

Resultaträkning, AB Stadsholmen Period: 202300-202304	Ackumulerat 202300-202304			Helår 202300-202314			
	Utfall	Löpande prognos	Avvikelse Utfall - Löp P	Löpande prognos	Föreg prognos	Budget	Avvikelse Löp P - Budget
Hyra bostäder	54 866	56 267	-1 401	168 800	168 800	166 600	2 200
Avgår outhyrda bostäder	-28	-33	6	-100	-100	-100	0
Hyresintäkter bostäder	54 838	56 233	-1 395	168 700	168 700	166 500	2 200
Hyra lokaler	75 452	77 417	-1 965	232 250	231 500	231 500	750
Avgår outhyrda lokaler	-1 039	-1 100	61	-3 300	-3 050	-1 450	-1 850
Hyresintäkter lokaler	74 412	76 317	-1 905	228 950	228 450	230 050	-1 100
Hyra bilplatser	933	900	33	2 700	2 700	2 500	200
Avgår outhyrda bilplatser	0	0	0	0	0	0	0
Hyresintäkter bilplatser	933	900	33	2 700	2 700	2 500	200
Intäktssreduktioner	-2 320	-1 883	-436	-5 650	-5 600	-4 250	-1 400
Intäktssreduktioner	-2 320	-1 883	-436	-5 650	-5 600	-4 250	-1 400
Serviceintäkter	101	107	-5	320	320	295	25
Övriga intäkter	95	700	-605	2 100	2 100	2 100	0
Övriga förvaltningsintäkter	196	807	-610	2 420	2 420	2 395	25
Intäkter	128 060	132 373	-4 313	397 120	396 670	397 195	-75
Material	-395	-260	-135	-780	-780	-780	0
Köpta tjänster	-9 074	-11 843	2 769	-32 447	-32 447	-32 447	0
Personalkostnader FA	-1 981	-1 981	161	-5 942	-5 942	-5 942	0
Fastighetsskötsel	-11 289	-14 083	2 794	-39 169	-39 169	-39 169	0
Reparationer akuta	-5 579	-6 667	1 087	-20 000	-20 000	-20 000	0
Reparationer planerade	-10 145	-17 239	7 094	-65 284	-68 381	-65 268	-16
Reparationer	-15 725	-23 906	8 181	-85 284	-88 381	-85 268	-16
El/Kyla/Gas	-3 812	-3 735	-77	-9 835	-9 835	-9 550	-285
Värme	-15 213	-12 927	-2 286	-27 800	-27 550	-29 000	1 200
Vatten	-2 557	-2 533	-23	-7 600	-7 600	-7 600	0
Sophantering	-1 823	-1 883	60	-5 650	-5 650	-5 650	0
Taxebundna kostnader	-23 404	-21 079	-2 326	-50 885	-50 635	-51 800	915
Personalkostn tjm	-2 255	-3 972	1 717	-11 915	-11 915	-12 755	840
Kontors & lokalkostnader	-1 974	-2 235	262	-6 706	-6 706	-6 676	-30
Övriga adm kostnader	-5 329	-6 521	1 192	-19 564	-19 564	-19 564	0
Avskrivningar M/I	-8	-74	67	-223	-23	-23	-200
Administration	-9 566	-12 803	3 237	-38 408	-38 208	-39 018	610
Driftkostnader	-59 984	-71 870	11 886	-213 746	-216 393	-215 255	1 509
Driftnetto exkl markavg. o fastighetsskatt	68 076	60 503	7 573	183 374	180 277	181 940	1 434
Markavgifter	-12 585	-12 688	103	-38 065	-38 065	-38 065	0
Markavgifter	-12 585	-12 688	103	-38 065	-38 065	-38 065	0
Fastighetsskatt	-7 123	-7 100	-23	-21 300	-21 100	-21 100	-200
Fastighetsskatt	-7 123	-7 100	-23	-21 300	-21 100	-21 100	-200
Markavgifter och fastighetsskatt	-19 708	-19 788	80	-59 365	-59 165	-59 165	-200
Driftnetto	48 368	40 715	7 653	124 009	121 112	122 775	1 234
Fastighetsavskrivning	-14 349	-14 600	251	-43 800	-43 800	-43 800	0
Fastighetsavskrivning	-14 349	-14 600	251	-43 800	-43 800	-43 800	0
Fastighetsavskrivningar	-14 349	-14 600	251	-43 800	-43 800	-43 800	0
Bruttoresultat	34 018	26 115	7 904	80 209	77 312	78 975	1 234
Finansiella intäkter	51	167	-115	500	500	500	0
Finansiella kostnader	-4 623	-5 867	1 243	-17 600	-21 600	-21 600	4 000

Finansiella poster	-4 572	-5 700	1 128	-17 100	-21 100	-21 100	4 000
Finansiella poster	-4 572	-5 700	1 128	-17 100	-21 100	-21 100	4 000
Operativt resultat	29 446	20 415	9 032	63 109	56 212	57 875	5 234