

Investering
Jenny Bengtsson

Styrelsen för Stockholm Vatten och Avfall AB

Lägesrapport investeringsprojekt över 200 mnkr – dec 2024

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta
att godkänna rapporten

Christian Rockberger
Verkställande direktör

Jenny Bengtsson
Avdelningschef
Investering

Bilaga: Lägesrapport stora projekt, december 2024

Lägesrapport stora projekt, december 2024

INVESTERINGSPROJEKT MED INRIKTNINGS- ELLER
GENOMFÖRANDEBESLUT OCH TOTAL PROGNOSES ÖVER 200 MNKR

Jenny Bengtsson
STOCKHOLM VATTEN OCH AVFALL

Bolagets investeringsbeslut har historiskt fattats i gällande prisnivå, vilket innebär att framtida prisjusteringar generellt sett inte har inkluderats i den budget som beslutats för projekten. Från och med 1 januari 2024 förändrades detta och för projekt över 200 miljoner kronor som går upp för nya beslut beräknas prisindexrisk för att ta höjd för framtida marknadsutveckling och kostnadsökningar.

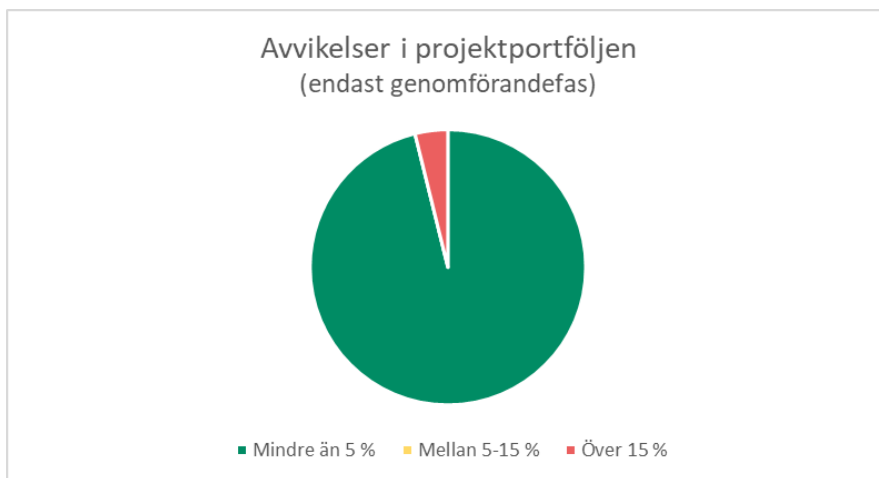
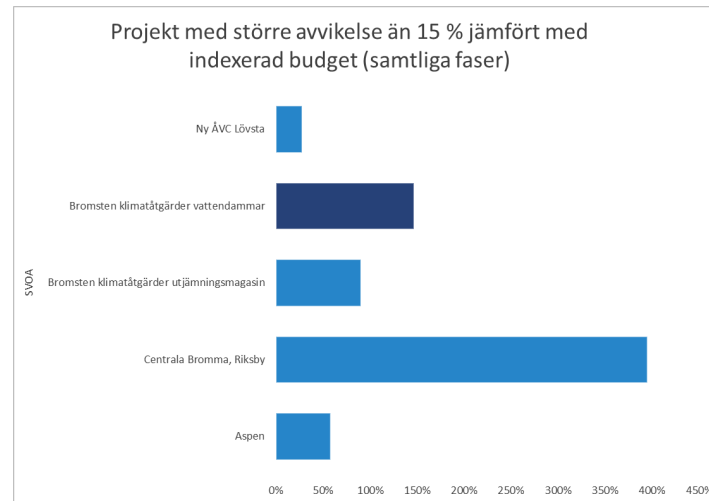
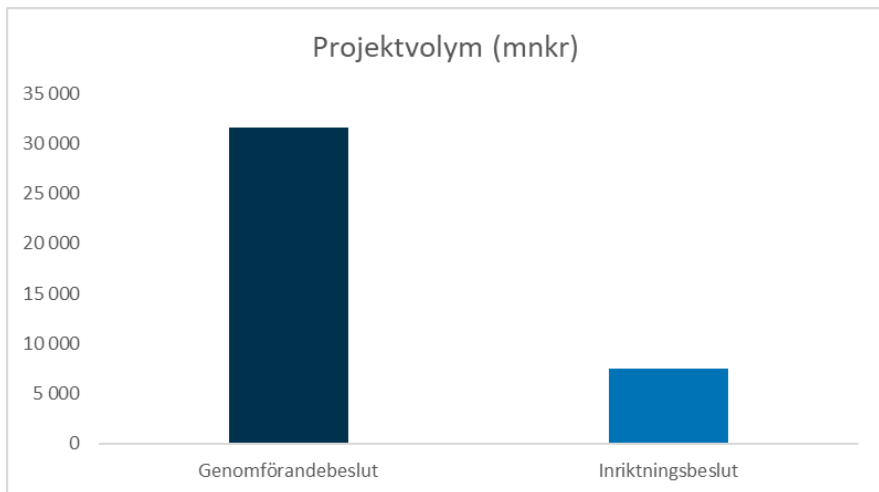
Tidigare år har prisutvecklingen på marknaden inte medfört så pass stora kostnadsökningar att det funnits behov av att löpande stämma av aktuell prisnivå för den budget som beslutas i en prisnivå några år tillbaka i tiden, men i rådande läge har gällande budget indexuppräknats för flera av de större projekten med äldre beslut än 2024 för att säkerställa att projekten, med de kostnadsprognoser som nu redovisas, fortsatt ligger inom sina budgetramar.

Sammanfattning

Bolaget har i dagsläget 39 projekt över 200 mnkr. Av dessa är 27 st i genomförandefas. Av projekten i genomförande har 25 projekt en totalprognos som rymms inom indexuppräknad beslutad budget + 5 %, medan ett projekt har en avvikelse som är större än 15 %. Projektet som avviker är Bromsten klimatåtgärder vattendammar – projektet är en av två åtgärder med liknande syfte, magasin på Bromstens IP och vattendammar i Spångadalen, och i väntan på beslut om vilka åtgärder som ska genomföras på Bromstens IP har projektet varit pausat under en period i väntan på att omfattningen ska fastställas. Projektet kommer nu att starta upp igen och bedömningen är att ett reviderat genomförandebeslut med en högre budget, ännu inte fastställd, kommer att behövas. Projektet SFV-L Källbrink - Långsjöparken är belagt med upphandlingssekretess och därför visas projektets beslut och prognos inte i några sammanställningar.

Följande större risker har identifierats, de flesta kopplade till exploateringsprojekten:

- Flemingsbergsdalen: Huddinge kommun planerar att bygga ut gatorna "stötvis" för att matcha Fabeges detaljplaner. Detta medför att SVOA inte kommer kunna bygga ut va-systemet enligt ordinarie standarder vilket medför risker för sämre hydraulik, onödiga ombyggnader och provisorier som i sin tur genererar ökade kostnader. Diskussioner pågår, SVOA aktiva i arbetet tillsammans med kommunen.
- Skärholmsdalen: Projektets främsta risker består av tidplaneförskjutningar med anledning av det rådande marknadsläget i kombination med att endast hälften av projektets kvartersmark är markanvisade; att tillståndprocess för vattenverksamhet drar ut på tiden; att de geo- och markmiljötekniska förutsättningarna skiljer sig i genomförandet jämfört med framtagna utredningar.
- Vidja: I Etapp 2BC har kontraktsskrivning och entreprenadstart försenats vilket riskerar att projektet inte färdigställs inom den tid som står i Länsstyrelsens föreläggande. Kommunen ansvarar för entreprenaden och bolaget arbetar tillsammans med kommunen för att säkerställa att VA-systemet kan tas i drift i tid, även om gatuutbyggnaden blir försenad.
- Norra Djurgårdsstaden, Norra: Detaljplanen för Kolkajen är ännu inte antagen vilket innebär en osäkerhetsfaktor både ekonomiskt och tidsmässigt. Utförandet av VA-ledningar inom detaljplanen för Kolkajen kan försvåras av undermarks konstruktioner som inte är kända i och invid befintlig kajkonstruktion där VA-ledningarna ska byggas, vilket kan medföra ökade kostnader.



