

Koncernen S:t Erik Markutveckling

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2022	BUDGET 2022	AVVIKELSE 2022	PROGNOS 2022	UTFALL 2021
Rörelsens intäkter					
Summa intäkter	352 124	421 531	-69 407	355 249	357 938
Summa rörelsekostnader	-168 137	-198 766	30 629	-171 113	-158 554
Summa avskrivningar	-53 047	-78 528	25 481	-53 110	-71 691
Koncernjusteringar	-19 164	-30 240	11 076	-19 164	-19 740
Summa kostnader inkl avskrivningar	-240 348	-307 534	67 186	-243 387	-249 985
Resultat efter avskrivningar	111 776	113 997	-2 221	111 862	107 953
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Räntekostnader	-16 246	-23 011	6 765	-14 861	-19 064
Summa finansiella intäkter och kostnader	-16 246	-23 011	6 765	-14 861	-19 064
Resultat efter finansnetto	95 530	90 986	4 544	97 001	88 889
Rearesultat fsg anläggningstillgångar	729 624	0	729 624	728 426	0
Lämnat koncernbidrag	-93 000	0	-93 000	0	-50 000
RESULTAT FÖRE SKATT	732 154	90 986	641 168	825 427	38 889
Skatt	-2 754	-25 712	22 958	-24 587	-7 607
Justeringar hänförliga till fg år	-16	0	-16	-16	-13 662
Uppskjuten skatt	-740	5 271	-6 011	3 344	12 372
Årets resultat	728 644	70 545	658 099	804 168	29 992

Investeringar

Total investeringsvolym: 30,3 mnkr

Fastighets AB G-mästaren: 13,7 mnkr

Fastighets AB Palmfelt Center: 9,6 mnkr
Fastighets AB Grosshandlarvägen: 3,4 mnkr
Fastighets AB Charkuteristen: 1,9 mnkr
Langobardia AB: 1,5 mnkr
Fastighets AB Godsfinkan: 0,2 mnkr

Koncernen S:t Erik Markutveckling

BALANSRÄKNING (TKR)	UTFALL 2022-12-31	UTFALL 2021-12-31
TILLGÅNGAR		
<u>Anläggningstillgångar</u>		
Mark och fallrätter	391 957	391 957
Hysesfastigheter	2 546 685	3 409 630
Inventarier	2 933	5 209
Summa materiella anläggningstillgångar	2 941 575	3 806 796
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>		
Uppskjuten skattefordran	8 131	13 902
Summa finansiella anläggningstillgångar	8 131	13 902
Summa anläggningstillgångar	2 949 706	3 820 698
<u>Omsättningstillgångar</u>		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	7 720	14 037
Aktuell skattefordran	10 956	13 764
Övriga fordringar	40 567	55 172
Förutbetalda kostnader / upplupna intäkter	12 046	13 137
Summa kortfristiga fordringar	71 289	96 110
Kassa och bank		
Likvida medel exkl koncernkonto	0	0
Summa kassa och bank	0	0
Summa omsättningstillgångar	71 289	96 110
SUMMA TILLGÅNGAR	3 020 995	3 916 808
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
EGET KAPITAL		

Eget kapital		
Aktiekapital	100	100
Reservfond	20	20
Balanserat resultat	239 963	209 975
Årets resultat	728 644	29 992
Summa Eget kapital	968 727	240 087
Avsättningar		
Avsättning till pensioner	665	462
Uppskjuten skatteskuld	332 299	390 408
Summa avsättningar	332 964	390 870
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	6 512	2 424
Aktuell skatteskuld	3 141	2 037
Checkräkningsskuld	1 505 839	3 134 428
Övriga kortfristiga skulder	100 112	52 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	103 700	94 605
Summa kortfristiga skulder	1 719 304	3 285 851
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	3 020 995	3 916 808