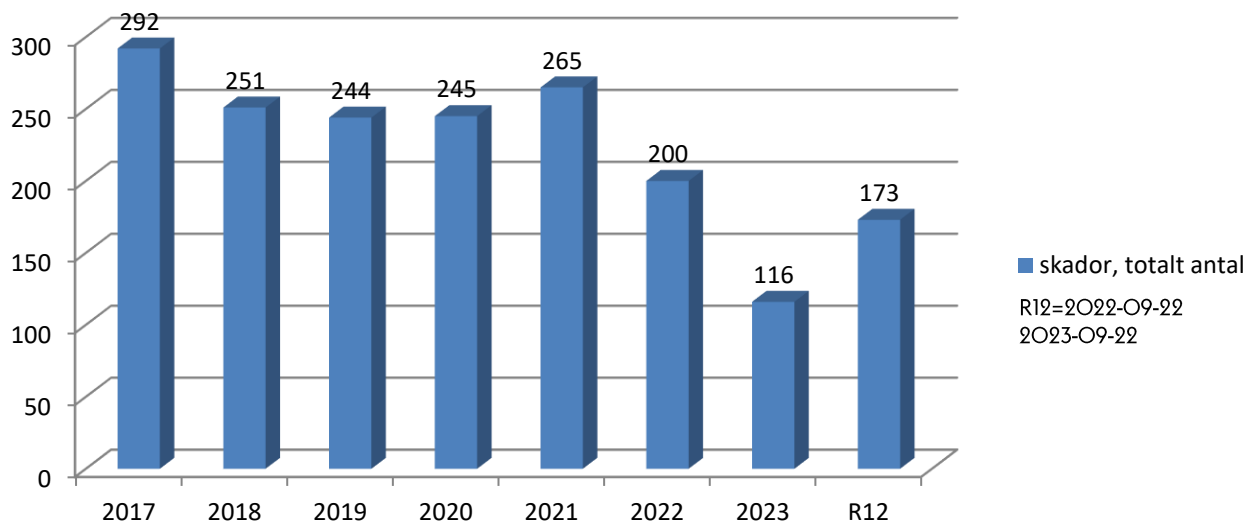


Skaderapport

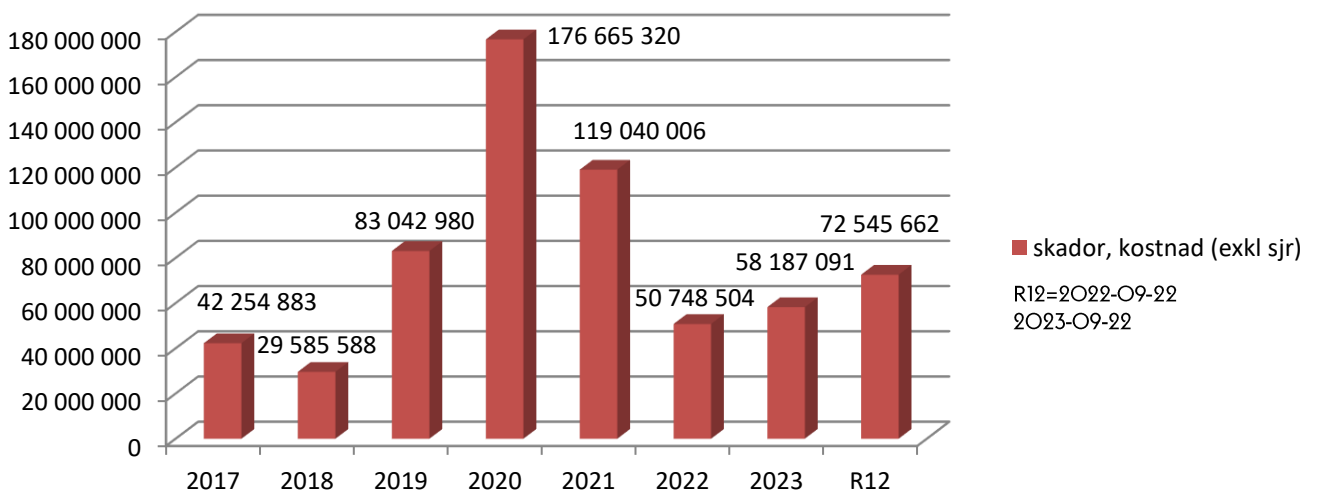
Skadestatistik t o m 2023-09-22

Översikt Egendom, Ansvar och Egendom SISAB

