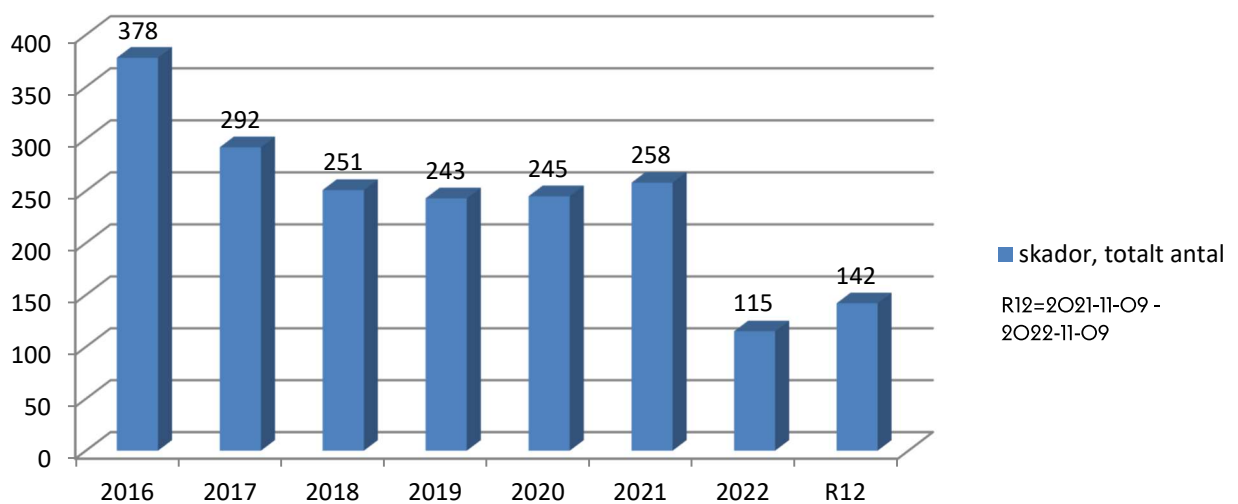


Skaderapport

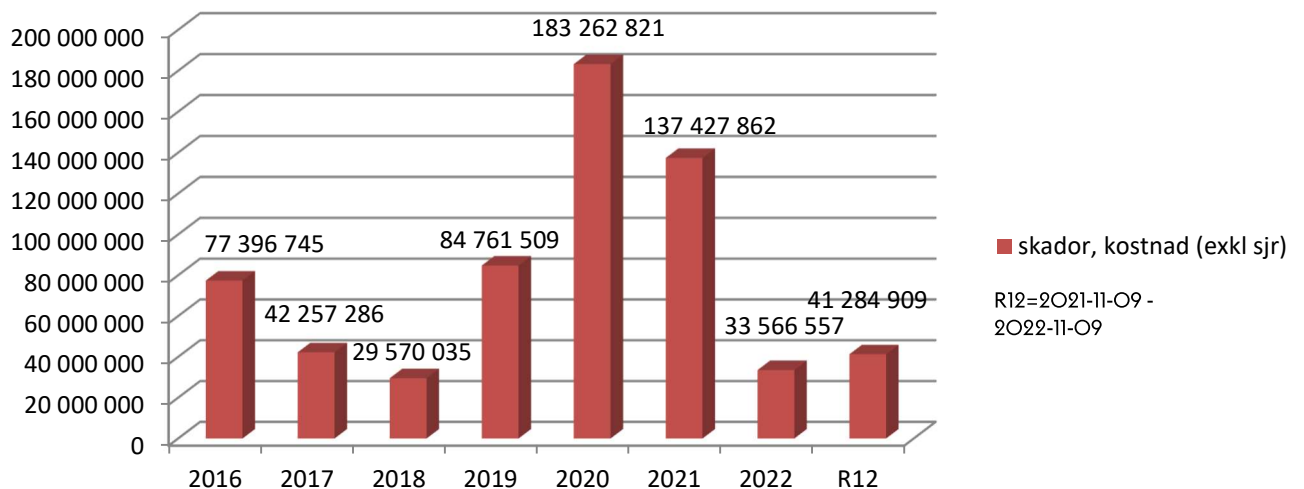
Skadestatistik t o m 2022-11-09

Översikt Egendom, Ansvar och Egendom SISAB

