

**Handläggare:** Birgitta Gradin

**Datum:** 2021-03-04  
**Dnr:** SB 2020-0681  
**Dnr:** SSAB 2020/183

## **Remissvar:** Bostadsgaranti för våldsutsatta kvinnor

### Sammanfattning

Svenska Bostäder har beretts möjlighet att yttra sig över en motion av Lisa Palm (Fi) och Anna Rantala Bonnier (Fi) om "Bostadsgaranti för våldsutsatta kvinnor".

Svenska Bostäder hyr ut samtliga sina lediga lägenheter via Bostadsförmedlingen i Stockholm. Vi gör därmed inte själva några förtursbedömningar, utan alla förtursansökningar hanteras av bostadsförmedlingen.

### Ärendet

Motionärerna skriver att socialtjänsten och kvinnojourerna flaggar för ett ökat tryck vad gäller kvinnor som söker skydd från en våldsam man. Många har barn som också har bevittnat eller upplevt våld.

Motionärerna vill införa en bostadsgaranti för våldsutsatta kvinnor som innebär att den som vistats på skyddat boende inte ska bli hemlös eller blir tvungen till att bo på vandrarhem.

De vill därför öka antalet förturslägenheter samt genom en omarbetning av riktlinjer öka möjligheten till förtur för våldsutsatta som bott på kvinnojourer och skyddade boenden.

Motionärerna föreslår, med bakgrund av ovanstående:

Att en bostadsgaranti för våldsutsatta kvinnor ska införas i Stockholms stad

- Att socialnämnden tillsammans med bostadsförmedlingen genomför en genomlysning om anledning till varför så få våldsutsatta kvinnor beviljas förtur
- Att socialnämnden bistår bostadsförmedlingen med framtagandet av nya riktlinjer för förtur så att fler våldsutsatta kan ges förtur i bostadskön
- Att tvåårsregeln för att beviljas lägenhet tas bort ur riktlinjerna för den som varit våldsutsatt
- Att kravet om att vara skuldfri för att beviljas lägenhet tas bort ur reglerna för den som varit våldsutsatt.

### **Svenska Bostäders synpunkter och förslag**

Svenska Bostäder hyr ut samtliga sina lediga lägenheter via Bostadsförmedlingen i Stockholm. Vi har tillsammans med de andra kommunalägda fastighetsbolagen i Stockholm ett gemensamt avtal som reglerar uthyrningen. I våra gemensamma godkännanderegler finns ingen tvåårsregel för sökande till våra lägenheter. I våra godkännanderegler finns heller inget krav på att vara skuldfri, vid skulder görs alltid en individuell bedömning.

I stadens budget för 2021 framgår att bostadsbolagen ska "bidra till stadens mål om att förmedla försöks- och träningslägenheter inklusive Bostad Först, samt till stadens arbete med förturslägenheter", vilket vi gör. Svenska Bostäder gör dock inte själva några förtursbedömningar, utan alla förtursansökningar hanteras av bostadsförmedlingen.

### **AB SVENSKA BOSTÄDER**

Stefan Sandberg

VD