

Resultatbudget 2025 AB Stadsholmen Period: 202501-202512	Helår 202500-202514				
	Budget	Prognos 2 fg år	Avvikelse Budget - P2 fg år	Budget fg år	Avvikelse Budget-Budget fg år
Hyra bostäder	186 600	177 500	9 100	175 565	11 035
Avgår outhyrda bostäder	-50	-50	0	-66	16
Hyresintäkter bostäder	186 550	177 450	9 100	175 499	11 051
Hyra lokaler	253 205	243 200	10 005	241 640	11 565
Avgår outhyrda lokaler	-3 875	-3 450	-425	-1 723	-2 152
Hyresintäkter lokaler	249 330	239 750	9 580	239 917	9 413
Hyra bilplatser	2 775	2 730	45	2 740	35
Hyresintäkter bilplatser	2 775	2 730	45	2 740	35
Intäktsreduktioner	-4 455	-5 665	1 210	-5 102	647
Intäktsreduktioner	-4 455	-5 665	1 210	-5 102	647
Serviceintäkter	1 325	965	360	670	655
Tidskrivningsintäkter	0	0	0	0	0
Övriga intäkter	922	296	626	1 045	-123
Övriga förvaltningsintäkter	2 247	1 261	986	1 715	532
Intäkter	436 447	415 526	20 921	414 769	21 678
Material	-920	-1 008	88	-1 110	190
Köpta tjänster	-32 681	-31 727	-954	-32 151	-530
Personalkostnader FA	-6 417	-6 252	-165	-6 344	-73
Fastighetsskötsel	-40 018	-38 987	-1 031	-39 605	-413
Reparationer akuta	-17 535	-16 700	-835	-18 700	1 165
Reparationer planerade	-65 518	-61 922	-3 595	-65 307	-210
Reparationer	-83 053	-78 622	-4 430	-84 007	955
El -Kyla -Gas	-10 050	-9 950	-100	-9 350	-700
Värme	-32 600	-31 500	-1 100	-31 100	-1 500
Vatten	-10 900	-9 600	-1 300	-9 550	-1 350
Sophantering	-10 385	-7 625	-2 760	-6 075	-4 310
Taxebundna kostnader	-63 935	-58 675	-5 260	-56 075	-7 860
Personalkostn tjm	-13 182	-11 475	-1 707	-11 893	-1 289
Kontors och lokalkostnader	-6 737	-6 570	-167	-6 989	252
Övriga adm kostnader	-20 709	-20 753	44	-19 700	-1 009
Avskrivningar M-I o imm tillg	-406	-146	-260	-346	-60
Administration	-41 034	-38 944	-2 090	-38 928	-2 106
Driftkostnader	-228 040	-215 228	-12 811	-218 615	-9 424

Resultatbudget 2025 AB Stadsholmen Period: 202501-202512	Helår 202500-202514				
	Budget	Prognos 2 fg år	Avvikelse Budget - P2 fg år	Budget fg år	Avvikelse Budget-Budget fg år
Driftnetto exkl markavg. o fastighetsskatt	208 407	200 298	8 110	196 154	12 254
Markavgifter	-44 121	-40 704	-3 417	-40 329	-3 792
Markavgifter	-44 121	-40 704	-3 417	-40 329	-3 792
Fastighetsskatt	-24 000	-21 440	-2 560	-21 578	-2 422
Fastighetsskatt	-24 000	-21 440	-2 560	-21 578	-2 422
Markavgifter och fastighetsskatt	-68 121	-62 144	-5 977	-61 907	-6 214
Driftnetto	140 286	138 154	2 133	134 247	6 040
Fastighetsavskrivning	-44 150	-42 700	-1 450	-43 300	-850
Fastighetsavskrivning	-44 150	-42 700	-1 450	-43 300	-850
Fastighetsavskrivningar	-44 150	-42 700	-1 450	-43 300	-850
Bruttoresultat	96 136	95 454	683	90 947	5 190
Finansiella intäkter	570	613	-43	525	45
Finansiella kostnader	-18 300	-21 900	3 600	-25 000	6 700
Finansiella poster	-17 730	-21 287	3 557	-24 475	6 745
Finansiella poster	-17 730	-21 287	3 557	-24 475	6 745
Operativt resultat	78 406	74 167	4 240	66 472	11 935
Res efter jmf störande poster	78 406	74 167	4 240	66 472	11 935
Årets resultat	78 406	74 167	4 240	66 472	11 935