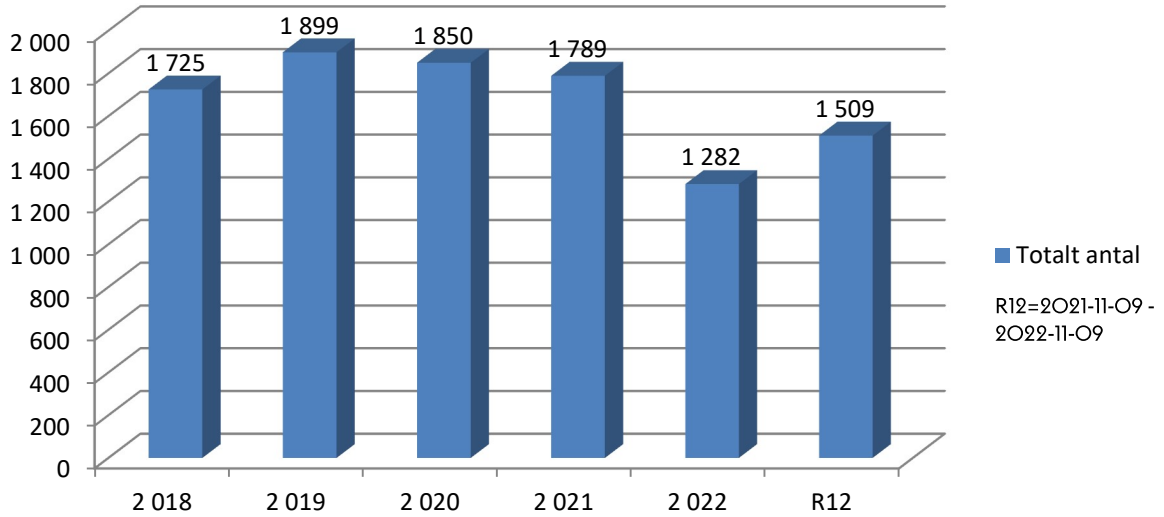
Totalt antal skador



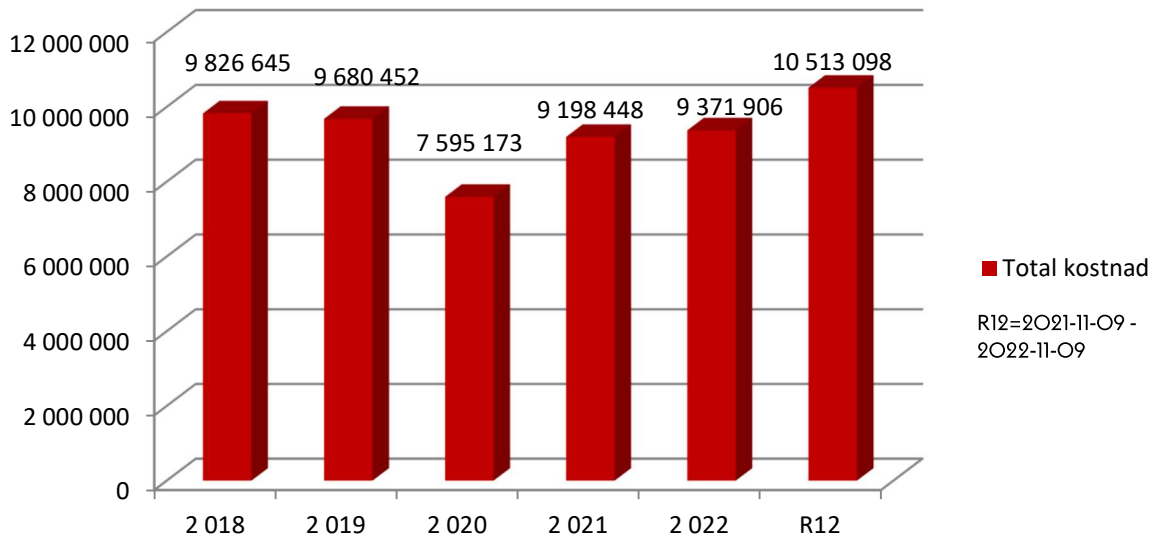
Total kostnad (exklusive självrisk)



