**Stora investeringar och projekt > 50 mnkr P1 2024, samt förslag 2025-2029**

| Bolag | Projekt | Stadsdel | Stadsdelsområde | Antal lokaler/p-platser/skolplatser | Bedömd byggstart (månad, år) | Beslutad investering (månad, år) | Besluts-instans | Typ av Investering | | | Upparbetat t.o.m. 2024-04-30 | Upparbetat 2024 | Budget 2024 | P1 2024 | Förslag 2025 | Förslag 2026 | Förslag 2027 | Förslag 2028 | Förslag 2029 | Prognos färdigt | | Kommentar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G) | Nybyggnation (N), Strategisk Inv/omb (SI) ersättningsinvestering (EI) | Belopp (mnkr) | | | | | | | | | | Tidpunkt (kvartal) | Belopp | |
| SPAB | P-Hus Hagastaden | Hagastaden | Norrmalm | 1037 | aug-18 | okt-17 | BS/KF | G | N | 570 | 674,6 | 0,9 | 5 | 7 | 0 | 0 | 0 | 10 | 17 | kv 4- 2029 | 705 | P-köp saknas, färdigställande förskjuts till 2029. |
| SPAB | Klockelund | Larsboda | Farsta | 317 | okt-21 | jun-21 | BS | G | N | 122 | 148,8 | -2,2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | kv 1- 2024 | 152 | Aktiveras kvarstående arbete finns under 2024 |
| SPAB | Älvsjöstaden | Älvsjö | Älvsjö | 115 | apr-22 | nov-21 | BS | G | N | 80,0 | 90,2 | -1,4 | 7 | 4 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | kv 1- 2024 | 103 | Lokalt färdigställs under 2025 |
| SPAB | Hjorthagsgaraget | Djurgården | Östermalm | 1303 | jan-23 | okt-18 | KF | G | N | 680 | 147,2 | 1,4 | 118 | 75 | 118 | 125 | 100 | 100 | 67 | kv 3- 2029 | 731 | Färre p-platser än ursprungligen, senarelagd produktionstakt |
| SPAB | Slakthusskolan | Johanneshov | Ensked-Årsta-Vantör | 249 | apr-24 | dec-22 | BS | G | N | 212 | 8,4 | 2,3 | 50 | 5 | 120 | 70 | 18 | 0 | 0 | kv 2 - 2027 | 219 | Schakt genomförs i samarbete med explo, väntar på marklov, startar 2024 |
| SPAB | Farsta Strand P-Hus | Farsta | Farsta | 335 | apr-25 | mar-24 | BS | G | N | 156 | 0,2 | 0,0 | 40 | 5 | 51 | 51 | 49 | 0 | 0 | kv 4- 2027 | 156 | Planerad Boende inflyttning tidigast kv1 2028 |
| SPAB | Kristineberg P-hus (essingeleden) | Kungsholmen | Kungsholmen | 347 | jan-26 | okt-21 | BS | I | N | 168 | 0,0 | 0,0 | 5 | 1 | 8 | 80 | 80 | 26 | 0 | kv 1-2028 | 195 | |
| SPAB | Värtanparken P-hus | Djurgården | Östermalm | 620 | jan-26 | jun-23 | KF | I | N | 384 | 2,3 | 1,5 | 5 | 3 | 10 | 53 | 150 | 150 | 15 | kv 2-2028 | 384 | Preliminärt byggs denna före övrig exploatering |
| SPAB | Linta Gårds vägen /Riksby | Bromma | Bromma | 560 | sep-29 | okt-21 | BS | I | N | 192 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 20 | kv 4-2032 | 216 | Markarbeten och grundläggning utförs gemensamt med Stockholm Exergi |
| SPAB | Stora Sköndal | Sköndal | Farsta | 95 | sep-29 | mar-24 | BS | I | N | 74 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | kv2-2033 | 74 | |
| SPAB | Bolidenvägen | Johanneshov | Enskede-Årsta-Vantör | 490 | aug-28 | jun-16 | BS | I | N | 245 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 24 | 80 | kv 4- 2031 | 319 | Försening av detaljplan, pga Trafikverket |
| SPAB | Nytorpsgärde | Johanneshov | Ensked-Årsta-Vantör | 200 | sep-30 | okt-21 | BS | I | N | 108 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | kv 4- 2032 | 121 | |
| SPAB | Karlsvik Strand | Larsboda | Farsta | 364 | apr-31 | okt-21 | BS | I | N | 164 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | kv 4-2033 | 183 | |
| SPAB | Årstafältet Etapp 2 | Årsta | Enskede-Årsta-Vantör | 469 | jun-27 | okt-14 | BS | I | N | 108 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 50 | 99 | kv 2- 2030 | 198 | |
| SPAB | Stadshagens IP | Kungsholmen | Kungsholmens | 340 | jun-31 | okt-21 | BS | I | N | 303 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Kv 2- 2033 | 303 | |
| SPAB | Norra Latin Markförvärv | Normalm | Normalm | 201 | sep-24 | - | BS | | SI | 52 | 0,9 | 0,0 | 1 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | kv 1 -2025 | 52 | |
| SPAB | Västra valhalla | Östermalm | Östermalm | 300 | - | okt-14 | BS | I | N | 195 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 100 | - | 210 | |
| | **Idé /utredningsprojekt** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Framtida projekt** |
| SPAB | Skyddsrum Fastighetskontoret | City | Norrmalm | 939 | | jun-19 | BS | I | SI | - | | | | | | | | | | | | Fastighetsbildning ska genomföras av FSK inga investeringar innan dess |
| SPAB | Armemuseum | Östermalm | Östermalm | 340 | - | nov-00 | BS | I | N | - | | | | | | | | | | | | Förnyad utredning |
| SPAB | Skärgårdsskogen | Skarpnäck | Skarpnäck | 500 | | - | BS | | N | - | | | | | | | | | | | | |
| SPAB | Bällsta Hamn | Veddesta | Bromma | 300 | | | BS | | N | - | | | | | | | | | | | | |
| SPAB | Skarpnäckfältet | Skarpnäck | Skarpnäck | 500 | | | BS | | N | - | | | | | | | | | | | | |
| SPAB | NDS Loudden | Djurgården | Östermalm | 1500 | | - | KF | - | N | - | | | | | | | | | | | | |
| SPAB | Riksby etapp2 | Bromma | Bromma | 400 | | | BS | | N | - | | | | | | | | | | | | |
| SPAB | Vallpariso | Djurgården | Östermalm | 300 | | | BS | | N | | | | | | | | | | | | | |
| SPAB | Skarpa By | Skarpnäck | Skarpnäck | | | | BS | | N | | | | | | | | | | | | | |
| SPAB | Årstafältet E4 | Årsta | Enskede-Årsta-Vantör | 83 | | - | BS | | N | - | | | | | | | | | | | | |
| SPAB | Hässelby Strand | Hässelby | Hässelby | 300 | | | BS | | N | - | | | | | | | | | | | | Pausat projekt |
| SPAB | Mellanbergsparken | Hägersten | Hägersten | 240 | - | - | BS | | N | - | | | | | | | | | | | | Pausat projekt |
| SPAB | Skanstull Södra | Södermalm | Södermalm | 200 | - | - | BS | - | N | - | | | | | | | | | | | | Pausat projekt |