Sammanställning investeringsprojekt över 200 miljoner kronor där beslut fattats efter 20240101

Miljoner kronor

Gulmarkerade projekt har fått beslut under 2024 och följer tillämpningsanvisningar för projekt över 300 mnkr som implementerades 20240101

Typ av projekt	Projekt	Beslutsstatus	Tidpunkt för beslut	Beslutad budget/in-dikativ budget (inkl prisindexrisk)	Aktuell slutkostnads prognos (prisnivå 202409)	Upparbetat totalt t.o.m. 202409	Beräknad inkomst anläggningsbidrag (ledningsflytt)	Beräknad inkomst anläggningsavgifter	Planerat projektavslut	Avvikelse aktuell prognos jmf indexerad budget
Exploatering	Blackeberg Islandstorget	Inriktningsbeslut	okt-24	254	205	10	71	24	Q4 2027	-19%
Exploatering	Bromstensstaden	Genomförandebeslut	sep-24	494	487	434	242	29	Q4 2026	-1%
Exploatering	Centrala Bromma, Riksby (Centrala Bromma, dp Linta gårdsväg)	Inriktningsbeslut	Väntar på beslut i KF	154	960	15	209	84	Q2 2031	523%
Exploatering	Norra Djurgårdsstaden, Norra	Genomförandebeslut	sep-24	558	499	339	11	148	Q4 2033	-11%
Exploatering	Skärholmsdalen	Inriktningsbeslut	jun-24	640	460	7	87	35	Q4 2029	-28%
Exploatering	Stockholm Ström (400kV): Bredäng - Beckomberga	Genomförandebeslut	jun-24	199	199	213	161	0	Q4 2031	0%
Exploatering	Vidja	Genomförandebeslut	jun-24	617	525	230	13	166	Q4 2028	-15%
Exploatering	Vårby Udde	Utredningsbeslut	Väntar på beslut i KF	-	240	-	69	73	Q4 2028	
Exploatering	Årstafältet etapp 1	Genomförandebeslut	jun-24	1 229	1 135	716	737	37	Q4 2027	-8%
Exploatering	Årstafältet etapp 2 & 3	Genomförandebeslut	jun-24	237	186	8	71	50	Q4 2028	-22%
SFA	Stockholms framtida avloppsrening (SFA)	Genomförandebeslut	apr-24	22 500	18 334	10 714			Q4 2031	-19%
SFA reinvestering	Grovrening Sickla del 2 installationer	Genomförandebeslut	maj-24	1 670	1 249	0			Q4 2028	-25%
SFV	Nya ställverk inkl byggnader Lovö	Genomförandebeslut	mar-24	342	342	297			Q2 2025	0%
Övriga investeringar	Oxtorgsgatan/Lästmakargatan	Utredningsbeslut	Väntar på beslut i KF	-	544	-			Q3 2030	

Sammanställning investeringsprojekt över 200 miljoner kronor där beslut fattats före 20240101

Miljoner kronor

Typ av projekt	Projekt	Beslutsstatus	Tidpunkt för beslut	Beslutad budget/in-dikativ budget	Beslutad budget indexuppräknad till prisnivå 202409	Aktuell slutkostnads prognos (prisinivå 202409)	Upparbetat totalt t.o.m. 202409	Beräknad inkomst anläggningsbidrag (ledningsflytt)	Beräknad inkomst anläggningsavgifter	Planerat projektavslut	Avvikelse aktuell prognos jmf indexerad budget
Exploatering	Aspen	Inriktningsbeslut	sep-20	200	256	405	21	15	4	Q2 2031	58%
Exploatering	Bromsten klimatåtgärder utjämningsmagasin	Inriktningsbeslut	jan-20	90	116	220	22	110	-	Q4 2026	90%
Exploatering	Bromsten klimatåtgärder vattendammar	Genomförandebeslut	jan-20	66	85	210	17	104	-	Q4 2026	147%
Exploatering	Flemingsbergsdalen	Inriktningsbeslut	okt-23	1 200	1 213	1 224	6	180	172	Q1 2045	1%
Exploatering	Gladö Kvarn	Genomförandebeslut	nov-21	350	413	343	343	8	160	Q3 2024	-17%
Exploatering	Hagastaden	Genomförandebeslut	nov-22	566	607	537	378	81	189	Q1 2031	-12%
Exploatering	Kurvan 2 & 5	Genomförandebeslut	sep-21	239	282	226	226	12	-	Q1 2026	-20%
Exploatering	Ledningsomläggning Slussen	Genomförandebeslut	mar-21	770	770	735	677	175	0	Q4 2028	-5%
Exploatering	Mäljarbanan	Genomförandebeslut	feb-20	795	1 021	760	493	418	-	Q4 2027	-26%
Exploatering	Norra Djurgårdsstaden, Södra	Genomförandebeslut	mar-16	300	426	421	102	138	Okänt	Q4 2042	-1%
Exploatering	Tvärförbindelse Södertörn	Inriktningsbeslut	jan-22	1 150	1 438	1 186	109	831	-	Q4 2037	-18%
SFA reinvestering	Nya Östbergatunneln	Genomförandebeslut	feb-22	641	739	642	417	-	-	Q3 2026	-13%
SFA reinvestering	Grovrening Sickla del 1 bergentreprenad	Genomförandebeslut	mar-22	298	392	349	317	-	-	Q3 2023	-11%
SFA reinvestering	Rötkammare 1-7	Genomförandebeslut	mar-19	206	269	252	136	-	-	Q4 2029	-6%
SFA reinvestering	Rötkammare 8	Genomförandebeslut	sep-22	289	314	302	80	-	-	Q4 2026	-4%
SFV	Högdalens reservoar	Genomförandebeslut	okt-23	245	248	245	58	-	-	Q4 2030	-1%
SFV	Nya Långsamfilter Norsborg	Genomförandebeslut	okt-23	615	622	615	114	-	-	Q1 2028	-1%
SFV	SFV-L Jeriko Långsjön (Källbrink-Långsjöparken)	Genomförandebeslut	nov-23	Sekr	Sekr	Sekr	38	-	-	Q4 2028	-
SFV	SFV- L Lovö vattenverk – Drottningholmssundet	Inriktningsbeslut	nov-22	405	434	406	16	-	-	Q2 2030	-6%
SFV	SFV-L Norsborg VV - Alby	Inriktningsbeslut	okt-23	475	594	661	42	-	-	Q3 2029	11%
SFV	Tenstareservoaren	Inriktningsbeslut	nov-22	550	590	620	23	-	-	Q4 2032	5%
SFV	Trekantens reservoar	Genomförandebeslut	feb-21	530	658	570	254	-	-	Q4 2027	-13%
SFV	Ugglevikens reservoar	Inriktningsbeslut	jan-20	800	1 027	1 000	24	-	-	Q4 2033	-3%
SFV	Västra verkets snabbfilterbottnar med underspolning	Genomförandebeslut	jun-19	200	258	183	180	-	-	Q1 2025	-29%
Övriga investeringar	Högdalens sorterings- och matavfallsanläggning	Genomförandebeslut	sep-20	955	1 225	1 196	1 021	-	-	Q3 2024	-2%
Övriga investeringar	Mässtunneln	Genomförandebeslut	maj-20	1 061	1 179	1 062	159	-	-	Q1 2031	-10%
Övriga investeringar	Ny ÅVC Lövsta	Inriktningsbeslut	sep-20	123	157	200	9	-	-	Q1 2028	27%