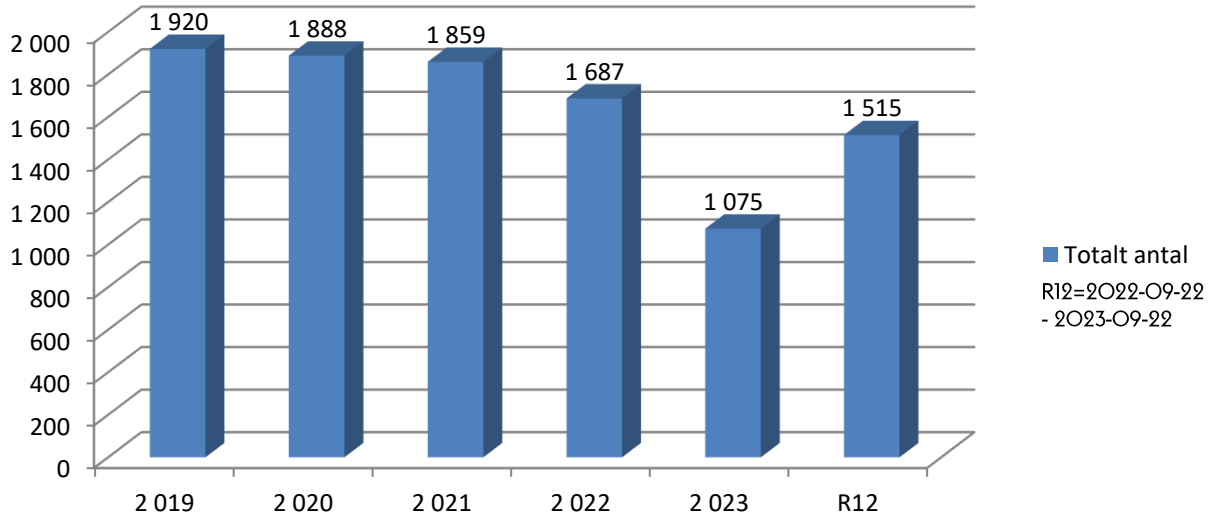
Totalt antal skador



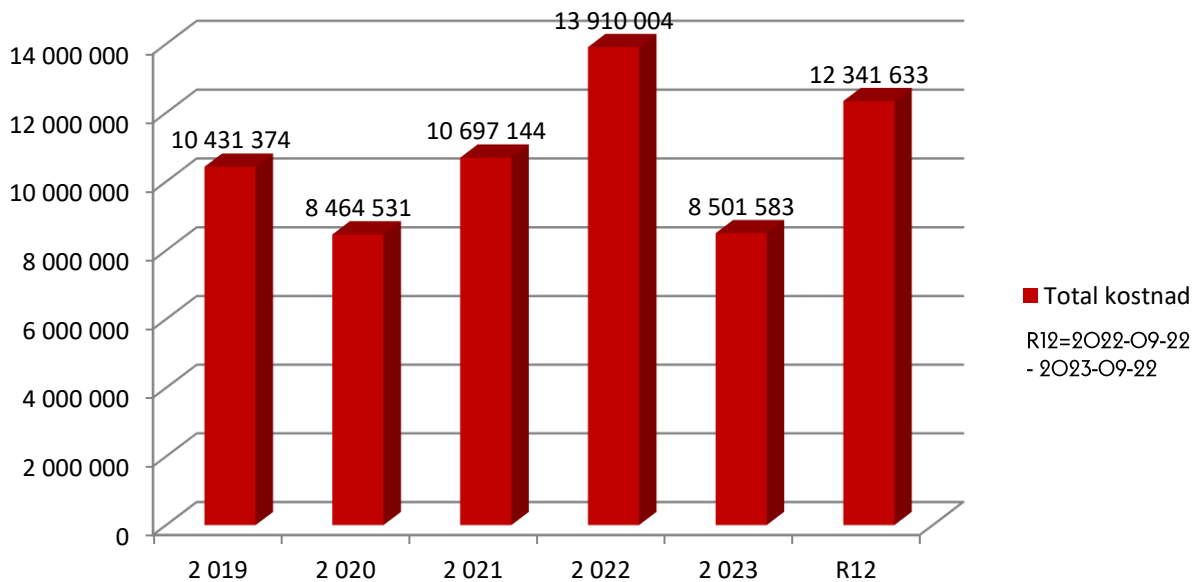
Total kostnad (exklusive självrisk)



