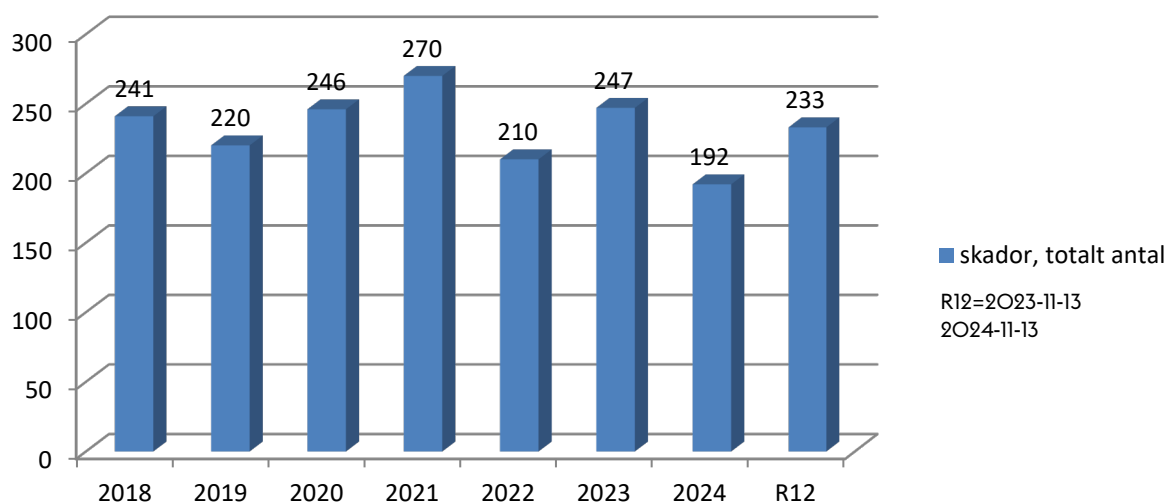


Skaderapport

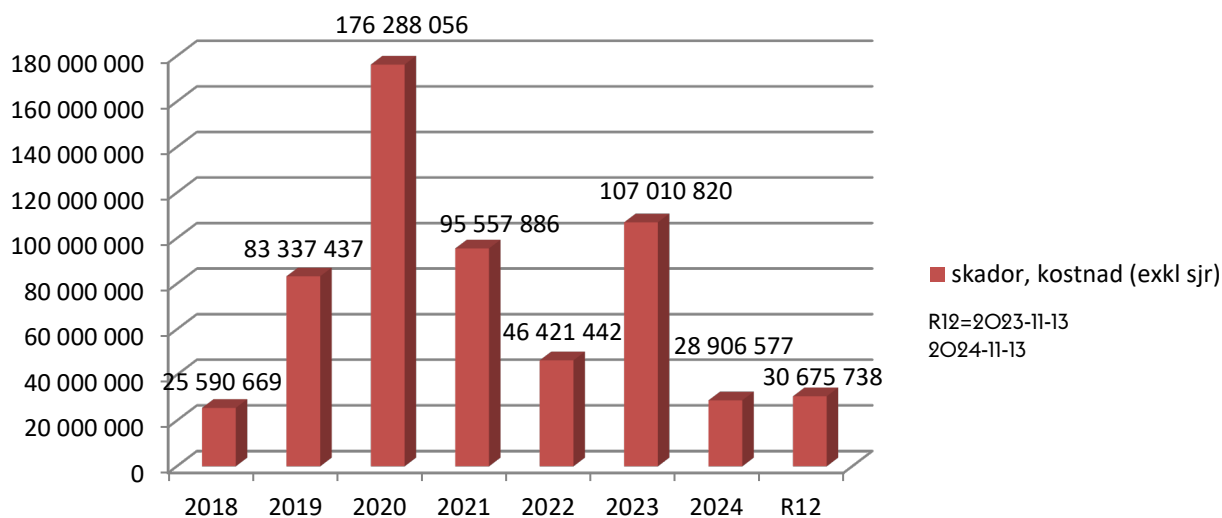
Skadestatistik t o m 2024-11-13

Översikt Ansvar, Egendom

Totalt antal skador

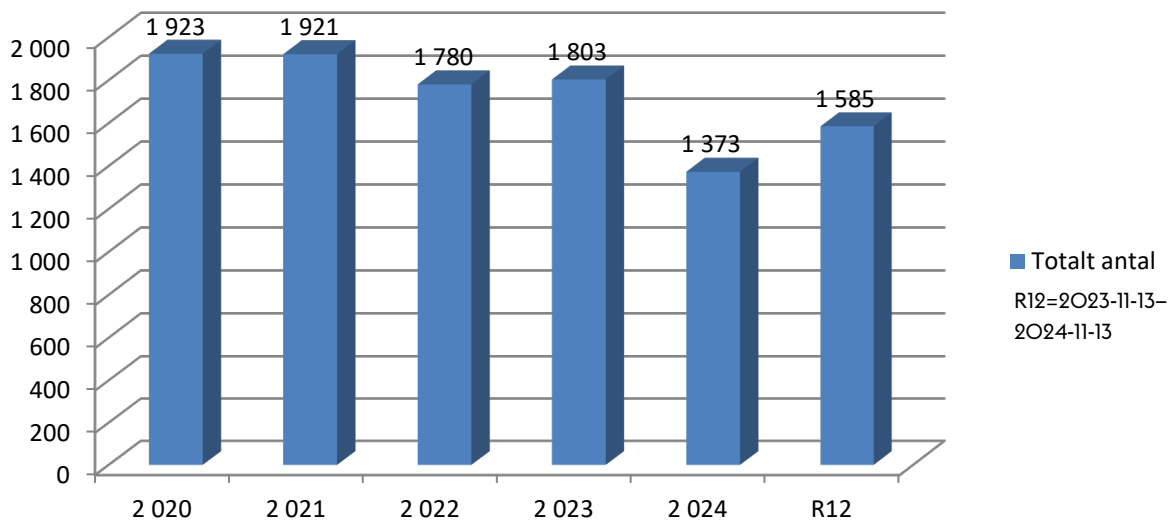


Total kostnad (exklusive självrisk)

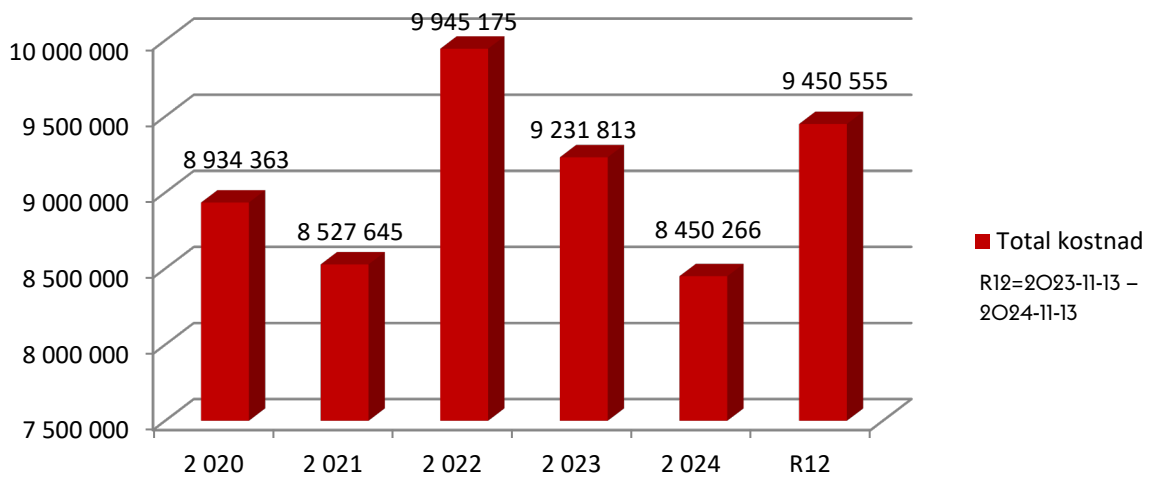


Översikt Olycksfall

Totalt antal olycksfallsskador



Total kostnad för olycksfallsskador inklusive reserver och reglerad kostnad



Övrigt

Inga avbrott eller fel har inträffat i vårt verksamhetssystem sedan förra styrelsemötet. Vi planerar att "go live" med min sida lösningen under början av nästa år, eftersom den nu pågående testningen har gått bra. Samtidigt med detta planerar vi också att uppgradera verksamhetssystemet INSMAN, till version 8.

Nya inträffade storskador

Sedan föregående uttag av skadeunderlag till styrelsen i september så har det anmälts in tre nya skador som överstiger 1 miljon kronor i skadekostnad.