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
<p>Aspen (del av Storängen)</p>	<p>I samband med detaljplanearbetet inom Storängen i Huddinge kommun har SVOA utrett kapaciteten för dag- och spillvatten i hela Storängen. Utredningarna har visat att dagvattennätet måste byggas ut för att kunna omhänderta dagvattnet vid stora flöden. Befintligt nät kan inte uppfylla VA-huvudmannens ansvar då området i Storängen är ett instängt område och för detta är kravet att ledningsnätet ska kunna hantera ett 30 års regn. Trycklinjen stiger över marknivån och risken finns att mark- och källaröversvämningar uppstår. Systemhandlingsprojekteringen visar att dagvattenledningarna måste bytas ut till dubbla ledningar och större dimensioner. Vidare behöver en fördröjningsyta anläggas strax uppströms om den befintliga dagvattenpumpstationen Invallningen, samt att dagvattenpumpstationen bör byggas ut och uppdimensioneras. Utöver detta bör kapaciteten på spillvattenledningarna höjas för att klara framtida behov. Dricksvattennätet behöver inte utökas i sin kapacitet men ledningarna behöver flyttas för att ge rum för de nya dagvattenledningarna och skapa rundmatning. Befintlig utloppsledning mellan avloppspumpstation (AP) Invallningen och sjön Trehörningen behöver också bytas ut.</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i bolagsstyrelsen i september 2020, 20 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 200 mnkr.</p>	<p>Rapport avseende hela Storängen, där Aspen föreslås ingå som ett delprojekt, redovisades för styrelsen i juni och i september behandlades inriktningsbeslut i styrelsen för hemställan till Stockholms Stadshus AB och Kommunfullmäktige. För SVOA har systemhandlingsprojektering för ledningar inom fördröjningsyta samt förstudie för dagvattenpumpstationen och utloppsledningen pausats i avvaktan på inriktningsbeslut. Utöver det pågår framtagande av handlingar inför ansökan om vattenverksamhet vilken görs gemensamt med Huddinge kommun. Huddinge kommun arbetar med systemhandlingsprojektering av skyfallslösningar. Visst arbete för SVOA sker även i att samordna sina arbeten med kommunens skyfallsprojektering. Aspens detaljplan var på granskning i maj 2024. Huddinge bedömer att detaljprojektering för detaljplanen påbörjas under Q2 2025.</p>	<p>Inlämning av handlingar för vattenverksamhet till domstol uppskattas försenas med cirka ett kvartal på grund av att underlag från projektering och undersökningar inte är färdigställda. Bolaget arbetar för att utloppsledningen mellan AP Invallningen och Trehörningen ska bli en öppen lösning istället för en ledning.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Blackeberg Islandstorget	<p>Stockholms stad initierade programmet för att exploatera "Blackebergsvägen" i västra Stockholm år 2011 och områdesprogrammet godkändes av stadsbyggnadsnämnden år 2013. Exploateringen syftar till att knyta samman de två stadsdelarna Södra Ångby och Blackeberg genom utvecklingen av Blackebergsvägen till en stadsgata. I programmet anges sammanlagt cirka 900 nya bostäder i tre utbyggnadsetapper samt två förskolor och lokaler. Programmet för Blackebergsvägen är uppdelat i tre etapper, vilket i sin tur är uppdelat i två projekt inom Stockholm Vatten och Avfall - Projekt Blackeberg Islandstorget och Projekt Blackeberg Etapp 2 och 3.</p> <p>Detaljplanen för den första etappen, Blackeberg Islandstorget, vann laga kraft 2017. Planen innefattar cirka 500 bostäder och lokaler i bottenvåningarna. Vidare planeras en förskola för fyra avdelningar, nya och upprustade gator och torg, samt ett nytt klubbhus till Ångby södra bollplan.</p> <p>Projektet innefattar omläggning och nyläggning av ledningar för spillvatten, vatten och dagvatten för att möjliggöra xploateringen. Inom projektet kommer även ledningar under tunnelbanans spår och Bergslagsvägen att anläggas genom schaktfri metod och dykarledning.</p>	<p>Projektet beviljades inriktningsbeslut i styrelsen i oktober 2024, 254 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>	<p>Leverans av underlag för FU sker i februari 2025. Vid godkänt genomförandebeslut beräknas upphandling av entreprenaden kunna ske i augusti 2025 och därefter påbörjas genomförandet av etappen med schaktfri metod under tunnelbaneperrongen och Bergslagsvägen.</p>	<p>Projektet ser i detta läge flertalet risker i ett tekniskt komplicerat projekt, bland annat med ledningar som ska anläggas under tunnelbanespåret och under den hårt trafikerade Bergslagsvägen. Projektet undersöker risken med att bolaget blir tvungna att lämna in en ansökan till domstolen om vattenverksamhet. Om det inträffar försenas genomförandet med minst några månader.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Bromsten klimatåtgärder- utjämningsmagasin (Bromstens IP)	<p>En förutsättning för att det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån och Stockholms stads exploateringsprojekt "Bromstensstaden" ska kunna genomföras enligt plan, både med hänsyn taget till översvämningsrisk och miljökvalitetsnormer för vatten, är att en rad klimatåtgärder utanför planområdet för dagvattenhantering kommer till stånd. Dessa åtgärder tar höjd för såväl god vattenstatus som ett förändrat klimat. Ett starkt motiverat förslag om klimatåtgärd är att anlägga ett utjämningsmagasin under Bromstens IP i anslutning till Bällstaån för att minimera översvämningsrisken.</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i bolagsstyrelsen i januari 2020, 19 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 90 mnkr.</p>	<p>I nuläget ses behovet av åtgärden över av exploateringskontoret. Bedömningen är att omfattningen och därmed investeringsutgiften kommer att minska, men det är ännu inte klart hur mycket det rör sig om.</p> <p>Underlag för genomförandebeslut lämnades till styrelsen för godkännande under 2022. Diskussioner har efter det förts om kostnadsfördelning då åtgärden omhändertar flera behov, bolaget ser inte att hela åtgärden ska bäras och finansieras av VA-kollektivet vilket "förutsatts" i de tidiga diskussionerna. Beslut fattades och kommunicerades till bolaget gm koncerncontroller på SSAB under slutet av 2022 om att de två klimatåtgärderna i Bromsten – detta projekt för utjämningsmagasin samt projektet för vattendammar, ska fördelas 50/50 mellan Exploateringskontoret och SVOA. Parterna tar huvudansvaret för genomförandet av en åtgärd vardera, utjämningsmagasinet på Bromstens IP hanteras av Exploateringskontoret, SVOA deltar i arbetet.</p>	<p>Osäkert vilken omfattning projektet kommer att få och hur stor investeringen blir, bedömningen är att det minskar väsentligt men ännu inte klart hur mycket.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Bromsten klimatåtgärder – vattendammar (Spångadalen)	<p>En förutsättning för att det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån och Stockholms stads exploateringsprojekt "Bromstensstaden" ska kunna genomföras enligt plan, både med hänsyn taget till översvämningsrisk och till miljökvalitetsnormer för vatten, är att en rad klimatåtgärder utanför planområdet för dagvattenhantering kommer till stånd. Åtgärder tar höjd för såväl god vattenstatus som ett förändrat klimat. Anläggande av två stycken vattendammar i Spångadalen är en sådan planerad klimatåtgärd.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i januari 2020, 66 mnkr.</p>	<p>SVOA har huvudansvaret för denna klimatåtgärd och leder arbetet med planering och projektering av lösning. Exploateringskontoret deltar.</p> <p>Underlag för genomförandebeslut lämnades till styrelsen för godkännande under 2022. Diskussioner fördes efter det om kostnadsfördelning då åtgärden omhändertar flera behov. Beslut fattades under slutet av 2022 om att de två klimatåtgärderna i Bromsten – detta projekt för vattendammar samt projektet för utjämningsmagasin, ska fördelas 50/50 mellan Exploateringskontoret och SVOA. Parterna tar huvudansvaret för genomförandet av en åtgärd vardera, vattendammarna i Spångadalen hanteras av SVOA, Exploateringskontoret deltar i arbetet. Projektet har under en tid varit pausat på SVOA i väntan på besked om vad som ska ske i det andra projektet, utjämningsmagasin på Bromstens IP då det kan påverka omfattningen av detta projekt. Projektet har nu kommit igång igen, SVOA har huvudansvaret och exploateringskontoret deltar i arbetet.</p>	<p>Nuvarande prognos >200 mnkr men än så länge osäker då omfattningen av projektet inte är fastställd.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Bromstensstaden Etapp 1 Kv. Tora	<p>Exploateringsprojektet "Bromstensstaden" initierades av Stockholms stad år 2003 med syfte att omvandla stadsdelen Bromsten i nordvästra delen av Stockholm från industriområde till blandstad. Exploateringen innebär byggandet av cirka 2500 bostäder, parker, förskola och lokaler för verksamheter och service.</p> <p>Exploateringen av Bromstens industriområde är uppdelad i två huvudsakliga etapper; Etapp 1, även kallad Kv. Tora, och Etapp 2, även kallad Kv. Gustav/Gunhild. För Stockholm Vatten och Avfall innebär etapp 1 om- och nyläggning av VA-ledningsnät samt byggandet av tre fördröjningsmagasin och tre pumpstationer.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i september 2024, 494 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>	<p>Projektet är nästan klart, VA delen förväntas bli klar före de övriga ledningsägarna. Under 2025 anläggs inredning med rör och pumpar på tre mindre dagvattenmagasin. Mätningar för grundvatten och sättningar i området för vattendomen försätter tillsvidare.</p>	<p>Inga stora risker kvarstår.</p>