Totalt antal olycksfallsskador



Total kostnad för olycksfallsskador inklusive reserver och reglerad kostnad



Övrigt

Vårt skaderegleringsarbete löper på utan klagomål. Inga avbrott eller fel i vårt skadehanteringsystem har inträffat under perioden.

En revision på ett urval av våra egendomsskador kommer att utföras under december månad och beräknas vara färdig under Q1-2023. Under våren planeras även in en revision på våra olycksfallsskador.

Nya inträffade storskador

Sedan föregående uttag av skadeunderlag i slutet på september, har det anmälts in två nya skador som överstiger 1 miljon kronor i skadekostnad.

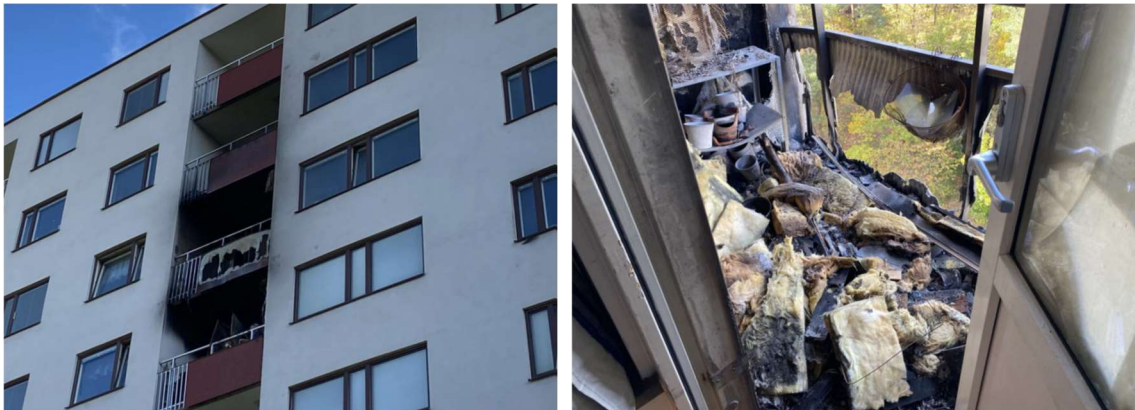
Egendom- Brand- E22-0080

Brand på balkong i flerbostadshus. Skador på balkong och fasad, likaså sot/rökskador i lägenhet ovanför. Troligtvis har branden startat i ett kylskåp som var placerat på balkongen. En utökad brandorsaksutredning utförs.

Kund: AB Familjebostäder

Skadedatum: 2022-09-20

Skadekostnad: ca 1 000 000 kronor



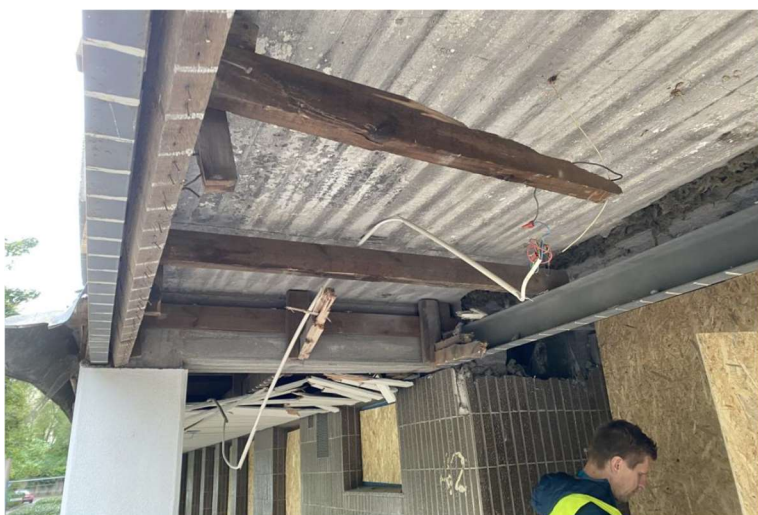
Egendom- Brand- E22-0082

Explosion vid huvudentré på flerfamiljsbostadshus. Uppskattningsvis ett hundratal glasrutor har krossats, även fönsteromfattningar är skadade närmast detonationen. Skador på entréparti och hiss. Vid efterkontroll av bärande betongkonstruktion konstateras endast mindre skador på bärande delar, desto mer skador finns på ytskikt.

