

Resultaträkning Totalt	Ackumulerat			Helår				
	202100-202108			202101-202114				
	Period: 202101-202108	Utfall	Löpande prognos	Avvikelse Utfall - Löp P	Löpande prognos	Föreg prognos	Löp P - Föreg prognos	Budget
Karin Lagerström 2021-09-07								
Hyra bostäder	104 960	105 105	-145	157 657	157 757	-100	156 795	
Avgår outhyrda bostäder	-123	-133	10	-200	-200	0	-140	
Hyresintäkter bostäder	104 837	104 971	-134	157 457	157 557	-100	156 655	
Hyra lokaler	139 318	139 291	28	208 936	208 056	880	208 056	
3082 Hyresbortfall outhyrt, Lokaler, Moms	0	0	0	0	0	0	0	
3083 Hyresbortfall outhyrt, Lokaler, Ej moms	-1 186	-1 533	347	-2 300	-2 300	0	-2 850	
Avgår outhyrda lokaler	-1 186	-1 533	347	-2 300	-2 300	0	-2 850	
Hyresintäkter lokaler	138 132	137 757	375	206 636	205 756	880	205 206	
Hyra bilplatser	1 556	1 545	10	2 318	2 318	0	2 318	
Avgår outhyrda bilplatser	-28	0	-28	0	0	0	0	
Hyresintäkter bilplatser	1 528	1 545	-17	2 318	2 318	0	2 318	
3087 Hyresbortfall pga ombyggnad, Bostäder/Bilplatser, Ej moms	-996	-900	-96	-1 350	-1 350	0	-2 004	
3088 Hyresbortfall pga ombyggnad, Lokaler, Moms	-689	-557	-132	-835	-785	-50	-785	
3089 Hyresbortfall pga ombyggnad, Lokaler, Ej moms	-377	-400	23	-600	-200	-400	-200	
3091 Hyresnedsättning/ersättn. vid ombygg. Bostäder/Bilplatser, Ej moms	-214	-239	25	-359	-359	0	-359	
3092 Hyresnedsättning/ersättn. vid ombygg. Bilplatser, Moms	0	0	0	0	0	0	0	
3093 Hyresnedsättning/ersättn. vid ombygg. Lokaler, Ej moms	0	0	0	0	0	0	0	
3095 Övriga hyresnedsättningar, Bostäder/Bilplatser, Ej moms	-260	-433	173	-650	-650	0	-650	
3097 Övriga hyresnedsättningar, Lokaler, Ej moms	-3 443	-2 333	-1 110	-3 500	-1 000	-2 500	-1 000	
3098 Övriga hyresnedsättningar, Lokaler, Moms	-5 055	-3 679	-1 376	-5 518	-8 018	2 500	-2 200	
Intäktsreduktioner	-11 033	-8 541	-2 492	-12 812	-12 362	-450	-7 198	
Intäktsreduktioner	-11 033	-8 541	-2 492	-12 812	-12 362	-450	-7 198	
Serviceintäkter	316	386	-70	579	579	0	454	
Tidskrivningsintäkter	0	0	0	0	0	0	0	
Övriga intäkter	11 014	8 423	2 591	12 634	7 984	4 650	900	
Övriga förvaltningsintäkter	11 330	8 809	2 521	13 213	8 563	4 650	1 354	
Intäkter	244 794	244 541	253	366 812	361 832	4 980	358 335	
Material	-437	-471	34	-707	-807	100	-800	
Köpta tjänster	-21 042	-20 905	-137	-31 457	-31 457	0	-28 731	
Personalkostnader FA	-3 776	-3 836	60	-5 754	-5 754	0	-5 789	
Fastighetsskötsel	-25 255	-25 212	-42	-37 918	-38 018	100	-35 320	
Reparationer akuta	-19 108	-17 617	-1 491	-26 425	-23 044	-3 381	-21 000	
Reparationer planerade	-29 872	-39 928	10 056	-59 784	-60 960	1 176	-62 502	