Centrala Bromma, Riksby (Centrala Bromma, dp Linta gårdsväg)	<p>Projektet är en del av det program för centrala Bromma som godkändes av stadsbyggnadsnämnden år 2017. Den aktuella detaljplanen syftar till att möjliggöra för cirka 1250 bostäder samt totalt cirka 150 000 kvm BTA (bruttoarea) verksamhetsyta mm.</p> <p>Exploateringen innebär stora investeringar för Stockholm Vatten och Avfall, bland annat i omläggningar av huvudledningar för vatten och avlopp, anläggande av nytt dagvattenmagasin och pumpstation samt utbyggnad av lokalt ledningsnät för vatten och avlopp.</p>	<p>Reviderat inriktningsbeslut fattades i bolagsstyrelsen november 2020, 18,5 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 154 mnkr.</p>	<p>Bolagsstyrelsen behandlade reviderat inriktningsbeslut i september och rekommenderade det för beslut i högre instans. Exploateringskontorets projekt bereder ett underlag till genomförandebeslut under hösten. Samordning mellan organisationerna pågår för att de två beslutsärendena ska hanteras av Kommunfullmäktige vid samma tillfälle. I väntan på beslut pågår i projektet endast arbete med mindre justeringar och optimering av systemhandling och förberedelser inför detaljprojektering.</p>	<p>Sedan tidigare inriktningsbeslut har Stockholm Vatten och Avfalls tekniska lösningar konkretiserats och samordnats med övrig planerad infrastruktur i området. Exempelvis har ledningar dimensionerats och pumpstationens placering bestämts i samarbete Stockholms stad. Omfattningen på nödvändiga geotekniska åtgärder har tydliggjorts och visat sig vara mycket omfattande. Mycket stora kostnader ligger i markförstärkningen och tillfällig spont för ledningsarbeten. Total budget för projektet beräknas nu till 1 360 mnkr inklusive förväntad kostnadsutveckling.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Flemingsbergsdalen	<p>Huddinge kommun tillsammans med exploatören planerar för utveckling av en ny stadsdel i Huddinge, Flemingsbergsdalen. Detta kommer att bli ett av Stockholmregionens största stadsbyggnadsprojekt. Visionen är att skapa Stockholm South Business District med syfte att ge bättre bostads- och arbetsplatsbalans mellan södra och norra Stockholm. Flemingsbergsdalen ligger inom Stockholm Vatten och Avfalls verksamhetsområde och samtliga fastigheter inom exploateringen ska VA-försörjas med anslutning till det allmänna VA-ledningsnätet. För att möjliggöra VA-försörjning kommer bolaget att behöva bygga ut det allmänna VA-nätet. Det kommer även krävas uppdimensionering av befintliga ledningssträckor för att säkerställa god framtida kapacitet. Vissa befintliga ledningssträckor kan behöva flyttas beroende på de nya gatornas och byggnadernas placering, som ännu inte fastställts av Huddinge kommun. Totalt beräknas projektet innebära utbyggnad, uppdimensionering och flytt av cirka 9 000 meter vatten-, spill- och dagvattenledning.</p> <p>Stockholm Vatten och Avfall planerar därtill att anlägga två dagvattendammar inom området för hantering av dagvatten samt en pumpstation för avledning av spillvatten.</p>	<p>Projektet beviljades inriktningsbeslut med en indikativ totalbudget om 1200 miljoner kronor i kommunfullmäktige i oktober 2023. Inkomst för projektet beräknas till 353 miljoner kronor genom anläggningsavgifter och kostnadsreglering med Huddinge kommun. Projektet kommer igång under 2024. Några tidiga delprojekt under huvudprojektet har beviljats genomförandebeslut.</p>	<p>Delprojekt Separatorm är klart.</p> <p>Delprojekt Kvarnängsvägen pågår och beräknas vara utbyggt Q1 2025.</p> <p>För delprojekt Regulatorvägen m.fl. pågår systemhandling beräknas vara klar cirka Q4 2025.</p> <p>Övriga delprojekt inväntar fortfarande plansamråd innan de är aktuella för projektering.</p>	<p>En stor utmaning/risk kommer bli utbyggnadsskedena där kommunen planerar att bygga ut gatorna "stötvis" för att matcha Fabeges detaljplaner. Detta medför att SVOA inte kommer kunna bygga ut VA-systemet enligt bolagets standarder, vilket riskerar hydrauliken och kan orsaka onödiga ombyggnationer och provisorier, som i sin tur genererar ökade kostnader.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Gladö Kvarn	<p>Stockholm Vatten och Avfall bygger ut kommunala vatten- och avloppsledningar i omvandlingsområde Gladö Kvarn i Huddinge kommun. Fritidshusområdet från 1940-talet har på senare år fått en allt högre andel permanentboende. De gamla enskilda avloppen är inte anpassade efter den ökade belastningen som permanentboende ger, vilket innebär risk för utsläpp av orenat avloppsvatten. Utvecklingen från fritidshushåll till permanentboende, ställer större krav på miljöriktiga och hållbara vatten- och avloppslösningar. Huddinge kommun har som målsättning att kunna erbjuda fler invånare permanentboende och har därför detaljplanerat Gladö Kvarn. Nuvarande detaljplan vann laga kraft 2013, och utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp har pågått under åren 2015-2023. Totalt ansluts cirka 570 fastigheter till det nya VA-nätet, vilket innefattar befintliga samt tillkommande fastigheter.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i november 2021, 350 mnkr.</p>	<p>Anläggningen är färdigställd under 2023. Upparbetat ca 340 mnkr. Projektet håller på att avslutas och kommer att slutrapporteras under hösten 2024.</p>	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Hagastaden	Genom överdäckning av motorväg och järnväg kommer det gamla industriområdet bebyggas och omvandlas till en levande och attraktiv stadsdel. Det nya området Hagastaden kommer rymma 5 000 nya bostäder och 50 000 arbetsplatser när det står färdigt. Stadsdelen kommer att integreras med Karolinska Institutet och Nya Karolinska Solna. För att möta dessa bostäder och arbetsplatsers behov av ett fungerande vatten- och avloppssystem måste Stockholm Vatten och Avfall förnya det befintliga VA-systemet för att möta exploateringens krav.	Reviderat genomförandebeslut om 566 miljoner kronor beviljades under hösten 2022 i Kommunfullmäktige.	Inom de centrala delarna av Hagastaden är större delar av VA-systemet utbyggt, cirka 95 procent. Under 2024 kommer större trafikomläggningar att genomföras inom östra kvarteren för att bland annat möjliggöra omläggningar av befintligt VA, med start under 2025. Fortsatt samordning/samarbete sker med externa parter så som Solna Stad, Solna Vatten och Norrvatten m.fl., inom flera av de pågående och kommande entreprenaderna.	Tidplanen har förskjutits och vissa entreprenader senarelagts. Rent generellt har entreprenaderna dessutom blivit dyrare än tidigare beräknat. För västra Hagastaden har systemhandling påbörjats under hösten 2024. Vissa ändringar av innehållet för hela Hagastaden har skett som kommer medföra ökade kostnader. Denna ökning bedöms i nuläget kunna rymmas inom projektets beslutade budget. Stora ändringar före det senaste beslutet har framförallt skett i östra Hagastaden där den tidigare fördjupade översiktspanen, som låg till grund för genomförandebeslut, redovisade en rondellösning vid Norrtull och en stadsstruktur kring trafikplatsen. Strukturen för östra kvarteren av Hagastaden utvecklades i programmet och har fått en ändrad och utökad omfattning med fler byggrätter och ett utökat geografiskt område. I dagsläget bedöms reviderat beslut behöva fattas år 2027 på grund av prisindexökningar.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Kurvan 2 & 5	Projektet Kurvan 2 & 5 har uppkommit på grund av fastighetsägarens planer på att exploatera ytor i Kungens kurva. För att möjliggöra exploateringen behöver Stockholm Vatten och Avfall flytta de befintliga dag- och dricksvattenledningar som påverkas. I projektet ska även Ingvar Kamprads allé byggas, en väg som förbinder Smistavägen med Dialoggatan. I den nuvarande sträckningen går öppna dagvattendiken. För att möjliggöra sträckningen måste dagvattendiken kulverteras. I och med detta måste en vattendom sökas. Ärendet togs upp i Mark- och miljödomstolen i oktober 2022, där blev domen negativ och SVOA överklagade beslutet till Mark- och miljööverdomstolen.	Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i september 2021, 239 mnkr.	SVOA har överklagat beslutet från Mark- och miljödomstolen till Mark- och miljööverdomstolen. Förhandling hölls i slutet av oktober och dom faller i mitten av november. Vid ett positivt utfall kommer upphandling att ske och arbetena med kulvertering att starta för att möjliggöra Ingvar Kamprads allé.	Den stora risken är att det blir negativt utslag i Mark- och miljööverdomstolen och ny vattendom kommer att sökas. Detta skulle medföra förseningar och ett fördyrande.
Ledningsomläggning Slussen	I och med Stockholms stads ombyggnation och exploatering av Slussen påverkas samtliga huvud- och distributionssystem för vatten, spillvatten och dagvatten inklusive dess tillhörande tekniska anläggningar i stor omfattning. Slussen är en strategisk knutpunkt för flera av Stockholm Vatten och Avfalls många ledningssystem vilka försörjer stora delar av innerstaden. Slussens grundläggning och konstruktioner är uttjänta och måste återuppbyggas från grunden. Därför krävs att bolagets berörda ledningssystem flyttas och läggs om, samtidigt som nya ledningssystem och anläggningar tillkommer för att klimat- och kapacitetssäkra VA-försörjningen.	Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i mars 2021, 770 mnkr inklusive indexuppräknig.	Under 2024 har byggtakten för VA varit låg i väntan på entreprenad SN82, som har en framskjuten tidplan orsakat av förseningar inom byggnationen av ny bussterminal i berg. Entreprenaden hade byggstart i september och omfattar samtliga kvarvarande arbeten för SVOA.	Inga nu kända avvikelser eller risker.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Mälarbanan	I projekt Mälarbanan bygger Trafikverket ut järnvägen genom att dubblera antal spår mellan Tomtebodavägen och Kallhäll. Stockholm Vatten och Avfall har många VA-ledningar som korsar eller ligger parallellt med järnvägsfastigheten och behöver genomföra anpassningar av VA-nätet till ny infrastruktur.	Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i januari 2020, 795 mnkr.	Leverans av flera delprojekt pågår. Utredning och projektering av delprojekt Övriga ledningar pågår och beräknas börja byggas 2028.	Trafikverkets entreprenörer har försenat leveransen av slutdokumentation, vilket försenar ekonomireglering mellan TRV och SVOA.
