

Handläggare
Gustaf Swedlund 08-508 29 203

Till
Koncernstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

Medverkan i genomförande av handlingsplan för minskat klotter Handlingsplan för skadedjursbekämpning Handlingsplan för klimatanpassning 2022-2025

Koncernledningens förslag till beslut

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Skolfastigheter i Stockholm AB, AB Familjebostäder, AB Stockholmshem, AB Svenska Bostäder, Stockholms Hamn AB, Stockholm Vatten och Avfall AB, samt Micasa Fastigheter i Stockholm AB får i uppdrag att medverka i genomförandet av *Handlingsplanen för minskat klotter*, bilaga 1.
2. Skolfastigheter i Stockholm AB, AB Familjebostäder, AB Stockholmshem, AB Svenska Bostäder, Stockholms Hamn AB, Stockholm Vatten och Avfall AB, samt Micasa Fastigheter i Stockholm AB får i uppdrag att anta *Handlingsplan för skadedjursbekämpning*, bilaga 2.
3. Skolfastigheter i Stockholm AB, AB Familjebostäder, AB Stockholmshem, AB Svenska Bostäder, Stockholm Vatten och Avfall AB, samt Micasa Fastigheter i Stockholm AB får i uppdrag att inarbeta *Handlingsplan för klimatanpassning 2022-2025*, bilaga 3, i sin verksamhetsplanering.

Bakgrund

Varje år beslutar kommunfullmäktige (KF) om budgeten för Stockholms stad. Där framgår vilka ägardirektiv och uppdrag som bolagen ska arbeta med under året. Dessutom beslutar KF i budgeten om olika inriktningar för hela staden samt antar olika styrdokument. Utöver budgetbeslutet beslutar KF löpande under hela året om stadsövergripande program, strategier för hela staden och policys som gäller hela kommunkoncernen. Dessa är att anses som *kompletterande ägardirektiv*.

Eftersom bolagen inom bolagskoncernen ägs av moderbolaget Stockholms Stadshus AB tillkommer moderbolagets styrelse som ett organ med övergripande ansvar. Aktiebolagsrättsligt medför detta att KF inte kan utöva ägarrollen *direkt* i förhållande till dotterbolagen, utan ägarrollen måste utövas genom det kommunägda moderbolagets

styrelse, där styrelsen beslutar om bl.a. de kompletterande ägardirektiven. Eftersom bolagen är egna juridiska personer måste sedan varje enskilt bolag i sin tur fatta beslut i respektive styrelse.

Ärendet

KF har behandlat tre ärenden där beslut fattats som är att betrakta som kompletterande ägardirektiv m.m. för bolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB.

Nedan återfinns ett utdrag/kortare sammanfattning av ärendena från KF, som bolag inom koncernen direkt eller indirekt kan beröras av. I KF:s ärenden finns bilagor där bolagen kan få mer information:

- **protokollsutdrag** där det framgår vad KF beslutat och om det varit några särskilda uttalanden eller reservationer från ledamöterna i KF. I vissa ärenden kan dessa politiska kommentarer vara av intresse för bolagen för att förstå beslutet bättre.
- **utlåtande** där det framgår vad ansvarigt borgarråd anser. Utlåtandet kan ge ytterligare information om ett ärende och beslut.
- **styrdokumentet** eller motsvarande, som beslutet avser.

Det är av stor vikt att bolagen själva genomför en analys av KF:s ärenden och beslut för att se hur dessa berör bolagets verksamhet och hur de ska hanteras och tillämpas i verksamheten.

I första hand fattar KF beslut som rör hela kommunkoncernen (d.v.s. förvaltningar och bolag), eftersom KF så långt som möjligt behöver ha en likriktning av styrningen och uppföljningen. Stadsövergripande program, policys m.m., där det i programmet talas om ”bolag/bolagsstyrelser och nämnder” ska därmed antas av bolagen, eller på annat sätt hanteras av styrelsen. I övriga program, policys m.m. där det tydligt är en specifik verksamhet som utpekats, och där bolaget inte har några beröringspunkter – eller där det kan vara direkt lagstridigt kan bolaget naturligtvis avstå eller fatta beslut i tillämpliga delar. I vissa fall har koncernledningen, som stöd till bolagens omvärldsbevakning, inkluderat KF:s beslut även om de endast indirekt påverkar bolagskoncernen eller vissa verksamheter. Utgångspunkten ska vara att program, policys m.m. i sin helhet ska antas.

Sammanfattning av ärenden från kommunfullmäktige

Medverkan i genomförande av handlingsplan för minskat klotter

Kommunfullmäktige beslutade 2021-11-29, § 15 punkt 1 (dnr KS 2021/445) att godkänna *Handlingsplan för minskat klotter*, enligt bilaga 2 till utlåtandet.

