

Handläggare: Maria Löfholm

Datum: 2020-09-08

Dnr: SB 2020-0371

Dnr: SSAB 2020/123

Remissvar: Handlingsplan för biologisk mångfald i Stockholms stad

Sammanfattning

Svenska Bostäder har fått en remiss gällande ”Handlingsplan för biologisk mångfald i Stockholms stad”. Svenska Bostäder anser att handlingsplanen är ambitiös och innehåller relevanta strategier för att värna den biologiska mångfalden, men har ett par medskick.

Ärendet

Förslaget till ”Handlingsplan för biologisk mångfald i Stockholms stad” har tagits fram av Miljö- och hälsoskyddsnämnden, i enlighet med ett uppdrag i Kommunfullmäktiges budget för 2019. Biologisk mångfald innebär en hög variation både inom och mellan arter och ekosystem. Den biologiska mångfalden är en av de grundläggande förutsättningarna för att våra ekosystem ska kunna leverera funktioner och nyttor som vi människor behöver och använder. Stockholms blågröna infrastruktur är vital för stadens mångfald och ekosystemtjänster.

Stockholm stad har som mål att bygga 140 000 nya bostäder till 2030. Inom en nära framtid beräknas staden ha över en miljon invånare. För den snabbt växande staden är det en utmaning att tillgodose efterfrågan på bostäder och teknisk infrastruktur, samtidigt som de viktiga funktionerna hos våra ekosystem och de tjänster vi får från dem värnas. En ökande befolkning kommer att vara i behov av rekreationsområden, grönska och vatten av god kvalitet. För att värna och utveckla dessa värden och funktioner när Stockholm växer behövs ett strategiskt angreppssätt, där behov och

förutsättningar definieras och lämpligt tillvägagångssätt i stadens olika aktiviteter föreslås.

Handlingsplanen är ett verktyg för att stödja det arbetet genom att visa på hur vi kan gynna och stärka biologisk mångfald i den fysiska miljön och se till att frågan uppmärksammas i stadens olika arbetsprocesser. Handlingsplanen omfattar strategier för staden internt liksom för externa aktörer som är verksamma i Stockholm.

Handlingsplanen innehåller fem strategier för hur staden ska arbeta för att uppnå etappmålen om biologisk mångfald i Stockholms miljöprogram. Samtidigt bidrar arbetet till att nå det nationella miljökvalitetsmålet Ett rikt växt- och djurliv och, direkt eller indirekt, till flera av FN:s övriga globala hållbarhetsmål enligt Agenda 2030.

De fem strategierna är:

1. Lyft fram prioriterade arter och natur-kvaliteter
2. Uppmärksamma biologisk mångfald i stadens processer
3. Genomför ekologiska förstärkningsåtgärder
4. Utveckla kunskap och kommunikation
5. Utveckla verktyg som underlättar samverkan och genomförande

Svenska Bostäders synpunkter och förslag

Svenska Bostäder anser att handlingsplanen är ambitiös och innehåller relevanta strategier för att värna den biologiska mångfalden. Det är även mycket positivt handlingsplanen kommer att bidra till att samverkan inom staden kommer att förstärkas, bland annat i det interna Naturvårdsnätverket. Bolaget ser gärna att ytterligare kanaler och forum bildas för att lyfta goda exempel och arbetssätt som med erfarenhet visat sig vara framgångsrika.

Staden har som övergripande mål att bygga 140 000 bostäder till 2030, där förtätning i befintliga områden utgör en stor andel av stadsbyggnadsprojekten. I ett flertal fall innebär detta att grönytor tas i anspråk, något som riskerar att utgöra en

målkonflikt med den "bostadsnära vardagsnatur med artrika inslag" som beskrivs i handlingsplanen. Bolaget vill lyfta fram behovet och vikten av att miljöförvaltningen och exploateringskontoret i tidigt skede i stadsbyggnadsprocessen väger olika intressen mot varandra t.ex. naturvärden, dagvattenhantering, parkerings- och cykeltal. Som byggande bolag har vi i praktiken ett begränsat markområde där det ofta är svårt/omöjligt att tillgodose alla önskemål – en prioritering och avvägning är nödvändig.

I de fall som det kommer att krävas ytterligare detaljerade utredningar i tidiga skeden riskerar detta att påverka kostnaderna i byggprojekt, dels genom kostsamma utredningar och dels om det resulterar i fördyrande åtgärder på kvartersmark. I värsta fall kan det medföra att projekt blir för dyra för att genomföras. För att stadens mål ska kunna implementeras fullt ut bör finansiella resurser öronmärkas för detta ändamål. Bolaget önskar att staden tar ett centralt ansvar för denna typ av utredningar. Ett exempel på projekt där detta arbetssätt fungerat bra är Hagastaden.

AB SVENSKA BOSTÄDER

Stefan Sandberg
VD