

Handläggare
Sara Feinberg, 08-50835301

Till
Styrelsen

Kommunfullmäktiges kompletterande ägardirektiv 2023

Central upphandling av flödesrelaterade banktjänster

Råd för funktionshinderfrågor, arbetssätt och organisation

EU:s sanktioner mot Ryssland

Förslag till beslut

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar följande

1. SGA Fastigheter AB ska delta i central upphandling av flödesrelaterade banktjänster (dnr KS 2022/1007).
2. SGA Fastigheter AB antar Instruktion om bolags- och nämndanknutna råd för funktionshinderfrågor enligt bilaga 3 till utlåtandet i kommunfullmäktiges beslut.
3. SGA Fastigheter ska som regel tillämpa EU:s sanktioner mot Ryssland, som är genomförda genom EU:s förordning Rådets förordning (EU) 2022/576 av den 8 april 2022 om ändring av förordning (EU) nr 833/2014 om restriktiva åtgärder mot bakgrund av Rysslands åtgärder som destabiliserar situationen i Ukraina, även i fråga om tilldelning av nya kontrakt under EU:s tröskelvärden. Sanktionerna som detta beslut avser ska tillämpas så länge EU:s sanktionsförordning gäller.
4. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

Bakgrund

Varje år beslutar kommunfullmäktige (KF) om budgeten för Stockholms stad. Där framgår vilka ägardirektiv och uppdrag som bolagen ska arbeta med under året. Dessutom beslutar KF i budgeten om olika inriktningar för hela staden samt antar olika styrdokument. Utöver budgetbeslutet beslutar KF löpande under hela året om stadsövergripande program, strategier för hela staden och policys som gäller hela kommunkoncernen. Dessa är att anses som kompletterande ägardirektiv.

Eftersom bolagen inom bolagskoncernen ägs av moderbolaget Stockholms Stadshus AB tillkommer moderbolagets styrelse som ett organ med övergripande ansvar. Aktiebolagsrättsligt medför detta att KF inte kan utöva ägarrollen direkt i förhållande till

SGA Fastigheter AB

-en del av Stockholms stad
info@sgafastigheter.se
www.sgafastigheter.se

Adress

Arenatorget 1
Box 100 26
121 26 Stockholm-Globen

dotterbolagen, utan ägarrollen måste utövas genom det kommunägda moderbolagets styrelse, där styrelsen beslutar om bland annat de kompletterande ägardirektiven. Eftersom bolagen är egna juridiska personer måste sedan varje enskilt bolag i sin tur fatta beslut i respektive styrelse.

Ärendet KF har behandlat ärenden, där beslut fattats, som är att betrakta som kompletterande ägardirektiv m.m. för bolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB, däribland SGA Fastigheter.

Nedan återfinns ett utdrag/kortare sammanfattning av ärenden från KF, som SGA Fastigheter indirekt berörs av.

I KF:s ärende finns bilagor där bolaget/styrelsen kan få mer information:

- **protokollsutdrag** där det framgår vad KF beslutat och om det varit några särskilda uttalanden eller reservationer från ledamöterna i KF. I vissa ärenden kan dessa politiska kommentarer vara av intresse för bolagen för att förstå beslutet bättre.

- **utlåtande** där det framgår vad ansvarigt borgarråd anser. Utlåtandet kan ge ytterligare information om ett ärende och beslut.

- **styr dokumentet** eller motsvarande, som beslutet avser.

I första hand fattar KF beslut som rör hela kommunkoncernen (d.v.s. förvaltningar och bolag), eftersom KF så långt som möjligt behöver ha en likriktning av styrningen och uppföljningen. Stadsövergripande program, policys m.m., där det i programmet talas om "bolag/bolagsstyrelser och nämnder" ska därmed antas av bolagen, eller på annat sätt hanteras av styrelsen. I övriga program, policys m.m. där det tydligt är en specifik verksamhet som utpekats, och där bolaget inte har några beröringspunkter – eller där det kan vara direkt lagstridigt kan bolaget naturligtvis avstå eller fatta beslut i tillämpliga delar. I vissa fall har koncernledningen, som stöd till bolagens omvärldsbevakning, inkluderat KF:s beslut även om de endast indirekt påverkar bolagskoncernen eller vissa verksamheter. Utgångspunkten ska vara att program, policys m.m. i sin helhet ska antas.

Ärendet

Central upphandling av flödesrelaterade banktjänster

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-28, § 10 punkt 15 (dnr KS 2022/1007) om central upphandling av flödesrelaterade banktjänster, där stadens alla verksamheter ska delta.

