

| Resultaträkning AB Stadsholmen | | Helår | | | |
|------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|----------------|---|
| Period: 202200-202212 | | 202201-202212 | | | |
| | Budget 2022 | Prognos 2 2021 | Avvikelse Budget - P2 2021 | Budget 2021 | Avvikelse Budget 2022-Budget 2021 |
| Hyra bostäder | 159 500 | 157 657 | 1 843 | 156 795 | 2 705 |
| Avgår outhyrda bostäder | -145 | -200 | 55 | -140 | -5 |
| Hysesintäkter bostäder | 159 355 | 157 457 | 1 898 | 156 655 | 2 700 |
| Hyra lokaler | 215 765 | 208 936 | 6 829 | 208 056 | 7 709 |
| Avgår outhyrda lokaler | -1 675 | -2 300 | 625 | -2 850 | 1 175 |
| Hysesintäkter lokaler | 214 090 | 206 636 | 7 454 | 205 206 | 8 884 |
| Hyra bilplatser | 2 398 | 2 318 | 80 | 2 318 | 80 |
| Avgår outhyrda bilplatser | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Hysesintäkter bilplatser | 2 398 | 2 318 | 80 | 2 318 | 80 |
| Intäcksreduktioner | -4 343 | -12 812 | 8 469 | -7 198 | 2 855 |
| Intäcksreduktioner | -4 343 | -12 812 | 8 469 | -7 198 | 2 855 |
| Serviceintäkter | 620 | 579 | 41 | 454 | 166 |
| Övriga intäkter | 900 | 12 634 | -11 734 | 900 | 0 |
| Övriga förvaltningsintäkter | 1 520 | 13 213 | -11 693 | 1 354 | 166 |
| Intäkter | 373 020 | 366 812 | 6 208 | 358 335 | 14 685 |
| Material | -807 | -707 | -100 | -800 | -7 |
| Köpta tjänster | -29 460 | -31 457 | 1 997 | -28 731 | -729 |
| Personalkostnader FA | -5 858 | -5 754 | -104 | -5 789 | -69 |
| Fastighetsskötsel | -36 125 | -37 918 | 1 793 | -35 320 | -805 |
| Reparationer akuta | -21 000 | -26 425 | 5 425 | -21 000 | 0 |
| Reparationer planerade | -63 397 | -59 784 | -3 613 | -62 502 | -895 |
| Reparationer | -84 397 | -86 209 | 1 812 | -83 502 | -895 |
| El/Kyla/Gas | -6 847 | -7 147 | 300 | -6 747 | -100 |
| Värme | -26 720 | -26 900 | 180 | -26 012 | -708 |
| Vatten | -5 990 | -5 683 | -307 | -5 683 | -307 |
| Sophantering | -4 998 | -4 589 | -409 | -4 589 | -409 |
| Taxebundna kostnader | -44 555 | -44 319 | -236 | -43 031 | -1 524 |
| Personalkostn tjm | -12 089 | -12 871 | 782 | -15 689 | 3 600 |
| Kontors & lokalkostnader | -6 918 | -6 746 | -172 | -6 946 | 28 |
| Övriga adm kostnader | -21 341 | -10 456 | -10 885 | -10 401 | -10 940 |
| Avskrivningar M/I | -191 | -467 | 276 | -467 | 276 |

| Resultaträkning AB Stadsholmen Period: 202200-202212 | Helår 202201-202212 | | | | |
|---|------------------------|----------------|-------------------------------|-------------|---|
| | Budget 2022 | Prognos 2 2021 | Avvikelse Budget - P2 2021 | Budget 2021 | Avvikelse Budget 2022-Budget 2021 |
| Administration | -40 539 | -30 540 | -9 999 | -33 503 | -7 036 |
| Driftkostnader | -205 616 | -198 986 | -6 630 | -195 356 | -10 260 |
| Driftnetto exkl markavg. o fastighetsskatt | 167 404 | 167 826 | -422 | 162 979 | 4 425 |
| Markavgifter | -34 162 | -33 148 | -1 014 | -33 148 | -1 014 |
| Markavgifter | -34 162 | -33 148 | -1 014 | -33 148 | -1 014 |
| Fastighetsskatt | -21 147 | -18 711 | -2 436 | -18 629 | -2 518 |
| Fastighetsskatt | -21 147 | -18 711 | -2 436 | -18 629 | -2 518 |
| Markavgifter och fastighetsskatt | -55 309 | -51 859 | -3 450 | -51 777 | -3 532 |
| Driftnetto | 112 095 | 115 967 | -3 872 | 111 202 | 893 |
| Fastighetsavskrivning | -42 998 | -40 859 | -2 139 | -41 886 | -1 112 |
| Fastighetsavskrivning | -42 998 | -40 859 | -2 139 | -41 886 | -1 112 |
| Fastighetsavskrivningar | -42 998 | -40 859 | -2 139 | -41 886 | -1 112 |
| Bruttoresultat | 69 097 | 75 108 | -6 011 | 69 316 | -219 |
| Finansiella intäkter | 515 | 503 | 12 | 435 | 80 |
| Finansiella kostnader | -6 000 | -6 000 | 0 | -6 000 | 0 |
| Finansiella poster | -5 485 | -5 497 | 12 | -5 565 | 80 |
| Finansiella poster | -5 485 | -5 497 | 12 | -5 565 | 80 |
| Operativt resultat | 63 612 | 69 611 | -5 999 | 63 751 | -139 |
| Res efter jmf störande poster | 63 612 | 69 611 | -5 999 | 63 751 | -139 |
| Årets resultat | 63 612 | 69 611 | -5 999 | 63 751 | -139 |