

Dotterbolag till S:t Erik Markutveckling AB, bilaga till arkivbeskrivning

Fastighets AB Charkuteristen (org. nr 556745-4862)
Isterbandet 6, Slakthusområdet.

Bolaget ägde tomträtterna Charkuteristen 1 och 7, Isterbandet 3 och Isterbandet 6 med total uthyrningsbar yta om ca 6 000 m². Större delen av ytan hyrs av kommersiella aktörer. Charkuteristen 1 och 7 samt Isterbandet 3 såldes 2017-03-31.

Fastighets AB Flanören (org.nr. 559298-6615)
Stuvaren 1, del av, Kungsholmen
Tullhuset, Blasieholmen
Celsinghuset, Strandvägen
Glasskiosk, Strandvägen

Fastighets AB G-mästaren (org.nr 556605-2170)
Gjutmästaren 6 och Gjutmästaren 9, Ulvsunda.

Bolaget äger Carlsbergs tidigare bryggeri, Gjutmästaren 6 och 9. Fastigheten består av ca 100 000 m² lokalyta. Större delen av ytan hyrs av kommersiella aktörer

Fastighets AB Godsfinkan (org.nr 556969-5314)
Godsfinkan 1, Hammarby Sjöstad.

Bolaget äger tomträtten Godsfinkan 1 som består av tre byggnader. En av byggnaderna nyttjas av SISAB som omvandlat den till skola, de andra hyrs av kommersiella aktörer.

Fastighets AB Grosshandlarvägen (org.nr 556027-2972)
Postgården 2, Årsta
Postgården 4, Årsta
Vasslan 4, Årsta
Ängsbotten 8, Hjorthagen
Fastigheterna ligger i anslutning till stadens stadsutvecklingsområden och hyrs ut till kommersiella aktörer.

Fastighets AB Guldbron (org.nr 559300-7114)
Holdingbolag

Fastighets AB Hamburg (org.nr. 556891-5036)
Hamburg 3, Värtahamnen

Fastighets AB Kylrummet (org.nr 556862-8142)
Banankompaniet, Frihamnen
Magasin 1, Frihamnen
Bolaget ägde tidigare tomträtterna Kylfacket 1, Kylrummet 1, Kylhuset 4 och Sandstuhagen 3 som hyrdes ut till livsmedels- och logistikföretag.

S:T ERIK MARKUTVECKLING AB

Fastighets AB Valsverket (org.nr 559083-1896)
Valsverket 10, Ulvsunda

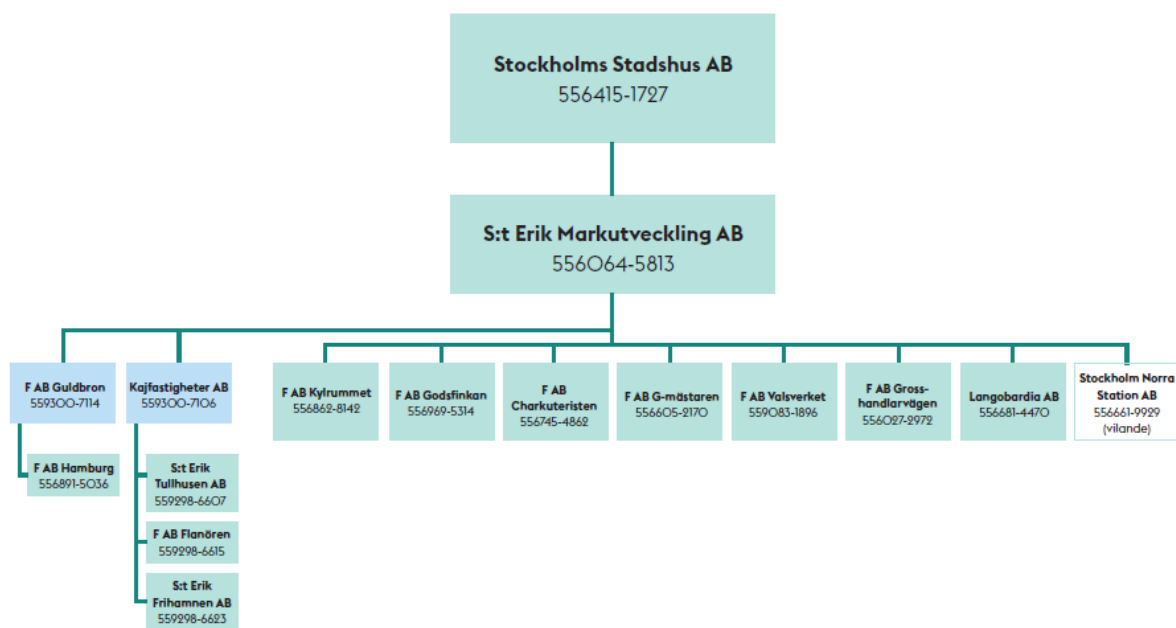
Kajfastigheter AB (org.nr 559300-7106)
Holdingbolag

