

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

2021-04-29

Rashid Mohammed m.fl. (V)

Anna Jonazon m.fl. (V)

Karin Ploen (Fi)

### **Skrivelse om utförsäljning av lokalerna i Tensta gymnasiet och Tensta träff.**

Vi motsätter oss utförsäljningen av fastigheten Lilla Tensta 1/Tensta gymnasium och Tensta träff. Att sälja en så pass strategiskt viktig fastighet i ett område där staden behöver bedriva ett aktivt arbete för ökad trygghet och bättre samhällsservice är ett stort misstag.

I samband med att Tensta gymnasium lades ner förra mandatperioden satte vi igång ett omfattande projekt för att förlägga olika utbildningsformer i fastigheten i form av ett utbildningscampus. En renovering av fastigheten påbörjades och den stegvisa inflyttningen av den nya verksamheten var planerad att sätta igång under hösten 2019.

Efter valet stoppade den grönbå majoriteten både renoveringen och den planerade verksamheten i lokalerna. Sedan dess har de stått tomma förutom biblioteket som nu flyttar och platsen har blivit otrygg. Skälet till att otryggheten i området runt fastigheten har ökat beror på att majoriteten har valt att inte investera i området Tensta och fastigheten Tensta gymnasium.

Majoriteten hävdar att de har uttömt alla möjliga alternativ till en hyresgäst som kan bedriva verksamhet i lokalerna. Om staden inte förmår att hitta en hyresgäst till lokalerna som kan bidra till ett levande närområde, vad säger det om förutsättningar för att hitta en extern aktör som kan göra det?

Det finns inga tvivel om att försäljningen av fastigheten är ideologiskt motiverad. Staden behöver ha ett koncept där alla nämnder, styrelser och bolag tillsammans arbetar för att nå stadens mål. En försäljning av fastigheten innebär en stor förlust för stadens rådighet över området, vilket försämrar förutsättningar för staden och bolaget att säkerställa trygghet och samhällsservice i Tensta. Vidare kräver en försäljning av den här karaktären en ingående risk- och konsekvensanalys, något som saknas helt i ärendet.

Den grönbå majoriteten har rådighet över tryggheten i området och huruvida lokalerna står tomma eller inte. Möjligheterna för staden att bedriva olika typer av utbildnings- och kulturverksamheter i lokalerna är mycket stora bara viljan finns.

Både föreningar och boende vill utveckla området kring Tensta träff därför att det finns ett stort behov av en träffpunkt för socialt och kulturellt utbyte. Stockholms stad behöver lyssna

på det behovet. Trygga mötesplatser är viktiga inte minst för barn som vuxna och inte minst flickor, som annars inte tar del av fritidsaktiviteter i samma stor utsträckning som pojkar.

Mot bakgrund av ovanstående önskar vi att förvaltningen återkommer till nämnden med svar på följande frågor:

1. Har förvaltningen haft kännedom om planerna att staden ska sälja ut Tensta gymnasium och Tensta träff?
2. Hur säkerställer man att köparen ser till att öka tryggheten och möjligheten att använda sig av dessa lokaler?
3. Hur arbetar förvaltningen att få fram träfflokaler för medborgarna i Spånga- Tenstas behov?