Norra Djurgårdsstaden, norra delarna	Stockholms Stad har beslutat att exploatera området kring Hjorthagen, Värtan och Frihamnen och bilda den nya stadsdelen Norra Djurgårdsstaden. Exploateringsområdet uppgår till 236 hektar och ingår i stadens satsning på en miljöprofilerad stadsdel. Inom hela Norra Djurgårdsstaden planeras det för totalt 12 000 nya bostäder, 35 000 arbetsplatser samt för utbyggnad av spårväg och hamnverksamhet vid Värta- och Frihamnen. Projektet innefattar VA-ledningsnätet inom Norra Djurgårdsstadens norra del, norr om Lidingövägen.	Reviderat genomförandebeslut fattades i kommunfullmäktige i september 2024, 558 mnkr inklusive prisindexrisk.	Hittills har totalt cirka 22 km VA-ledningar (vatten, spill och dagvatten) byggts för att ansluta ny bebyggelse till VA-ledningsnätet. Utöver detta har tre stycken avloppspumpstationer uppförts. Arbete med planering, projektering och genomförande återstår endast i tre av de sexton delprojekten; övriga är färdigbyggda. De delprojekt inom vilka VA-anläggningarna ännu inte är helt färdigprojekterade och byggda är NDS Gasverket, NDS Bobergsgatan etapp 2 och NDS Kolkajen-Ropsten. Under 2025 byggs VA-ledningar, bland annat en huvudvattenledning DN600, inom delprojektet NDS Bobergsgatan etapp 2. Eventuellt sker också uppstart av FU-projektering inom den östra delen av delprojektet NDS Gasverket.	Detaljplanen för Kolkajen är ännu inte antagen, vilket innebär en osäkerhetsfaktor både ekonomiskt och tidsmässigt. Anläggning av VA-ledningar inom detaljplanen för Kolkajen kan försvåras av undermarks-konstruktioner som inte är kända i och invid befintlig kajkonstruktion där VA-ledningarna ska byggas, vilket kan medföra ökade kostnader.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
<p>Norra Djurgårdsstaden, södra delarna</p>	<p>Stockholms stad har beslutat att exploatera områdena kring Hjorthagen, Värtan och Frihamnen. Området ingår i stadens satsning på en miljöprofilerad stadsdel. Inom Norra Djurgårdsstaden planeras det för 12 000 nya bostäder, 35 000 arbetsplatser, utbyggnad av spårväg och hamnverksamheten vid värta- och frihamnen. Exploateringen kräver utbyggnad av nytt VA-ledningsnät inklusive pumpstationer samt utförande av erforderliga förstärkningsåtgärder på befintliga ledningssystem inom Norra Djurgården.</p> <p>Projektet innefattar VA-ledningsnätet inom Norra Djurgårdsstadens södra del, söder om Lidingövägen.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i mars 2016, 300 mnkr.</p>	<p>Merparten av VA-anläggningarna som ska byggas inom huvudprojektet kvarstår att utföra. Endast en mindre del har byggts inom Södra Värtan, främst i gatorna söder om Hamnbassängen.</p> <p>Projektering pågår just nu av VA-anläggningar inom delprojekten NDS Hamnpåfarten och NDS Energihamnen.</p> <p>VA-ledningar och en avloppspumpstation kommer inom NDS Hamnpåfarten att anläggas med start tidigast Q1 2025.</p> <p>Osäker tidplan för och omfattning av utbyggnaden inom resterande delarna av området. Tidplanerna är osäkra och har succesivt förskjutits framåt i tiden.</p> <p>Eventuellt behov av reviderat genomförandebeslut längre fram.</p>	<p>Risker som föreligger är svåra att bedöma då mycket av det som återstår att utföras ligger många år framåt i tiden.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Skärholmsdalen	Skärholmsdalen är ett av flera projekt inom exploateringskontorets fokusområde Fokus Skärholmen. Syftet med Skärholmsdalen är att möjliggöra 800 – 1100 bostäder, två nya förskolor, en utökad förskola, ett vårdhem samt lokaler i entréplan på bostadshusen. I samband med detta behöver Stockholm Vatten och Avfall genomföra omfattande ny- och omförläggningar av vatten-, spill- och dagvattenledningar i området. Sammanlagt anläggs 7800 meter VA-ledningar i projektet som uppdelas i två underprojekt/etapper där etapp 1 avser Skärholmsdalen Västra och etapp 2 avser Skärholmsdalen Östra.	Reviderat inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i juni 2024, 33 mnkr för planeringsfasen med en indikativ totalbudget om 640 mnkr inklusive prisindexrisk.	För etapp 1 är leverans av FU planerat till månadsskiftet november/december 2024. Genomförandebeslut om 200 mnkr (245 mnkr inklusive prisindexrisk) beräknas behövas i bolagsstyrelsen i december 2024. För etapp 2 pågår arbetet med justerad systemhandling baserad på Exploateringskontorets nya förutsättningar.	Projektets främsta risker består av: - tidplanförskjutningar med anledning av det rådande marknadsläget i kombination med att endast hälften av projektets kvartermark är markanvisade; - att tillståndprocess för vattenverksamhet drar ut på tiden; - att de geo- och markmiljötekniska förutsättningarna skiljer sig i genomförandet jämfört med framtagna utredningar.
Stockholm Ström (400kV): Bredäng - Beckomberga	Stockholms Ström är ett projekt som drivs av Ellevio, Vattenfall och Svenska kraftnät tillsammans med ett antal kommuner i Stockholmsregionen. Som en del i projektet ska Ellevio förlägga en 400 kV kraftledning mellan Beckomberga och Bredäng, en sträcka på cirka 12 kilometer. Den nya kraftledningen kommer på ett flertal ställen korsa eller ligga för nära VA-ledningar som ägs och förvaltas av Stockholm Vatten och Avfall och åtgärder av olika slag måste vidtas. Åtgärderna på SVOA:s anläggningar som direkt påverkas av kabeldragningen bekostas av Ellevio. I de fall där kapacitetshöjning är aktuell bekostas SVOA merkostnaden.	Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i juni 2024, 199 mnkr i utgifter. Ellevio beräknas bekosta 161 mnkr.	Byggnationen är klar och ekonomigenomgångar med Ellevio genomförda. Kvarstår slutreglering samt avslut.	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Tvärförbindelse Södertörn	<p>I samband med Trafikverkets utbyggnad av den nya trafikleden Tvärförbindelse Södertörn mellan E4/E20 vid Vårby och väg 73 vid trafikplats Jordbro, Haninge måste befintlig VA-anläggning läggas om och byggas ut. Bolaget bör också utföra vissa strategiska förarbeten för att möjliggöra framtida utbyggnad av den allmänna VA-anläggningen i området. Åtgärderna samordnas med angränsande exploateringar och bolagets övriga planerade arbeten.</p>	<p>Reviderat inriktningsbeslut för projektet som helhet (planerabudget 119 mnkr med en indikativ totalbudget om 1150 mnkr) samt genomförandebeslut för tre delprojekt (sammanlagt 357 mnkr) fattades i kommunfullmäktige i januari 2022.</p>	<p>Två delprojekt närmar sig slutet på planerfasen och behöver söka genomförandebeslut under 2026. Delprojekt TP Vårby och TP Flottsbro (som har genomförandebeslut) beräknas börja genomföras under 2025. Ett delprojekt (410579 flytt APE4) är färdigställt och överlämnat till förvaltning. Genomfört inom budget.</p>	<p>Trafikverket har önskat att SVOA gör ett förberedande arbete i Vårby under 2025-2028. Förhandling av projekteringsavtal pågår. Enligt tidigare beslut i Flottsbro skulle SVOA vara byggherre för en förberedande entreprenad men TRV kommer utföra detta istället enligt överenskommelse.</p>
Vidja	<p>Stockholm Vatten och Avfall är huvudansvarig för VA-anläggningen i Huddinge sedan 1997. Länsstyrelsen har förelagt Huddinge kommun att fastställa verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster samt tillgodose behovet av dessa i Vidja. Projektet rör utbyggnaden av den allmänna VA-anläggningen för detta omvandlingsområde. Området är beläget centralt i Huddinge kommun vid sjön Orlången och ytan uppgår till cirka två kvadratkilometer. I Vidja finns det omkring 625 fastigheter.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i juni 2024, 617 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>	<p>Slutbesiktning på ursprungligt kontraksarbete för Etapp 2A är slutförd, 29/10, och godkänd. Utloppet i Långvik kvarstår men påbörjas under vecka 45 och ska vara färdigställt innan årsskiftet. Alla kostnader för entreprenaden kommer att periodiseras på 2024. Projektets målsättning är att förmedla förbindelsepunkterna innan årsskiftet vilket innebär ett år tidigare än beräknat och det som står i föreläggandet. Entreprenaden för Etapp 2BC initierades i sept/okt, arbeten pågår.</p>	<p>I Etapp 2BC har kontraktskrivning och entreprenadstart försenats vilket riskerar att projektet inte färdigställs inom den tiden som står i Länsstyrelsens föreläggande. Kommunen ansvarar för entreprenaden och bolaget arbetar tillsammans med kommunen för att säkerställa att VA-systemet kan tas i drift i tid, även om gatuutbyggnaden blir försenad.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Vårby Udde	<p>Vårby Udde är ett exploateringsprojekt initierat av Huddinge kommun. Kommunen arbetar med framtagande av en ny detaljplan för Vårby Udde. Detaljplanen möjliggör nybyggnad av 2 000 bostäder, skola, förskolor, vårdboenden, butiker, hotell och kontor. Planområdet är cirka 16 hektar stort och utgörs idag främst av industrimark med inslag av grönområden och mindre skogspartier. Området ingår i Stockholm Vatten och Avfalls (SVOA) verksamhetsområde för VA och dagvatten.</p> <p>För SVOA:s del innebär projektet 1 500 meter nyläggning av vatten-, spill- och dagvattenledningar, 600 meter flytt av spillvattenledning samt 400 meter flytt av två stycken stora huvudvattenledningar.