Langobardia AB (org.nr 556681-4470)
Dikesrenen 18, Västberga.
Bolaget äger tomträtten Dikesrenen 18 som bland annat innehåller kontor och industrilokaler.

S:t Erik Frihamnen AB (org.nr. 559298-6623)
18 byggnader i Frihamnen och Värtan

S:t Erik Tullhusen AB (org.nr. 559298-6607)
Stora Tullhuset, Stadsgårdskajen
Stadsgårdsterminalen, Stadsgårdskajen
Tullhus 1-3, Skeppsbron

Stockholm Norra Station AB (org.nr 556661-9929, vilande bolag)
Bolaget omvandlades under 2008 till ett vilande bolag. Bolaget ägde tidigare det s.k. Norra Stationsområdet – numera Hagastaden.



Dotterbolag som sålts eller avvecklats genom fusion

Fastighets AB Styckmästaren (org.nr 556026-2049)

Bolaget ägde tomträtten Styckmästaren 1 med uthyrningsbar yta om ca 3 500 m². Tomträtten avyttrades till exploateringsnämnden 2017-03-31. Fusion med moderbolaget godkändes av styrelsen 2019-03-20.

Fastighets AB Tuben (org.nr 556048-0328)

Bolaget ägde tomträtten Kylhuset 4 som hyrdes ut till livsmedelsföretag. Tomträtten avyttrades till exploateringsnämnden 2017-03-31. Fusion med moderbolaget godkändes av styrelsen 2019-03-20.

Kylfacket Förvaltning AB (org.nr 556566-6111)

Bolaget ägde tomträtten Kylfacket 4 som hyrdes ut till livsmedelsföretag. Tomträtten avyttrades till exploateringsnämnden 2017-03-31. Fusion med moderbolaget godkändes av styrelsen 2019-03-20.

Fastighets AB Gavia (org.nr 556860-2188)

Bolaget ägde tomträtterna Styckmästaren 3 och Hjälpslaktaren 9 som hyrdes ut till livsmedelsföretag och kommersiella aktörer. Tomträtterna avyttrades till exploateringsnämnden 2017-03-31. Fusion med moderbolaget godkändes av styrelsen 2019-03-20.

Fastighets AB Runda Huset (org.nr 556605-2386)

Bolaget äger tomträtten Kylhuset 15, med ca 13 000 m² uthyrningsbar yta. Större delen av ytan hyrdes av förvaltningar inom Stockholms stad men även av kommersiella aktörer. Fastigheten ska enligt plan bevaras. Bolaget med fastighet såldes i juni 2019.

Fastighets AB Palmfelt Center (org.nr 556833-4535)

Bolaget äger tomträtten Sandhagen 10. Ett kontorshus med hyresgäster från Stockholms stads förvaltningar och bolag men även kommersiella aktörer. Parkeringshuset på fastigheten såldes till exploateringsnämnden i januari 2020. Fastigheten ska enligt plan bevaras. Bolaget med kontorsfastighet såldes i april 2022.