

Stockholm 2021-03-25

## Tjänsteutlåtande

Dnr: SGAF 2021/6

### **Kontorsremiss gällande Förslag till handlingsplan för ett cirkulärt byggande, dnr M2020-6729**

#### **Bakgrund**

Miljöförvaltningen har tillsammans med exploateringskontoret och Stockholm Vatten och Avfall tagit fram ett förslag till handlingsplan för ett cirkulärt byggande, med anledning av ett gemensamt budgetuppdrag 2020. Handlingsplanen ska tas upp för beslut i respektive nämnd och styrelse som berörs.

#### **Ärendet**

Det är Stockholms stads första handlingsplan för ett cirkulärt byggande, med fokus på minskat byggavfall. Det är ett allra första steg i ett långsiktigt arbete för ökad cirkularitet och minskat byggavfall, med ett inledande fokus på att testa nya arbetssätt och öka kunskapen genom bland annat pilotprojekt. Erfarenheter och lärdomar kan sedan tas vidare och på sikt skalas upp när det utvecklats mer kostnadseffektiva lösningar.

Planen utgår främst från stadens Miljöprogram 2020-2023 och det långsiktiga målet om Ett resurssmart Stockholm. Målbilden är att Stockholms stad till 2030 och därefter har utvecklats till en stad där resurser används effektivt och i enlighet med EU:s avfallshierarki. Det innebär att staden har identifierat och kartlagt stora resursflöden och har en utarbetad strategi för att skapa cirkularitet för dessa.

#### **Ärendets beredning**

Detta ärende har beretts inom SGA Fastigheter. Kontorsremissen efteranmäls i SGA Fastigheters styrelse.

#### **SGA Fastigheters synpunkter och förslag.**

SGA Fastigheter anser att planen är bra och tydlig, vilket är viktigt för att det ska bli en användarvänlig handlingsplan som underlätta arbetet med den.

Uppföljning av avfall per m<sup>2</sup> BTA fungerar för de flesta byggnader och är ett bra sätt att skapa ett tryck på att minska avfallsmängden. För vissa speciella byggnadstyper kommer dock denna typ av måltal dessvärre inte fungera, eftersom antalet m<sup>2</sup> BTA inte alls står i relation med byggnadens volym eller utformning på samma sätt som för en bostads- eller kontorsbyggnad. För arenor, terminaler, mässhallar och liknande byggnader riskerar projekt som genomförs att se ut att vara väldigt dåligt utförda, varför någon form av justering bör



görs för vissa byggnadstyper. Ett förslag kan vara att man för dessa byggnader istället kan hitta måltal som baseras på en procentuell minskning jämfört med tidigare projekt eller år.

Mats Viker

Vd

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Mats Viker, Verkställande direktör	2021-03-29