Egendom- Vatten - E24-O140

Läckage från toalett i lokal som för tillfället inte nyttjas av hyresgäst. Läckaget har pågått under en tid vilket medfört relativt omfattande fuktskador.

Kund: AB Stockholmshem

Skadedatum: 2024-11-10

Total skadekostnad: ca 1 500 000 kronor

Egendom- Brand/Explosion - E24-O145

Brandskada i flerfamiljsbostad. Brand startade i lägenhet på 4 rok, belägen i husets vindsvåning. Följdskador i trapphus, lukt i lägenheter runt omkring. Brand startade i sovrum-natthusbord enligt restvärdesledare. Sanering och återställning pågår.

Kund: AB Svenska bostäder

Skadedatum: 2024-11-12

Total skadekostnad: ca 1 500 000 kronor

Egendom- Vatten - E24-O146

Översvämning från fettavskiljare i lokal. Pumphaveri har orsakat detta. Sanering, avfuktning och återställning har troligtvis redan gjorts med tanke på den sena skadeanmälan, skaderegleraren har efterfrågat ett underlag.

Kund: AB Stockholmshem

Skadedatum: 2024-01-24

Total skadekostnad: ca 2 500 000 kronor

Öppna skador över 1 miljon kronor per 2024-11-13

Bolag	Skadedatum	Skadenumm	Skadepplats	Skadety	Skadeorsak	Beskrivning	Total Reserv	Status
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	3-23-2020	E20-0032	Bredäng	Egendom & Avbrott	Brand	Gymnastikhall	36 002 500	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	9-25-2023	E23-0113	Hässelby	Egendom & Avbrott	Skadegörelse	Garage	14 481 612	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	6-12-2021	A21-0010		Allmänt ansvar	Vatten	Skyfall	9 000 410	Återöppnad - Ej utredd
AB Svenska Bostäder	9-24-2023	E23-0111	Skärholmen	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	8 992 753	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	6-30-2021	E21-0092	Trondheim 4	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	4 008 934	Öppen - Ej Utredd
Fastighetskontoret	6-14-2023	E23-0064	Stockholm	Egendom & Avbrott	Brand	Parklek	4 003 920	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	7-19-2021	E21-0124	Bandhagen, Snösåtraskolan	Egendom & Avbrott	Brand	Skola	3 968 336	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	8-18-2022	E22-0067	Bagarmossen	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	3 486 795	Öppen - Ej Utredd
AB Familjebostäder	3-5-2024	E24-0031	Farsta	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	3 002 562	Öppen - Ej Utredd
AB Familjebostäder	3-4-2024	E24-0030	Stockholm	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	3 001 905	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	8-19-2023	E23-0090	Skarpnäck	Egendom & Avbrott	Skadegörelse	Flerfamiljsbostad	2 492 082	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	1-24-2024	E24-0146	Skarpnäck	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	2 007 000	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	10-23-2023	E23-0132	Enskede	Egendom & Avbrott	Skadad Egendom	Flerfamiljsbostad	2 004 690	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	7-27-2023	E23-0190	Stockholm	Egendom & Avbrott	Vatten	Skola	2 001 093	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	9-5-2020	A20-0027	Stockholm	Allmänt ansvar	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 987 980	Återöppnad - Ej utredd
Stockholms Kyrkogårdsförvaltning	2-16-2024	E24-0020	Enskede	Egendom & Avbrott	Stöld	Övrig byggnad	1 601 031	Öppen - Ej Utredd
AB Familjebostäder	8-2-2023	A23-0015	Stockholm	Allmänt ansvar	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 455 590	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	3-20-2024	E24-0040	Stockholm	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 367 737	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	1-2-2024	E24-0007	Stockholm	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 301 906	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	10-6-2023	E23-0176	Stockholm	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 301 688	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	10-16-2023	E23-0126	Vällingby	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 120 203	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmshem	10-11-2024	E24-0140	Skarpnäck	Egendom & Avbrott	Vatten	Lokal	1 005 906	Öppen - Ej Utredd
Micasa Fastigheter i Stockholm AB	7-28-2023	E23-0193	Hägersten	Egendom & Avbrott	Vatten	Servicehus	1 005 469	Öppen - Ej Utredd
S:t Erik Markutveckling AB	7-31-2023	E23-0083	Bromma	Egendom & Avbrott	Vatten	Kontor	1 003 980	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	11-9-2024	E24-0145	Stockholm	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 000 000	Öppen - Ej Utredd
Antal:							Totalt i kronor:	
25 stycken							112 606 082	