</p>	<p>Inriktningsbeslut behandlades i bolagets styrelse i juni 2024, 340 mnkr inklusive prisindexrisk. Bolaget inväntar beslut i Kommunfullmäktige.</p>	<p>Systemhandling finns för VA samt en förprojekterad ledningssamordning. Detaljplanen beräknas vinna laga kraft under Q1 2025. För tillfället projekteras ingenting i projektet i väntan på Huddinge Kommun.</p>	<p>Huddinge önskar lämna över ansvaret till exploatören på grund av komplexa underjordiska markförhållanden i form av befintliga kulvertar, bland annat. Huddinge menar på att exploatören har bättre koll på den befintliga situationen och därmed bättre förutsättningar att driva och bygga ut exploateringen.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Arstafältet etapp 1	<p>Stockholms stad har sedan 2007 arbetat med planeringen av den nya stadsdelen där cirka 6 000 nya bostäder är planerade att anläggas. För Stockholm Vatten och Avfall innebär denna exploatering ett VA-mässigt komplext arbete där såväl stora VA-system påverkas av exploateringen samt att ett helt nytt VA-system måste anläggas. Arbetet kommer att genomföras i åtta etapper.</p> <p>Inom etapp 1 krävs stora investeringar för att möjliggöra den vidare exploateringen. VA-projektet innefattar byggandet av ett nytt lokalt ledningsnät med spill-, dag-, och dricksvattenledningar för att ansluta ny bebyggelse. Projektet innefattar även omläggning av befintliga huvudledningar med dimensioner upp till 2000 millimeter i diameter. Därutöver byggs en ny dagvattendamm cirka 1,8 hektar, en ny tryckstegringsstation för vatten och en ny pumpstation för dagvatten.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i juni 2024, 1229 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>	<p>Arbeten flyter på, kanske lite långsamt. Inga nya problem. Inga beslut som det ser ut. Förhandling i rätten gällande kontraktsbrott vid byte av entreprenad inleds i december. Endast SVOA:s uppdragsledare för VA-projekteringen kallad.</p>	<p>De risker projektet har tagit höjd för har delvis fallit ut. Beroende på hur tvisten mellan SKÅP (förre entreprenören) och Exploateringskontoret slutar kan det spilla över på SVOA. Inkomster kan eventuellt komma att sänkas. Flyttat fram projektet till slutet av 2027.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Årstafältet etapp 2 & 3	<p>Årstafältet Etapp 2 och 3 är en del i exploateringen av Årstafältet. Exploateringen i sin helhet är planerad att genomföras i åtta etapper. Stockholms stad har sedan 2007 arbetat med planeringen av den nya stadsdelen. Totalt är cirka 7000 nya bostäder planerade, varav cirka 2200 bostäder ska byggas inom etapp 2 och 3.</p> <p>För Stockholm Vatten och Avfall innebär exploateringen av etapp 2 och 3 bland annat att omläggningar av ledningar och utbyggnad av lokalt ledningsnät behöver ske.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i bolagets styrelse i juni 2024, 237 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>	<p>Lite försenat, planerad start början på Q2 2025. Visst beroende till framdriften i Etapp 1. Projektorganisationen är satt.</p>	<p>Flertalet lösningar i projektet är avhängiga av Årstafältet etapp 1.</p>
Stockholms Framtida Avloppsrening (SFA)	<p>En förutsättning för stadens tillväxt är en fungerande avloppsrening som klarar kraven på såväl rening av avloppsvattnet som påverkan på omgivningen i form av buller, lukt och transporter. Byggandet av SFA innebär en fördubbling av kapaciteten i Henriksdals reningsverk och åtgärder som utvecklar anläggningen till ett av världens modernaste reningsverk. Beslutet innebär även att Bromma reningsverk stängs och att en ny avloppstunnel byggs från Bromma till Henriksdal. Projektmålen inkluderar ett renare vatten i Mälaren, minskade utsläpp i Östersjön och att transporter med avloppsslam genom bostadsområden upphör.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut om 19 500 mnkr fattades i Kommunfullmäktige i april 2024.</p>	<p>Arbeten pågår i samtliga anläggningsdelar, biolinjer ligger på kritisk linje. Samtliga beslut finns på plats.</p>	<p>Komplexa arbeten i Sickla riskerar att hamna på kritisk linje.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Nya Östbergatunneln	Nya Östbergatunneln ska avlasta Henriksdals reningsverk från dagvatten, frigöra bräddvattenkapacitet i befintlig brädd- och dagvattentunneln från Sicklaanläggningen och öka kapacitet för avledning av dagvatten. Investeringen innebär anläggande av en 2100 meter lång dagvattentunnel i berg från Sickla till Saltsjön.	Genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i februari 2022, 641 mnkr.	Pågående arbeten: Tunneldrivning av huvudtunnel NÖT01, betongarbeten nytt utlopp Finnboda. Kommande arbeten: tunneldrivning och betongarbeten. Genomslag planeras till månadskiftet nov/dec.	Utökad svaghetszon för huvudtunneln vilket medför kortare salvor och utökad förstärkning. Upptaget bland riskerna, beroende på hur omfattande svaghetszonerna är kan det påverka slutkostnad och sluttid. Analys kommer att genomföras när hela tunneln är utsprängd.
SFA reinvestering Grovrening Sickla del 1, bergentreprenad	SFA-projektet påbörjade om- och nybyggnationen av Sicklaanläggningen år 2018. Befintlig grovrening i Sickla är på några års sikt i stort behov av att uppgraderas när delar av anläggningen är uttjänt och utrustning behöver bytas för att möta ökad belastning och tekniskifte samt stort behov att förbättra arbetsmiljön. Inom en tioårsperiod hade bergrummet behövt säkras upp, arbetsmiljön förbättras samt utrymme skapas för ny utrustning då merparten av utrustningen behövt bytas ut och uppgraderas, exempelvis rensutrustning, sandfång, ventilation och styr- och reglerutrustning.	Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i mars 2022, 298 mnkr.	Endast små delar kvar, slutbesiktning i november.	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFA reinvestering Grovrening Sickla del 2, installationer	<p>Projektet Grovrening Sickla del 2 innebär en uppgradering av den mekaniska reningen av inkommande avloppsvatten som görs i Sicklaanläggningen. Den befintliga grovreningen i Sickla är i stort behov av uppgradering då anläggningen har uppnått sin tekniska livslängd samt att arbetsmiljön måste förbättras gällande bland annat luftkvalitet. Uppgraderingen av grovreningen i Sickla har avvaktat ombyggnationen av projektet Stockholms framtida avloppsrening (SFA) för att möjliggöra ett helhetsgrepp och säkra kapacitet, funktion och drift. Projektet bedöms som nödvändigt att genomföra för att upprätthålla funktion.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i maj 2024, 1670 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>	<p>Arbeten i gång i samtliga delar i Sickla.</p>	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFA reinvestering Rötkammare 1-7	Uppgraderingen av rötanläggningen i Henriksdal möjliggörs av att befintliga rötkammare i Henriksdal renoveras. I samtliga rötkammare, rötkammare 1-7, kommer befintlig maskinell utrustning bytas ut för att säkra upp rötanläggningens funktion och kapacitet. Exempel på maskinell utrustning som kommer att bytas ut är omrörare, medrotationshinder, vattenlås, osv. I rötkammare 1 och 2 kommer även betongrenovering att utföras. För att kunna renovera rötkamartopparna på rötkammare 1 och 2 behöver förberedande arbeten utföras i form av flytt av gasledning, schakt för flytt av gasledning samt anläggning av ny väg för att tillse att det finns transportväg till övriga anläggningsdelar och bereda plats för entreprenadverksamheten. Utöver detta kommer omfattande flytt av befintlig el kanalisation, dragning av ny el kanalisation samt nya ställverk krävas för att möjliggöra renovering och uppgradering.	Genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i mars 2019, 206 mnkr.	Renovering av rötkammare 6 pågår och förväntas färdigställas under 2025.	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFA reinvestering Rötkammare 8	<p>Kapaciteten för rötningsprocessen vid Henriksdals reningsverk kommer att bli kritiskt låg, på grund av den ökande belastningen på verket, till följd av befolkningsökningen samt att vattnet som idag går till Bromma reningsverk och via Eolshälls pumpstation till SYVAB ska ledas till Henriksdal. Utifrån ovanstående avser Stockholm Vatten och Avfall att bygga ytterligare en rötkammare på Henriksdal. Detta gör det möjligt att stänga av en rötkammare för underhållsarbete utan att uppehållstiden i övriga röt-kammrarna blir för kort. Vid Henriksdals reningsverk produceras biogas och fungerande rötkammare är en förutsättning för att produktionen skall fungera. Den nya rötkammaren måste vara klar innan vattnet som idag går till Bromma reningsverk och via Eolshälls pumpstation istället går till Henriksdal.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i september 2022, 269 mnkr.</p>	<p>Inväntar tillstånd för grundvattenbortledning.</p>	<p>En försening för långt i framtiden kan försvåra renovering av de sista gamla röt-kammrarna den dagen Brommaflödet leds om till Henriksdal.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Högdalens reservoar	Högdalens reservoar är belägen på gränsen mellan Fagersjö och Högdalen. Reservoaren stod klar 1962. Reservoaren rymmer 10 600 m ³ dricksvatten. Reservoaren ingår tillsammans med Högdalens vattenpumpstation i systemet som försörjer fastigheter inom bland annat Bandhagen, Högdalen, Rågsved, Farsta, Trångsund, Länna samt Haninge och Nynäshamn. Reservoaren har omfattande konditionsbrister som måste åtgärdas så snart som möjligt. Reservoaren har två behållare som kan stängas av en i taget. Målsättningen med projektet är att reservoaren efter reovering ska kunna fungera i ytterligare 50 år, med de krav som i dagsläget ställs på en sådan anläggning.	Genomförandebeslut fattades i bolagets styrelse i oktober 2023, 245 mnkr.	Förberedande arbeten pågår. Upphandling av huvudentreprenör pågår. Driftverksamheten pågår samtidigt vilket medför en risk för störningar.	Inga avvikelser eller nyuppkomna risker.
