

Koncernen S:t Erik Markutveckling

	Utfall 2022	Budget 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern
<b>Intäkter ( tkr )</b>					
Hysesintäkter	351 424	259 349	242 888	284 711	364 385
Övriga intäkter	700	700	700	700	700
<b>Summa intäkter</b>	<b>352 124</b>	<b>260 049</b>	<b>243 588</b>	<b>285 411</b>	<b>365 085</b>
<b>Kostnader ( tkr )</b>					
Drift	-148 921	-149 152	-142 785	-149 721	-153 700
Löpande underhåll	-8 211	-7 105	-5 377	-5 582	-6 429
Planerat underhåll	-11 005	-6 205	-10 785	-9 025	-1 085
<b>Rörelsekostnader</b>	<b>-168 137</b>	<b>-162 462</b>	<b>-158 947</b>	<b>-164 328</b>	<b>-161 214</b>
Avskrivningar	-53 047	-76 013	-73 916	-48 785	-63 617
Koncernjusteringar	-19 164	-17 352	-11 485	-10 952	-10 952
<b>Resultat före finansnetto</b>	<b>111 776</b>	<b>4 222</b>	<b>-760</b>	<b>61 346</b>	<b>129 302</b>
Finansnetto	-16 246	-45 382	-54 973	-72 067	-91 580
<b>Resultat efter finansnetto</b>	<b>95 530</b>	<b>-41 160</b>	<b>-55 733</b>	<b>-10 721</b>	<b>37 722</b>
<b>Investeringar</b>	<b>30 303</b>	<b>316 080</b>	<b>504 395</b>	<b>490 095</b>	<b>288 445</b>

**Investeringar:**

Fastighets AB G-mästaren	490 150	479 700	283 100
Fastighets AB Grosshandlarvägen	800	1 000	0
Fastighets AB Godsfinkan	4 125	3 400	1 400
Fastighets AB Charkuteristen	300	0	0
Fastighets AB Kylrummet	1 400	1 000	800
Langobardia AB	2 500	1 195	1 195
Fastighets AB Flanören	550	0	0
S:t Erik Tullhusen AB	1 770	650	0
S:t Erik Frihamnen AB	350	1 200	0
Fastighets AB Hamburg	2 450	1 950	1 950
	<b>504 395</b>	<b>490 095</b>	<b>288 445</b>