Reparationer	-48 980	-57 545	8 565	-86 209	-84 004	-2 205	-83 502	
Utrangering anläggningstillgång	0	0	0	0	0	0	0	
Utrangering anläggningstillgång	0	0	0	0	0	0	0	
El/Kyla/Gas	-4 740	-4 639	-101	-7 147	-7 147	0	-6 747	
Värme	-16 768	-17 324	555	-26 900	-26 900	0	-26 012	
Vatten	-3 727	-3 789	62	-5 683	-5 683	0	-5 683	
Sophantering	-2 794	-3 056	262	-4 589	-4 589	0	-4 589	
Taxebundna kostnader	-28 029	-28 807	778	-44 319	-44 319	0	-43 031	
Personalkostn tjm	-8 255	-8 581	326	-12 871	-13 906	1 035	-15 689	
Kontors & lokalkostnader	-4 314	-4 497	183	-6 746	-6 946	200	-6 946	
Övriga adm kostnader	-5 957	-6 971	1 014	-10 456	-10 456	0	-10 401	
Avskrivningar M/I	-312	-311	0	-467	-467	0	-467	
Administration	-18 838	-20 360	1 522	-30 540	-31 775	1 235	-33 503	
Driftkostnader	-121 102	-131 924	10 822	-198 986	-198 116	-870	-195 356	
Driftnetto exkl markavg. o fastighetsskatt	123 692	112 617	11 075	167 826	163 716	4 110	162 979	
Markavgifter	-21 938	-22 099	160	-33 148	-33 148	0	-33 148	
Markavgifter	-21 938	-22 099	160	-33 148	-33 148	0	-33 148	

Resultaträkning Totalt Period: 202101-202108	Ackumulerat 202100-202108			Helår 202101-202114			
	Utfall	Löpande prognos	Avvikelse Utfall - Löp P	Löpande prognos	Föreg prognos	Löp P - Föreg prognos	Budget
Karin Lagerström 2021-09-07							
Fastighetskatt	-12 474	-12 474	0	-18 711	-18 711	0	-18 629
Fastighetsskatt	-12 474	-12 474	0	-18 711	-18 711	0	-18 629
Markavgifter och fastighetsskatt	-34 412	-34 573	161	-51 859	-51 859	0	-51 777
Driftnetto	89 280	78 044	11 235	115 967	111 857	4 110	111 202
Fastighetsavskrivning	-26 800	-27 239	439	-40 859	-41 000	141	-41 886
Fastighetsavskrivning	-26 800	-27 239	439	-40 859	-41 000	141	-41 886
Fastighetsavskrivningar	-26 800	-27 239	439	-40 859	-41 000	141	-41 886
Bruttoresultat	62 479	50 805	11 674	75 108	70 857	4 251	69 316
Finansiella intäkter	502	335	167	503	435	68	435
Finansiella kostnader	-4 270	-4 000	-270	-6 000	-6 000	0	-6 000
Finansiella poster	-3 768	-3 665	-103	-5 497	-5 565	68	-5 565
Finansiella poster	-3 768	-3 665	-103	-5 497	-5 565	68	-5 565
Operativt resultat	58 711	47 140	11 571	69 611	65 292	4 319	63 751
Res efter jmf störande poster	58 711	47 140	11 571	69 611	65 292	4 319	63 751
Förändring p-fond	0	0	0	0	0	0	0
Förändring överavskrivningar	0	0	0	0	0	0	0
Koncernbidrag	0	0	0	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0	0	0	0
Aktuell skatt	-12 095	0	-12 095	0	0	0	0
Uppskjuten skatt	0	0	0	0	0	0	0
Skatter	-12 095	0	-12 095	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner och skatter	-12 095	0	-12 095	0	0	0	0
Årets resultat	46 616	47 140	-524	69 611	65 292	4 319	63 751