Till styrelsen

November 2022

Kund: AB Svenska Bostäder
Skadedatum: 2022-09-24
Skadekostnad: ca 3 000 000 kronor



Till styrelsen

November 2022

Öppna skador över 1 miljon kronor per 2022-11-09

Bolag	Skadedatum	Skadeplats	Skadetyper	Skadeorsak	Beskrivning	Total Reserve	Status
AB Familjebostäder	8-19-2021	Enfotakvarnen 1	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	50 004 600	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	3-23-2020	Bredäng	Egendom & Avbrott	Brand	Gymnastikhall	36 004 200	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	1-3-2022	Bagarmossen	Egendom & Avbrott	Brand	Garage	14 973 026	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	5-25-2021		Allmänt ansvar	Vatten	Skyfall	7 518 700	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	6-12-2021		Allmänt ansvar	Vatten	Skyfall	7 517 800	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	6-12-2021		Allmänt ansvar	Vatten	Skyfall	5 024 325	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	7-19-2021	Bandhagen, Snösåtraskolan	Egendom & Avbrott	Brand	Gymnastikhall	3 966 336	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	8-18-2022		Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	3 488 339	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	9-24-2022		Egendom & Avbrott	Brand/explosion	Flerfamiljsbostad	3 006 400	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	6-30-2021	Trondheim 4	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	2 009 154	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	9-5-2020		Allmänt ansvar	Vatten	Skyfall	1 990 725	Återöppnad - Ej utredd
AB Stockholmshem	5-6-2021	Flygplanet 1	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 985 522	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	9-10-2021	nybohovsbacken 33b	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 984 297	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	6-12-2021	Sjöskumspipan 4	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 980 619	Öppen - Ej Utredd
Enskede-Årsta-Vantör sdf	10-16-2021	Förskolan Bägersta Gärd	Egendom & Avbrott	Brand	Förskola	1 976 924	Öppen - Ej Utredd
Micasa Fastigheter i Stockholm AB	6-12-2021	De Gamlas Hem 2	Egendom & Avbrott	Vatten	Äldreboende	1 907 035	Öppen - Ej Utredd
Idrottsförvaltningen	9-10-2020		Egendom & Avbrott	Brand	Båtvarv	1 737 975	Öppen - Ej Utredd
AB Familjebostäder	9-20-2022		Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 508 875	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	6-2-2021	hägersten	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 506 900	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	6-15-2021		Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 506 180	Öppen - Ej Utredd
Fastighetskontoret	3-23-2021	Induktorn 33	Egendom & Avbrott	Vatten	Läcka i marken.	1 504 150	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	6-28-2019	Högsätra 4	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 503 662	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	11-12-2021		Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 503 650	Öppen - Ej Utredd
Fastighetskontoret	3-1-2020	Vällingby BP	Egendom & Avbrott	Brand	Omklädningsrum	1 488 235	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	6-16-2021	Pelikanen 7	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 482 860	Öppen - Ej Utredd
AB Familjebostäder	5-7-2022	Hägersten	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 195 434	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	6-12-2021	Tisdagsvägen 7	Egendom & Avbrott	Vatten	Skyfall	1 015 000	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	6-12-2021	Pepparvägen 7	Egendom & Avbrott	Vatten	Skyfall	1 010 312	Öppen - Ej Utredd
Socialförvaltningen	9-15-2020	Lönnen	Egendom & Avbrott	Brand		1 000 500	Öppen - Ej Utredd
Antal:29 st						163 301 735 kronor	