

AB Stadsholmen

Investeringar

Belopp i tkr

Projekt	Utfall	Budget	Löpande projekt-prognos	Föreg Prognos	Totalbudget/projektram	Total-prognos	Kommentarer
800007 - 6310-Mariedal 1, Hel ombygg, Hornsbergsstr 14 A	1 230	2 000	4 710	4 710	21 926	24 614	De 2 mnkr i budget avser endast trädgården. I budgeten saknas kostnader för tillbyggnad av annexet, därav prognosökningen. Fg års utfall understeg budget med 1,1 mnkr och borde ha flyttats över till budget 2021. Därtill kommer en prognosökningen pga högre kostnader för sprängning med ca 500 tkr och 100 tkr extra för arkitekt/konstruktör
800018 - Radon sanering budget projekt	0	4 000	4 017	4 017			Budgetprojekt
800026 - Ventilationsarbeten investering	0	1 173	1 173	1 173	1 173	1 173	Budgetprojekt
810114 - Offerputs/källare budget projekt	0	0	1 172	1 172			Budgetprojekt
810240 - Lokalanpassningar budgetprojekt	-187	3 075	1 538	1 715	3 075	1 715	Budgetprojekt
810410 - Daedalus 5, Ombyggnad, KåkbringklillaNyg Munkbrog	1	1 000	0	0	270 000	297 745	Slutredovisat 2020
810461 - Nya fjärrvämeanläggningar	0	1 173	1 173	1 173	1 173	1 173	Budgetprojekt
810554 - Tofflan 1, Stambyte Bastugatan 12 A-D, Pryssgränd 3A-3B	400	1 231	3 142	3 142	20 320	20 320	Endast projektering 2021
810555 - Tofflan 4, Stambyte Bellmansgatan 1, Pryssgränd 3A-B	458	1 217	3 168	3 168	18 320	18 320	Endast projektering 2021
810556 - Fotangeln 1, Stambyte Bastugatan 1A-B, Brännkyrkagatan 10A-B	99	22 129	695	19 488	23 846	27 311	Projektet är senarelagt till våren 2022 Total projektkostnad har ökat pga förskjutning i tiden/Covid samt för låg ÅTA prognos tidigare.
810558 - Trappan 5, Stambyte Bastug.5, 7A-C, Maria Trappgr. 4, Tavastg. 2A-B	796	15 624	1 370	1 370	19 375	22 101	Avvikelse mot budget beror på att produktionen för Trappan 5 är skjuten på till 2023 beroende på hyresnämnden. Total projektprognos justerad efter M3s prognos rapport.
810559 - Västergötland 24, Helrenovering Götgatan 28, Repslagargatan 13 A-D	7	2 004	1 700	1 700	19 198	19 198	Endast projektering 2021
810561 - Tofflan 3-7507-Bastugatan 14a-b-Stambyte	16	2 474	744	744	20 612	20 800	Sänkt kostnad för skede förstudie.
810562 - Ormen mindre 1-7520-Bellamansgatan 18a-c/Hornsgatan 40-Stambyte	28	2 439	735	735	19 388	20 800	Sänkt kostnad för skede förstudie.
810563 - Ormen mindre 2-7521-Hornsgatan 42a-b-Stambyte	10	1 198	347	347	14 948	14 948	Sänkt kostnad för skede förstudie.
810564 - Ormen mindre 3-7522-Hornsgatan 44a-ac-Stambyte	50	1 220	351	351	17 379	17 379	Sänkt kostnad för skede förstudie.
810565 - Stenbocken 7-7499-Hornsgatan 26a/Pustergränd 6-Stambyte	90	0	356	356	23 750	23 750	Startat skede förstudie.
810568 - 7569-.Stammen 37, Fjällgatan 24-Renov murar, nytt staket, utepl.	0	1 688	1 350	1 350	1 688	1 350	
810590 - Små villor, sanering och renovering	0	3 283	2 462	2 462			
810690 - 7605 - Grindvaken, Varvsgatan 10C, helrenovering bostadshus	604	0	1 013	816			Omfördelat från budgetprojekt småvillor
810749 - 7559-Vintertullen Mindre 4, Malmgårdsvägen 53B, Tegelomläggning	0	840	840	840	840		
810790 - 7556 - Sturen Minsta 2, Tjärhovsgatan 11 A, Renovering Badrum	1 875	2 000	2 500	2 500	5 100	5 600	till största delen ökade kostnader för rivning och avfallshantering pga att det inte gick att komma in med en container på innergården
810797 - 7007 - Cygnus 4, Själgårdsgatan 10, Renov. källare, offerputs, nya förråd o belysn.	197	0	1 161	1 161	1 161	1 161	Omfördelat från budgetprojekt offerputs
Diverse mindre projekt	319	3 704	5 916	6 853			
Slutsumma	5 994	73 472	41 629	61 340			