



# STADSHOLMEN

**Styrelseärende**  
**Styrelsen 2023-01-19**  
**Ärende 4**  
Dnr SB 2022/557

Handläggare: Fredrik Juhnell  
Telefon: 0850836555

Till styrelsen

## **Verksamhetsplan och budget för 2023**

### **VD:s förslag till beslut**

Styrelsen för Stadsholmen beslutar följande.

1. Verksamhetsplan och budget för 2023 godkänns.
2. Beslutet är under förutsättning att Svenska Bostäders styrelse fastställer resultatkravet.

Vällingby den 12 januari 2023

Stefan Sandberg  
VD

### **Ärendet**

Stadsholmens budget för 2023 visar ett resultat efter finansiella poster om 57,9 mnr jämfört med 73 mnr i prognos 2 2022 och 63,6 mnr i budget 2022.

Stadsholmens intäkter beräknas till 397 mnr jämfört med 383 mnr i prognos 2 2022. Intäktsökningen beror till största delen på hyreshöjningar för bostäder och lokaler. Driftkostnaderna beräknas till 215 mnr, jämfört med 203 mnr i prognos 2 2022. Den främsta förklaringen till ökningen är prisökningar på i framför allt taxebundna utgifter.

Investeringsbudget för helåret 2023, uppgår till 63 mnr, jämfört med 72 mnr i föregående års budget och 57 mnr i prognos 2 2022.

## **Bilagor**

1. Verksamhetsplan och budget för 2023
  2. Resultatbudget 2023
  3. Investeringsprojekt 2023
-