och anläggningar planeras för att motverka erosion.

Stadsbyggnadskontoret påpekar i förslaget vikten av överblickbarhet för att minska otryggheten samt tillskapandet av mötesplatser för att stärka sociala värden. Stadsdelsförvaltningen är positiv till detta och poängterar att förändringarna på platsen är ett unikt tillfälle att skapa en plats som är tillgänglig för alla.

Tillsammans med Grönare Stockholm-projektet intill kommer Tenstadalen framöver kunna vara en plats för möten och en positiv dragningskraft i området.

Toni Mellblom  
Stadsdelsdirektör

Jonas Eliasson  
Avdelningschef

### **Bilagor**

Planärende på samråd – Tensta dagvattenpark

**Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning**

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Toni Mellblom, Stadsdelsdirektör	2021-04-15
Jonas Eliasson, Avdelningschef	2021-04-15