Nya långsamfilter Norsborg	Stockholm Vatten och Avfall står inför en omfattande kapacitetsökning av dricksvatten för att klara de mål som är utgångspunkt för programmet Stockholms framtida vattenförsörjning. Bland de åtgärder som tagits fram finns investering i sex stycken nya långsamfilter på Norsborg vattenverk för att öka kapacitet med 2 400 m ³ /t. Storleken på en bassäng är 70 m * 100 m och djupet är 2,6 m. Den totala filter ytan motsvarar storleken av 10 olympiska simbassänger. Byggnation av nya långsamfilter medför att vattenproduktionen kommer att möta nya behov av dricksvatten i takt med att Stockholm växer.	Genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i oktober 2023, 615 mnkr.	<p>Nuläge :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Schaktarbetet är 80% klart. - Upphandling av sand för långsamfilter pågår. - Betongarbete för bassänger har börjat i september. <p>Kommande :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anslutningen till befintliga ledningar är planerad i februari 2025 (påverkan på verket). - Inköp av installation UE <p>Projektet följer i dagsläget plan</p>	<p>Kända risker i projektet är relaterade till:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inköp av sand för långsamfilter enligt SVOA:s krav - anslutning till befintligt verk samt skador på befintliga bassänger/anläggningar <p>Projekthistorik: långtgående projekt, krav har ändrats under tiden, olika projektörer och projektledning</p> <p>Avvikelser : inga</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Nya ställverk inklusive byggnader Lovö	Stockholm Vatten AB:s styrelse beslutade i oktober 2020 att uppföra tre nya ställverk. Ställverkens funktion är att ta emot inkommande el och fördela ut den till elcentraler i respektive anläggningsdel i vattenverket.	Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i mars 2024, 342 mnkr inklusive prisindexrisk.	<p>Nuläge: Elentreprenaden – Pågående slutmontering och driftsättning av anläggningen/ställverken. Byggentreprenaden – Husen är slutbesiktigade och godkända, pågående justeringar (garantiåtgärder samt upptäckta brister p.g.a. fel kravställning) i de färdigställda husen.</p> <p>Kommande aktiviteter: Slutliga tester, slutbesiktning av elentreprenaden</p>	Slutbesiktning av elentreprenaden blir försenad med några veckor p.g.a. komplexiteten av anläggningen samt sena ändringsbegäran från beställaren.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFV-L Jeriko Långsjön (Källbrink – Långsjöparken)	<p>Projektet SFV-L Källbrink-Långsjöparken (tidigare benämnt Jeriko-Långsjön), inom Huddinge kommun, är det högst prioriterade ledningsnätprojektet i närtid inom programmet för Stockholms Framtida Vattenförsörjning (SFV). Syftet med projektet är initialt att möjliggöra nedstängning och renovering av befintlig huvudvattenledning mellan Källbrink och Långsjön byggd år 1958. Långsiktigt är syftet med projektet att den nya ledningen och den befintliga ledningen ska fungera parallellt och med detta tillföra betydande kapacitetsökning och redundans i huvudvattenledningsnätet. Projektet bedöms som mycket tidskritiskt eftersom befintlig huvudvattenledning har både renoveringsbehov och kapacitetsbegränsning. Konsekvenser av att inte genomföra SFV-L Källbrink-Långsjöparken skyndsamt innebär successivt ökande risker för störningar på vattenförsörjningen i södra Stockholm samt att SFV-programmets övergripande mål, att säkerställa vattenförsörjningen för ytterligare en halv miljon människor i Stockholmsregionen till år 2050, motverkas. Projektet omfattar nyförläggning av cirka tre kilometer ställedning i dimension 1200 mm i mycket varierande omgivning.</p>	<p>Projektet beviljades genomförandebeslut i Kommunfullmäktige i november 2023. Belopp sekretessbelagt med hänvisning till LOU.</p>	<p>Start FU-skede först Q1 2025. Styrgruppsbeslut om inkludering av omläggning befintlig V1200-ledning i projektet. Informationsinsatser till berörda intressenter.</p>	<p>Projektet ligger efter tidplan på grund av omtag i systemhandling, byte av projekteringsleverantör, optimeringsprojektering samt inväntan av styrgruppsbeslut gällande hantering av befintlig V1200-ledning i Lönnvägen.</p> <p>Projektrisker:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hantering och åtgärder kopplade till buller och åtkomststörningar för närboende - Ofullständigt projekteringsunderlag medförande överraskningar i entreprenadskede - Ogynnsamt marknadsläge vid anbudsskede för entreprenad <p>Tidsrisk; projektet har tidsstyrda platser inom entreprenaden.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFV-L Lovö vattenverk – Drottningholmssundet	<p>Som en del av programmet Stockholms framtida vattenförsörjning (SFV) planeras en ny vattenledning från Lovö vattenverk till Trekantens reservoar. Projektet avser sträckan mellan Lovö vattenverk och Drottningholmssundet där en vattenledning, dimension 1200 mm, ska förläggas på en sträcka om 4,8 km.</p> <p>Projektet höjer kapaciteten i huvudvattennätet och stärker leveranssäkerheten vilket medför att befintliga huvudvattenledningar blir möjliga att stänga av och renovera.</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i november 2022, 34 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 405 mnkr.</p>	<p>Arbete med systemhandling pågår, slutleverans av systemhandling beräknad till juni 2025. Projektet beräknas söka genomförandebeslut Q1 2026. Systemhandling levereras i juni 2025, i augusti påbörjas projekteringen. Markavtal skall slutas med samtliga fastighetsägare under Q1-Q2 2025. Arbetet med att sammanställa handlingar för ansökan om vattendom påbörjas under Q2 2025.</p>	<p>Den största kostnadsbärande risken i projektet är att de geotekniska förutsättningarna har visat sig vara mer komplicerade än vad man antagit vid förstudien. Den största risken för tidsförskjutning är att den privata fastighetsägaren inte godkänner ledningsdragningen.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFV-L Norsborg VV-Alby	Som en del av programmet Stockholms framtida vattenförsörjning (SFV) planeras en ny vattenledning från Norsborgs vattenverk till Trekantens reservoar. Projektet avser den första etappen där en ny vattenledning, dimension 1400 mm, ska förläggas på en sträcka om 3,8 km mellan Norsborgs vattenverk och Fittjakammaren i Botkyrka kommun. Syftet med förläggningen är dels att säkra dricksvattenförsörjningen för ytterligare drygt en halv miljon människor i regionen, dels att möjliggöra renovering av de tre befintliga ledningarna från Norsborgs vattenverk.	Inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i november 2020, 38 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 475 mnkr. Ett genomförandebeslut på 875 mnkr inklusive prisindexrisk hanterades i bolagsstyrelsen i oktober 2023, och hemställdes kommunfullmäktige för beslut. Kostnadsökningen från inriktningsbeslutet avsåg till 4 procent omfattningsförändring och resterande del prisindexökningar. Bolaget lät genomföra extern granskning av projektets kalkyl innan ärendet gick vidare för hantering i högre instans.	<p>Nuläge:</p> <p>Slutfas med färdigställande av förfrågningsunderlag för delsträcka A och C. Färdigställande av handlingar förberedande entreprenader.</p> <p>Kommande aktiviteter:</p> <p>Detaljprojektering av delsträcka B (korsning med E4:an) har inväntat Trafikverket och genomförandebeslut men planeras att påbörjas Q1 2025.</p> <p>Utskick FFU i jan 2025.</p> <p>Beslut:</p> <p>Beslut om ledningsrätt ännu ej fattat. Genomförandebeslut i Kommunfullmäktige förväntas under Q4 2024.</p>	<p>Avvikelse:</p> <p>Försenad byggstart på grund av fördröjt genomförandebeslut.</p> <p>Risker:</p> <p>De största kostnadsbärande riskerna i projektet är att de geotekniska förutsättningarna skiljer sig vid byggnation, att anbud blir dyrare än beräknat, att det finns oförutsedda ledningar eller anläggningar i marken samt brister i projekteringen.</p> <p>Bland övriga ej kostnadsbärande risker finns projektförseningar på grund av lång hanteringstid för genomförandebeslut, överklagande av ledningsrätt, kontaminering av dricksvatten vid inkopplingsarbeten samt organisationsförändringar hos beställaren på grund av lång projekttid.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Tenstareservoaren	<p>Tenstareservoaren som togs i drift 1969 ingår i det så kallade normalzonsnätet som är direkt kopplat till vattenverken i Lovö och Norsborg. Reservoaren har stor betydelse för att utjämna flödesvariationer, vilket ger jämnare vattenproduktion och pumpdrift från vattenverken samt jämnare tryckförhållanden inom distributionsområdet. Reservoaren har dessutom, som alla reservoarer, en leveranssäkrande funktion. Tenstareservoaren är i behov av renovering och volymen behöver utökas för att säkra driften och leveranssäkerheten med den vattenförbrukning som prognostiserats för 2050. SVOA har genomfört utredningar som visar att det bästa alternativet är att bygga en ny reservoar bredvid den befintliga. Därefter kan den befintliga reservoaren stängas av helt för renovering som då kan utföras effektivt med minimerade risker.</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i november 2022, 45 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 550 mnkr.