

Resultaträkning AB Stadsholmen Period: 202101-202104	Ackumulerat 202100-202104			Helår 202101-202114			
	Utfall	Löpande prognos	Avvikelse Utfall - Löp P	Löpande prognos	Fg prognos	Avvikelse Löp P - Fg	Budget
AA01527, Karin Lagerström 2021-05-06 14:39:31							
Hyra bostäder	52 209	52 586	-377	157 757	157 757	0	156 795
Avgår outhyrda bostäder	-59	-67	8	-200	-200	0	-140
Hyresintäkter bostäder	52 150	52 519	-369	157 557	157 557	0	156 655
Hyra lokaler	69 139	69 352	-213	208 056	208 056	0	208 056
Avgår outhyrda lokaler	-853	-767	-86	-2 300	-2 850	550	-2 850
Hyresintäkter lokaler	68 286	68 585	-299	205 756	205 206	550	205 206
Hyra bilplatser	772	773	-1	2 318	2 318	0	2 318
Avgår outhyrda bilplatser	-8	0	-8	0	0	0	0
Hyresintäkter bilplatser	764	773	-9	2 318	2 318	0	2 318
Intäktsreduktioner	-4 721	-4 121	-600	-12 362	-8 698	-3 664	-7 198
Intäktsreduktioner	-4 721	-4 121	-600	-12 362	-8 698	-3 664	-7 198
Serviceintäkter	140	193	-53	579	454	125	454
Tidskrivningsintäkter	0	0	0	0	0	0	0
Övriga intäkter	2 477	2 661	-185	7 984	4 444	3 540	900
Övriga förvaltningsintäkter	2 617	2 854	-237	8 563	4 898	3 665	1 354
Intäkter	119 097	120 611	-1 514	361 832	361 281	551	358 335
Material	-274	-269	-5	-807	-800	-7	-800
Köpta tjänster	-12 527	-12 288	-239	-31 457	-31 103	-354	-28 731
Personalkostnader FA	-1 831	-1 918	87	-5 754	-5 789	35	-5 789
Fastighetsskötsel	-14 632	-14 475	-157	-38 018	-37 692	-326	-35 320
Reparationer akuta	-7 248	-7 681	433	-23 044	-23 044	0	-21 000
Reparationer planerade	-10 816	-20 293	9 478	-60 126	-60 115	-11	-62 502
Reparationer	-18 064	-27 975	9 911	-83 170	-83 159	-11	-83 502
El/Kyla/Gas	-3 115	-2 714	-402	-7 147	-6 747	-400	-6 747
Värme	-12 385	-12 509	124	-26 900	-26 600	-300	-26 012
Vatten	-1 847	-1 894	47	-5 683	-5 683	0	-5 683
Sophantering	-1 402	-1 528	126	-4 589	-4 589	0	-4 589
Taxebundna kostnader	-18 749	-18 644	-104	-44 319	-43 619	-700	-43 031
Personalkostn tjm	-4 361	-4 635	275	-13 906	-15 565	1 659	-15 689
Kontors & lokalkostnader	-2 326	-2 315	-11	-6 946	-6 946	0	-6 946
Övriga adm kostnader	-3 006	-3 485	479	-10 456	-10 456	0	-10 401
Avskrivningar M/I	-156	-156	0	-467	-467	0	-467
Administration	-9 849	-10 592	743	-31 775	-33 434	1 659	-33 503
Driftkostnader	-61 293	-71 686	10 392	-197 282	-197 905	622	-195 356
Driftnetto exkl markavg. o fastighetsskatt	57 803	48 925	8 878	164 550	163 376	1 173	162 979
Markavgifter	-10 939	-11 049	111	-33 148	-33 148	0	-33 148
Markavgifter	-10 939	-11 049	111	-33 148	-33 148	0	-33 148
Fastighetsskatt	-6 237	-6 237	0	-18 711	-18 701	-10	-18 629
Fastighetsskatt	-6 237	-6 237	0	-18 711	-18 701	-10	-18 629
Markavgifter och fastighetsskatt	-17 175	-17 286	111	-51 859	-51 849	-10	-51 777
Driftnetto	40 628	31 639	8 989	112 691	111 527	1 163	111 202
Fastighetsavskrivning	-13 409	-13 667	257	-41 000	-41 886	886	-41 886
Fastighetsavskrivning	-13 409	-13 667	257	-41 000	-41 886	886	-41 886
Fastighetsavskrivningar	-13 409	-13 667	257	-41 000	-41 886	886	-41 886
Bruttoresultat	27 219	17 972	9 246	71 691	69 641	2 049	69 316
Finansiella intäkter	8	145	-137	435	435	0	435
Finansiella kostnader	-2 904	-2 000	-904	-6 000	-6 000	0	-6 000
Finansiella poster	-2 895	-1 855	-1 040	-5 565	-5 565	0	-5 565
Finansiella poster	-2 895	-1 855	-1 040	-5 565	-5 565	0	-5 565
Operativt resultat	24 323	16 117	8 206	66 126	64 076	2 049	63 751
Res efter jmf störande poster	24 323	16 117	8 206	66 126	64 076	2 049	63 751

