

Resultaträkning, AB Stadsholmen Period: 202400-202408	Ackumulerat 202400-202408			Helår 202400-202414			
	Utfall	Löpande prognos	Avvikelse Utfall - Löp P	Löpande prognos	Prognos 1	Budget	Avvikelse Löp P - Budget
Hyra bostäder	118 304	118 333	-29	177 500	177 300	175 565	1 935
Avgår outhyrda bostäder	-24	-33	9	-50	-66	-66	16
Hyresintäkter bostäder	118 280	118 300	-20	177 450	177 234	175 499	1 951
Hyra lokaler	161 341	162 133	-793	243 200	243 200	241 640	1 560
Avgår outhyrda lokaler	-2 578	-2 300	-278	-3 450	-2 825	-1 723	-1 727
Hyresintäkter lokaler	158 763	159 833	-1 071	239 750	240 375	239 917	-167
Hyra bilplatser	1 838	1 820	18	2 730	2 730	2 740	-10
Hyresintäkter bilplatser	1 838	1 820	18	2 730	2 730	2 740	-10
Intäktsreduktioner	-2 739	-3 777	1 038	-5 665	-5 950	-5 102	-563
Intäktsreduktioner	-2 739	-3 777	1 038	-5 665	-5 950	-5 102	-563
Serviceintäkter	683	643	40	965	1 072	670	295
Tidskrivningsintäkter	76	0	76	0	0	0	0
Övriga intäkter	251	197	54	296	1 050	1 045	-749
Övriga förvaltningsintäkter	1 010	841	170	1 261	2 122	1 715	-454
<b>Intäkter</b>	<b>277 152</b>	<b>277 017</b>	<b>134</b>	<b>415 526</b>	<b>416 511</b>	<b>414 769</b>	<b>757</b>
Material	-569	-672	103	-1 008	-1 110	-1 110	102
Köpta tjänster	-19 355	-20 727	1 372	-31 727	-31 934	-32 151	424
Personalkostnader FA	-4 361	-4 168	-193	-6 252	-6 542	-6 344	92
Fastighetsskötsel	-24 286	-25 567	1 281	-38 987	-39 586	-39 605	618
Reparationer akuta	-9 826	-11 133	1 307	-16 700	-18 300	-18 700	2 000
Reparationer planerade	-31 254	-35 850	4 595	-61 922	-63 079	-65 307	3 385
Reparationer	-41 080	-46 983	5 903	-78 622	-81 379	-84 007	5 385
El/Kyla/Gas	-7 085	-6 518	-568	-9 950	-9 850	-9 350	-600
Värme	-20 198	-20 286	88	-31 500	-31 600	-31 100	-400
Vatten	-6 344	-6 400	56	-9 600	-9 550	-9 550	-50
Sophantering	-4 437	-5 083	646	-7 625	-7 625	-6 075	-1 550
Taxebundna kostnader	-38 065	-38 287	222	-58 675	-58 625	-56 075	-2 600
Personalkostn tjm	-6 838	-7 650	812	-11 475	-11 284	-11 893	418
Kontors & lokalkostnader	-4 273	-4 380	107	-6 570	-6 943	-6 989	419
Övriga adm kostnader	-12 915	-13 835	921	-20 753	-20 152	-19 700	-1 053
Avskrivningar M/I	-11	-97	87	-146	-219	-346	200
Administration	-24 037	-25 963	1 926	-38 944	-38 598	-38 928	-16
Driftkostnader	-127 468	-136 800	9 333	-215 228	-218 188	-218 615	3 387
<b>Driftnetto exkl markavg. o fastighetsskatt</b>	<b>149 684</b>	<b>140 217</b>	<b>9 467</b>	<b>200 298</b>	<b>198 323</b>	<b>196 154</b>	<b>4 144</b>
Markavgifter	-26 948	-27 136	188	-40 704	-40 223	-40 329	-375
Markavgifter	-26 948	-27 136	188	-40 704	-40 223	-40 329	-375
Fastighetsskatt	-14 275	-14 293	19	-21 440	-21 450	-21 578	138
Fastighetsskatt	-14 275	-14 293	19	-21 440	-21 450	-21 578	138
Markavgifter och fastighetsskatt	-41 222	-41 429	207	-62 144	-61 673	-61 907	-237
<b>Driftnetto</b>	<b>108 462</b>	<b>98 788</b>	<b>9 674</b>	<b>138 154</b>	<b>136 650</b>	<b>134 247</b>	<b>3 907</b>

Resultaträkning, AB Stadsholmen Period: 202400-202408	Ackumulerat 202400-202408			Helår 202400-202414			
	Utfall	Löpande prognos	Avvikelse Utfall - Löp P	Löpande prognos	Prognos 1	Budget	Avvikelse Löp P - Budget
Fastighetsavskrivning	-28 329	-28 467	138	-42 700	-43 025	-43 300	600
Fastighetsavskrivning	-28 329	-28 467	138	-42 700	-43 025	-43 300	600
Fastighetsavskrivningar	-28 329	-28 467	138	-42 700	-43 025	-43 300	600
<b>Bruttoresultat</b>	<b>80 132</b>	<b>70 321</b>	<b>9 811</b>	<b>95 454</b>	<b>93 625</b>	<b>90 947</b>	<b>4 507</b>
Finansiella intäkter	604	409	196	613	525	525	88
Finansiella kostnader	-14 671	-14 600	-71	-21 900	-23 300	-25 000	3 100
Finansiella poster	-14 067	-14 191	125	-21 287	-22 775	-24 475	3 188
Finansiella poster	-14 067	-14 191	125	-21 287	-22 775	-24 475	3 188
<b>Operativt resultat</b>	<b>66 066</b>	<b>56 130</b>	<b>9 936</b>	<b>74 167</b>	<b>70 850</b>	<b>66 472</b>	<b>7 695</b>
<b>Res efter jmf störande poster</b>	<b>66 066</b>	<b>56 130</b>	<b>9 936</b>	<b>74 167</b>	<b>70 850</b>	<b>66 472</b>	<b>7 695</b>
Förändring överavskrivningar	0	0	0	0	0	0	0
Koncernbidrag	0	0	0	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0	0	0	0
Aktuell skatt	-13 610	0	-13 610	0	0	0	0
Skatt tidigare taxeringar	0	0	0	0	0	0	0
Uppskjuten skatt	0	0	0	0	0	0	0
Skatter	-13 610	0	-13 610	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner och skatter	-13 610	0	-13 610	0	0	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>52 456</b>	<b>56 130</b>	<b>-3 673</b>	<b>74 167</b>	<b>70 850</b>	<b>66 472</b>	<b>7 695</b>