Upphandlingen av flödesrelaterade banktjänster syftar till att erhålla en kostnadseffektiv hantering av kommunkoncernens samlade kassaflöden. Upphandlingen omfattar kassaflödesrelaterade banktjänster såsom koncernkontostruktur med kredit, löne- och betalningsförmedling, betalningar via kortterminaler, inköps- och betalkort, försörjningsstödsbetalningar samt service- och supporttjänster. Stockholms stads nuvarande leverantör Nordea Bank AB (publ) upphandlades 2016 och avtalet löper ut 2024-03-31. Fullständigt förfrågningsunderlag utarbetas kring årsskiftet 2022/23, för att ha erforderlig tid för implementering.

Utökat tillämpningsområde för sanktionerna mot Ryssland

Kommunfullmäktige beslutade 2022-10-03, § 8 punkt 2 (dnr KS 2022/822) att via Stockholms Stadshus AB ge stadens alla bolagsstyrelser i uppdrag att tillämpa sanktionerna mot Ryssland - även i fråga om tilldelning av nya kontrakt under EU:s tröskelvärden. Sanktionerna som kommunfullmäktiges beslut avser ska tillämpas så länge EU:s sanktionsförordning gäller.

Från och med den 9 april 2022 får ryska medborgare och företag inte längre delta i offentliga upphandlingar i EU. Detta följer av en EU-förordning som är en del av EU:s sanktioner mot Ryssland med anledning av Rysslands invasion av Ukraina. Sanktionerna gäller alla upphandlingar och kontrakt *över* EU:s tröskelvärden. Det är tillåtet, men alltså inte obligatoriskt, för upphandlande myndigheter att utöka sanktionernas tillämpningsområde till att även användas i upphandlingar *under* tröskelvärdena. Kommunfullmäktige har nu beslutat om en gemensam hållning inom hela staden, innebärande att sanktionerna ska tillämpas även *under* tröskelvärdena om det inte är olämpligt i det enskilda fallet.

KF:s kompletta ärenden finns att hämta från <https://edokmeetings.stockholm.se>, kommunfullmäktiges sammanträde 2022-10-03, §§ 7 och 8. Samtliga handlingar till ärendena finns i KF-kallelsen.

Råd för funktionshinderfrågor, arbetsätt och organisation

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-28, § 18 punkt 2 (dnr KS 2021/1716) om Instruktion för bolagsstyrelse- och nämndanknutna råd för funktionshinderfrågor enligt bilaga 3 till utlåtandet.

Stadsledningskontoret har utrett hur delaktigheten och inflytandet kan stärkas i stadens råd för funktionshinderfrågor ("råd"). Råden föreslås få en mer strategisk roll i att stödja och ge råd i planering och genomförande av stadens arbete med att leva upp till de mänskliga rättigheterna för personer med funktionsnedsättning. Ett nomineringsutskott som består av Funktionsrätt Stockholms stad, Synskadades Riksförbund Stockholms Stad och Delaktighet, Handlingskraft, Rörelsefrihet (DHR) Stockholmsavdelningen kommer att nominera ledamöter till råden, till kommunfullmäktige.

Facknämndernas och bolagsstyrelsernas råd för funktionshinderfrågor ska även fortsättningsvis bestå av 7 ledamöter.

Råden ska organiseras enligt följande:

- Arbetsmarknadsnämnden,
- Exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden
- AB Familjebostäder, AB Svenska Bostäder, AB Stockholms hem, Micasa Fastigheter i Stockholm AB och Bostadsförmedlingen i Stockholm AB
- Fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden
- Idrottsnämnden och Stockholm Globe Arena Fastigheter AB
- Kulturnämnden, Kulturhuset Stadsteatern AB och rådet till skydd för Stockholms skönhet
- Kyrkogårdsnämnden
- Stockholm Vatten och Avfall AB, Stockholms Hamn AB, Stockholm Exergi och AB Stokab
- Stockholms Business Region AB och Mässfastigheter i Stockholm AB
- Socialnämnden, äldrenämnden och överförmyndarnämnden
- Trafiknämnden och Stockholms Stads Parkerings AB

- Utbildningsnämnden, förskolenämnden och Skolfastigheter i Stockholm AB

KF:s kompletta ärenden finns att hämta från <https://edokmeetings.stockholm.se>, kommunfullmäktiges sammanträde 2022-10-03, § 12 samt 2022-11-28, § 8 (del av 'ärendet Uppföljning av budget 2022...') och § 16. Samtliga handlingar till ärendena finns i KF-kallelsen.

Mats Viker
Verkställande direktör

Bilagor

1. EU:s sanktioner mot Ryssland
<https://edokmeetings.stockholm.se/committees/kommunfullmaktige/mote-2022-10-03>
2. Central upphandling av flödesrelaterade banktjänster
<https://edokmeetings.stockholm.se/committees/kommunfullmaktige/mote-2022-11-28>
3. Råd för funktionshinderfrågor, arbetssätt och organisation
<https://edokmeetings.stockholm.se/committees/kommunfullmaktige/mote-2022-11-28>

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Mats Viker, Verkställande direktör	2023-02-27