</p>	<p>Bygglovsansökan lämnades in vid årsskiftet 2023/2024. Om bygglov meddelas är projektet redo för genomförandebeslut.</p>	<p>En risk är att bygglovsansökan avslås vilket får konsekvenser för tidplan, kostnader och eventuellt omfattning.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Trekantens reservoar	Trekanten är den största reservoaren i bolagets verksamhetsområde och rymmer 72 200 m ³ vatten, fördelat på två behållare (norra och södra). Reservoaren ligger centralt i normalzon och fungerar som utjämningsreservoar inom Norsborg och Lovö vattenverks normalzonsområde. Den grundläggande funktionen är att hantera variationerna i vattenförbrukningen under dygnet i hela leveransområdet och därmed möjliggöra en jämn inpumpning från vattenverken till huvudvattennätet. I händelse av störningar eller avbrott i leveransen från vattenverken respektive avbrott i huvudvattennätet fungerar reservoaren tillsammans med övriga reservoarer även som reservvolym i vattenförsörjningen. Reservoar Trekanten har omfattande funktions- och konditionsbrister som behöver åtgärdas.	Genomförandebeslut fattades i kommunfullmäktige i februari 2021, 530 mnkr.	Renoveringen pågår enligt plan. Nu renoveras den norra behållaren och när den är klar ska den södra renoveras. Då det är en renovering av en anläggning som är i drift blir det en del ändringar vilket är planerat. Entreprenaden är indexreglerad och påverkas av prisläget. Prognosen ligger inom indexuppräknad nivå.	Bygglov finns men måste sökas om då projektet är längre än 5 år.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Ugglevikens reservoar	Ugglevikens reservoar, som togs i drift 1935, är en av de viktigaste reservoarerna då den tillhör det så kallade normalzonsnätet som är direkt kopplat till vattenverken i Lovö och Norsborg. Reservoaren har stor betydelse för att säkerställa en jämn produktion av vatten på vattenverken och för att fullt ut kunna använda övriga tre normalzonsreservoarer i Trekanten, Tensta och Tallkrogen. Reservoaren har dessutom, liksom övriga reservoarer, en leveranssäkrande funktion. Ugglevikens reservoar är för låg, varför den begränsar hur övriga normalzonsreservoarer kan nyttjas samt hur balansen i nätet fungerar. Under en del av dygnet måste Ugglevikens reservoar stängas, vilket medför att leveransområdet inkluderande Norrmalm och Östermalm då saknar reservoar. Reservoarens volym är också för liten och behöver utökas. Projektets huvudsyfte är att säkra den framtida funktionen vilket kräver att bräddnivån höjs med fem meter och att reservoarvolymen ökas med cirka 50 procent, från 18 000 m3 till 27 000 m3.	Inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i januari 2020, 75 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 800 mnkr.	Kommunfullmäktige antog detaljplanen i slutet av 2022. Beslutet har överklagats och ligger i dagsläget hos mark- och miljööverdomstolen. När detaljplanen vinner laga kraft kommer projekteringen att slutföras och underlag för genomförandebeslut tas fram.	Om detaljplanen avslås får det stora konsekvenser för projektet. Omtag för detaljplan.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Västra verkets snabbfilterbottnar med underspolning	<p>Snabbfiltren på västra verket är byggda i början av 50-talet och har sedan många år haft problem med återkommande bottenhaverier. Haverierna har i perioder lett till att flera filter varit ur drift samtidigt vilket skapar en flaskhals i vattenproduktionen och verkets kapacitet. En starkt bidragande orsak till haverierna är förekomsten av ryssjespinnare (vattenlevande insektslarver) i filtren som bidrar till igensättningen av dysorna, stor belastning på bottnarna vid backspolning och efterföljande dysbrott och bottenhaverier. För att åtgärda problemet planeras luftspolning att installeras då detta har visat sig vara effektivt på Östra verket. Installationen av luftspolning kräver en total ombyggnad av filterbottnarna. Ombyggnaden förväntas leda till mindre spolvattenförbrukning och betydande minskning av haverier och underhållsbehov. Filtren behöver även ses över avseende betongskick, spolningsrännor, styrsystem och ventiler.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i juni 2019, 200 mnkr.</p>	<p>Etapp 1-7 är genomförda. Renovering av SF1 (pilotprojektet) pågår som en ÅTA på begäran av verket och planeras vara klar för slutbesiktning i början på december-2024. Nuvarande projektledare (Mats Lindblom) kommer att avsluta sina uppdrag på SVOA den 29 november. Han ersätts av Hanna Carlström, SVOA.</p>	<p>På grund av att bassängerna i SF1 var mindre i mått än övriga så har en omprojektering av filterplattor och stål genomförts. Det har medfört att tidplanen har skjutits fram cirka 7 -8 veckor.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Högdalens sorterings- och matavfallsanläggning, HSMA (Resursutvinning Stockholm - RUS)	<p>Stockholms stad har som ett led i sitt klimatarbete beslutat att samla in och biologiskt behandla 75 procent av stadens matavfall. Stadens klimatstrategi omfattar även att förbränning av fossil plast ska minska och på så sätt uppnå en mer förnyelsebar fjärrvärmeproduktion samt att staden ska eftersträva resurseffektiva kretslopp. Ett sätt att få mer förpackningsmaterial, vilket i stor utsträckning i dagsläget felaktigt hamnar i hushållens restavfallspåse istället för i producentansvarssystemet, till materialåtervinning är att låta en sorteringsanläggning eftersortera restavfallet mekaniskt. Stockholms stad har i ägardirektiv angett att Stockholm Vatten och Avfall ska verka för att en sådan anläggning uppförs. Anläggningen, i kombination med befintlig separat insamling av matavfall, uppskattas bidra till en minskad klimatpåverkan för Stockholms avfallshantering i form av minskade utsläpp av växthusgaser på cirka 43 000 ton CO₂e/år.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i maj 2020, 995 mnkr i 2020 års prisläge. Indexuppräknning per 2024-02 ger en uppräknad budget på ca 1200 mnkr. Projektet förväntas inte överskrida budget.</p>	<p>Anläggningen färdigställdes under september 2024 trots förseningar i vissa byggmoment. Provdrift utförd under oktober 2024. Restpunkter från slutbesiktningar åtgärdas under vecka 45-47 2024. Slutdokumentation och slutreglering för flertalet entreprenader färdigställs under Q4 2024. Processentreprenaden kvarstår att färdigställa med testrapporter från prestanda- och vintertest som utförs i månadsskiftet januari/februari 2025. Processentreprenaden förväntas slutregleras i Q1 2025.</p>	<p>Lansering av "gröna påsen" för sortering av matavfall implementeras med viss fördröjning hos hushållen, entreprenörer har aviserat långa leveranstider av material vilket har resulterat i en mindre andel gröna påsar än förväntat under provdrift. Projektet hoppas uppnå förväntad andel gröna påsar i januari 2025. Vissa ekonomiska tvister kvarstår gentemot entreprenad för bygg och mark, ombudsdiskussioner pågår.</p>
Mässtunneln	<p>Mässtunneln avlastar befintligt avloppssystem, minskar bräddning och möjliggör planerad exploatering av Mässtaden. Bolaget anlägger en cirka 4 kilometer lång avloppstunnel i berg från Mäsvägen söder om Älvsjö gård som ansluts till planerad Stockholms framtida avloppsrening ledningsnäts tunnel (SFAL) vid Liljeholmen.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i maj 2020, 1061 mnkr.</p>	<p>Pågående arbeten: tunneldrivning huvudtunnel MT01 från SFAL i Liljeholmen och arbetstunnel MT21 Solberga. Kommande arbeten: tunneldrivning och schakt- och rörlägningsarbeten anslutning Juveleravägen MT36. Projektet följer plan.</p>	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Ny AVC Lövsta	På grund av den planerade flytten av Hässelby värmeverk till Lövstaområdet behöver Lövsta återvinningscentral omlokaliseras. En ny tomt för återvinningscentral har avsatts inom Lövstaområdet och pågående detaljplan för kraftvärmeverket inkluderar även ny återvinningscentral. Bolaget bedömer att den anvisade tomten är möjlig att nyttja för återvinningscentral. Närheten till befintliga och planerade bostäder medför dock att anläggningen kommer att behöva byggas in vilket är fördyrande. Då ingen fördelaktigare alternativ lokaliserings finns i nordvästra Stockholm bedömer bolaget att en ny återvinningscentral vid Lövsta bör uppföras.	Inriktningsbeslut fattades i bolagsstyrelsen i september 2020, 8 mnkr för planerfasen med en total indikativ budget om 123 mnkr.	Ännu inget beslut kring Stockholm Exergis miljötillstånd i Mark- och miljöoverdomstolen (okt-24). Projektet är pausat i väntan på beslut från domstolen.	Inga nya avvikelser eller risker mot vad som beskrivits tidigare.
Oxtorgsgatan/ Lästmakargatan	Sekretess	Inriktningsbeslut behandlades i bolagets styrelse i juni 2024.	Inväntar inriktningsbeslut från KF under Q4 2024. Vid godkänt genomförandebeslut beräknas projektet arbeta med följande under 2025: -ledningssamordning med övriga ledningsägare -förberedande arbeten i gata med provgropar och scanning av installationer/konstruktioner i mark -planering och uppdelning av entreprenadsetapper -upphandlingar och strategi för entreprenadformer -planering för trafikomläggningar och etablering -upprättande av underlag genomförandebeslut (beredning av ärende planeras till Q2 2025)	Samordning och tidsåtgången för godkänd säkerhetsprövning av projektörer/projektledning hos flera/samtliga ledningsägare kan försena projektering och planeringsfasen. Samordning/tidsplanering/prioritering mot andra projekt (exempelvis projekt som sker eller kommer att ske i Trafikkontorets regi) i närområdet kan försena beslutsprocessen och avgränsningar. Nivå/krav gällande hantering av information (FU) i upphandling av entreprenör påverkar konkurrensen och priser.