Totalt antal olycksfallsskador



Total kostnad för olycksfallsskador inklusive reserver och reglerad kostnad



Övrigt

Inga avbrott eller fel har inträffat i vårt verksamhetsystem sedan förra styrelsemötet. Upphandling av skaderegleringstjänster är nu avslutad, vilket resulterade i ett byte av skadereglerare vid årsskiftet.

Nya inträffade storskador

Sedan föregående uttag av skadeunderlag till styrelsen i maj, har det anmälts in fyra nya skador som överstiger 1 miljon kronor i skadekostnad.

Egendom- Brand - E23-0060

Brand i förskola på ca 400 kvm. Branden tros ha startat vid träfasad och spridit sig vidare, byggnaden blev totalförstörd. Vi inväntar besked från SISAB om fastigheten ska återställas lika eller till annan verksamhet.

Kund: Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB

Skadedatum: 2023-06-28

Skadekostnad: ca 15 000 000 kronor



Till styrelsen

September 2023

Egendom- Brand- E23-0064

Brand i träbyggnad tillhörandes en parklek i Kronobergsparken. Byggnaden var uppförd i ett plan och med en yta på ca 130 kvm, byggnaden innehöll bl.a ett kök och wc. Byggnaden totalförstördes i branden och startade vid fasad.

Kund: Fastighetskontoret

Skadedatum: 2023-06-19

Skadekostnad: ca 4 000 000 kronor



Egendom- Brand/explosion/sprängning- E23-0090

Sprängning i trapphus på våning fyra i flerbostadshus om sex våningar. Skador på betongkonstruktion i trappor, tak och väggar på våning tre och fyra. Skador på hisschakt och hisskorg. Omfattande glasskador.

Kund: AB Stockholmshem

Skadedatum: 2023-08-22

Skadekostnad: ca 3 000 000 kronor



Egendom- Vatten- E23-OO68

I samband med avetablering av scenmaterial efter koncert så har en truck kört in i en vattenledning, vilket resulterade i vattenskador tre våningar ner i bygganden. Bland annat fuktskadades teknikrum, kontor, wc-tvättstuga. Krav har riktat till truckens försäkringbolag, trucken var trafikförsäkringspliktig.

