

Resultaträkning, AB Stadsholmen		Helår			
Period: 202300-202312		202300-202314			
	Budget	Prognos 2 fg år	Avvikelse Budget - P2 fg år	Budget fg år	Avvikelse Budget-Budget fg år
Hyra bostäder	166 600	161 220	5 380	159 500	7 100
Avgår outhyrda bostäder	-100	-75	-25	-145	45
Hyresintäkter bostäder	166 500	161 145	5 355	159 355	7 145
Hyra lokaler	231 500	222 750	8 750	215 765	15 735
Avgår outhyrda lokaler	-1 450	-1 450	0	-1 675	225
Hyresintäkter lokaler	230 050	221 300	8 750	214 090	15 960
Hyra bilplatser	2 500	2 398	102	2 398	102
Avgår outhyrda bilplatser	0	0	0	0	0
Hyresintäkter bilplatser	2 500	2 398	102	2 398	102
Intäktsreduktioner	-4 250	-4 730	480	-4 343	93
Intäktsreduktioner	-4 250	-4 730	480	-4 343	93
Serviceintäkter	295	345	-50	620	-325
Övriga intäkter	2 100	2 189	-89	900	1 200
Övriga förvaltningsintäkter	2 395	2 534	-139	1 520	875
Intäkter	397 195	382 647	14 548	373 020	24 175
Material	-780	-807	27	-807	27
Köpta tjänster	-32 447	-29 236	-3 211	-29 460	-2 987
Personalkostnader FA	-5 942	-5 986	44	-5 858	-84
Fastighetsskötsel	-39 169	-36 029	-3 140	-36 125	-3 044
Reparationer akuta	-20 000	-21 000	1 000	-21 000	1 000
Reparationer planerade	-65 268	-63 161	-2 108	-63 397	-1 871
Reparationer	-85 268	-84 161	-1 108	-84 397	-871
Ei/Kyla/Gas	-9 550	-7 397	-2 153	-6 847	-2 703
Värme	-29 000	-25 800	-3 200	-26 720	-2 280
Vatten	-7 600	-5 990	-1 610	-5 990	-1 610
Sophantering	-5 650	-4 875	-775	-4 998	-652
Taxebundna kostnader	-51 800	-44 062	-7 738	-44 555	-7 245
Personalkostn tjm	-12 755	-12 089	-666	-12 089	-666
Kontors & lokalkostnader	-6 676	-6 813	137	-6 918	242
Övriga adm kostnader	-19 564	-20 141	577	-21 341	1 777
Avskrivningar M/I	-23	-112	89	-191	168
Administration	-39 018	-39 155	137	-40 539	1 521
Driftkostnader	-215 255	-203 407	-11 849	-205 616	-9 639

Resultaträkning, AB Stadsholmen		Helår			
Period: 202300-202312		202300-202314			
	Budget	Prognos 2 fg år	Avvikelse Budget - P2 fg år	Budget fg år	Avvikelse Budget-Budget fg år
Driftnetto exkl markavg. o fastighetsskatt	181 940	179 240	2 699	167 404	14 536
Markavgifter	-38 065	-34 601	-3 464	-34 162	-3 903
Markavgifter	-38 065	-34 601	-3 464	-34 162	-3 903
Fastighetsskatt	-21 100	-21 225	125	-21 147	47
Fastighetsskatt	-21 100	-21 225	125	-21 147	47
Markavgifter och fastighetsskatt	-59 165	-55 826	-3 339	-55 309	-3 856
Driftnetto	122 775	123 414	-640	112 095	10 680
Fastighetsavskrivning	-43 800	-42 600	-1 200	-42 998	-802
Fastighetsavskrivning	-43 800	-42 600	-1 200	-42 998	-802
Fastighetsavskrivningar	-43 800	-42 600	-1 200	-42 998	-802
Bruttoresultat	78 975	80 814	-1 840	69 097	9 878
Finansiella intäkter	500	535	-35	515	-15
Finansiella kostnader	-21 600	-8 350	-13 250	-6 000	-15 600
Finansiella poster	-21 100	-7 815	-13 285	-5 485	-15 615
Finansiella poster	-21 100	-7 815	-13 285	-5 485	-15 615
Operativt resultat	57 875	72 999	-15 125	63 612	-5 737