Kund: Stockholm Globe Arena Fastigheter AB

Skadedatum: 2023-06-19

Skadekostnad: ca 2 000 000 kronor



Öppna skador över 1 miljon kronor per 2023-09-22

Bolag	Skadedatum	Skadenummer	Skadeplats	Skadetyper	Skadeorsak	Självrisk	Beskrivning	Total Reserve	Status
AB Familjebostäder	8-19-2021	E21-0125	Enfotakvarnen 1	Egendom & Avbrott	Brand	476 000	Flerfamiljsbostad	50 000 450	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	3-23-2020	E20-0032	Bredäng	Egendom & Avbrott	Brand	1 419 000	Gymnastikhall	36 000 825	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	5-28-2023	E23-0060	Bandhagen	Egendom & Avbrott	Brand	1 575 000	Förskola	14 993 514	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	1-3-2022	E22-0001	Bagarmossen	Egendom & Avbrott	Brand	483 000	Garage	14 973 701	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	6-12-2021	A21-0011		Allmänt ansvar	Vatten	5 000 000	Skyfall	7 504 300	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	5-25-2021	A21-0012		Allmänt ansvar	Vatten	5 000 000	Skyfall	7 503 400	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	1-8-2023	E23-0003	Östermalm	Egendom & Avbrott	Brand	525 000	Flerfamiljsbostad	5 474 024	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	6-12-2021	A21-0010		Allmänt ansvar	Vatten	5 000 000	Skyfall	5 026 130	Återöppnad - Ej Utredd
AB Stockholmshem	2-25-2023	E23-0021	Årsta	Egendom & Avbrott	Brand	525 000	Flerfamiljsbostad	4 481 848	Öppen - Ej Utredd
Fastighetskontoret	6-14-2023	E23-0064	Kungsholmen	Egendom & Avbrott	Brand	525 000	Parklek	4 000 000	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	7-19-2021	E21-0124	Bandhagen, Snösåtraskolan	Egendom & Avbrott	Brand	1 428 000	Skola	3 965 406	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	8-18-2022	E22-0067	Bagarmossen	Egendom & Avbrott	Brand	483 000	Flerfamiljsbostad	3 494 445	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	12-2-2022	E22-0106	Årsta	Egendom & Avbrott	Brand	483 000	Flerfamiljsbostad	3 002 350	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	8-19-2023	E23-0090	Skarpnäck	Egendom & Avbrott	Skadegörelse	525 000	Flerfamiljsbostad	2 515 000	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	11-20-2022	E22-0102	Gäret	Egendom & Avbrott	Brand	483 000	Flerfamiljsbostad	2 010 000	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	6-30-2021	E21-0092	Rinkeby	Egendom & Avbrott	Brand	476 000	Flerfamiljsbostad	2 006 409	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	9-5-2020	A20-0027		Allmänt ansvar	Vatten	47 300		1 990 050	Återöppnad - Ej Utredd
AB Stockholmshem	5-6-2021	E21-0047	Skarpnäck	Egendom & Avbrott	Brand	476 000	Flerfamiljsbostad	1 989 877	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Globe Arena Fastigheter AB	6-19-2023	E23-0068	Johanneshov	Egendom & Avbrott	Vatten	525 000	Tele 2 Arena	1 980 492	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	9-10-2021	E21-0140	Liljeholmen	Egendom & Avbrott	Brand	476 000	Flerfamiljsbostad	1 978 946	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	6-2-2021	E21-0077	Hägersten	Egendom & Avbrott	Vatten	476 000	Flerfamiljsbostad	1 509 775	Öppen - Ej Utredd
AB Familjebostäder	5-7-2022	E22-0050	Hägersten	Egendom & Avbrott	Brand	483 000	Flerfamiljsbostad	1 509 550	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	11-12-2021	E21-0190	Skärholmen	Egendom & Avbrott	Vatten	476 000	Flerfamiljsbostad	1 502 750	Öppen - Ej Utredd
AB Familjebostäder	9-20-2022	E22-0080	Farsta	Egendom & Avbrott	Brand	483 000	Flerfamiljsbostad	1 498 776	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	2-19-2023	E23-0074	Skärholmen	Egendom & Avbrott	Vatten	525 000	Flerfamiljsbostad	1 008 380	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	5-24-2023	E23-0059	Skarpnäck	Egendom & Avbrott	Vatten	525 000	Flerfamiljsbostad	1 006 580	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	5-1-2023	E23-0052	Rinkeby	Egendom & Avbrott	Brand	525 000	Flerfamiljsbostad	1 004 825	Öppen - Ej Utredd

Antal:27 st

183 931 803 kronor