Kommunfullmäktige uppmanade i § 15 punkt 4 Stockholms Stadshus AB att ge i handlingsplanen angivna bolagsstyrelser i uppdrag att medverka i genomförandet av handlingsplanen.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel V (Dnr KS 2021/445); *Handlingsplan för minskat klotter*.

Av nämnda utlåtande framgår under rubriken ”Ärendet” bland annat att ansvaret för att sanera klotter är delat och trafiknämnden ansvarar främst för stadens anläggningar och konstruktioner på offentlig plats medan fasader på byggnader är huvudsakligen ett fastighetsägaransvar. Klotter som anmäls på offentliga miljöer och stadens anläggningar ska saneras inom 24 timmar. Handlingsplanen beskrivs utöver ansvarsgränser och lägesbild även de utmaningar och problem som finns gällande klotter och liknande skadegörelse. Planen innehåller vidare ett antal åtgärder och anger vilka som är ansvariga för att genomföra dessa. En viktig del är även en ökad samverkan internt och externt samt val av hållbara material. Hela handlingsplanen redovisas i bilaga 2 till utlåtandet.

Handlingsplan för skadedjursbekämpning

Kommunfullmäktige beslutade 2021-11-29, § 16 punkt 1 (dnr KS 2021/444) att godkänna *Handlingsplan för skadedjursbekämpning*, i enlighet med bilaga 2 till utlåtandet. Kommunfullmäktige uppmanade i § 16 punkt 3 Stockholms Stadshus AB att ge i handlingsplanen angivna bolagsstyrelser i uppdrag att anta handlingsplanen.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel V (Dnr KS 2021/444); *Handlingsplan för skadedjursbekämpning*.

Av nämnda utlåtande framgår under rubriken ”Ärendet” bland annat att många stockholmare upplever att problem med skadedjur har ökat. Problem med skadedjur har generellt sin grund i bristande avfallshantering, nedskräpning och matning av fåglar som alla bidrar till en god tillgång på föda. När detta kombineras med skyddade livsmiljöer och tillgång till boplatser kan skadedjurspopulationer växa mycket snabbt. Ansvaret för skadedjursbekämpning faller enligt miljöbalken på mark- och fastighetsägaren. Staden har alltså ansvar för sin egen mark och sina egna byggnader, på samma sätt som varje enskild fastighetsägare har ansvar för att bekämpa skadedjur på sin mark och i sina byggnader. Hela handlingsplanen redovisas i bilaga 2 till utlåtandet.

Handlingsplan för klimatanpassning 2022-2025

Kommunfullmäktige beslutade 2021-12-13, § 26 punkt 1 (dnr KS 2020/1033) att godkänna *Handlingsplan för klimatanpassning 2022-2025*, i enlighet med bilaga 1 till utlåtandet. Kommunfullmäktige uppmanade i § 26 punkt 3 Stockholms Stadshus AB att ge i handlingsplanen angivna bolagsstyrelser i uppdrag att inarbeta handlingsplanen i sin verksamhetsplanering.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel I (Dnr KS 2020/1033); *Handlingsplan för klimatanpassning*.

Av nämnda utlåtande framgår under rubriken ”Ärendet” bland annat att i kommunfullmäktiges budget för år 2020 fick kommunstyrelsen i uppdrag att i samarbete med exploateringsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, socialnämnden, stadsbyggnadsnämnden, trafiknämnden, äldrenämnden, stadsdelsnämnderna samt Stockholm Vatten och Avfall AB utarbeta en handlingsplan för klimatanpassning, främst inriktad på skyfall och värmeböljor.

Uppdraget ska ses i ljuset av Stockholm stads Miljöprogram 2020-2023. Miljöprogrammet är strukturerat efter de mest prioriterade miljömålen på lång sikt. Programmets mål kopplar även till de sjutton hållbarhetsmålen inom Agenda 2030. I programmet finns ett eget målområde gällande klimatanpassning. Av programmet framgår en målbild som innebär att Stockholm har utvecklats till en stad som är väl förberedd att kunna hantera konsekvenserna av ett förändrat klimat och kan hantera både direkta och indirekta effekter av höga vattennivåer och flöden, skyfall, värmeböljor och långvarig torka.

Handlingsplanen anger stadens ambitionsnivå för klimatanpassningsarbetet och innehåller aktiviteter för att stärka stadens förmåga att hantera skyfall och värmeböljor. Aktiviteterna är framåtsyftande och ska bland annat bidra till att utveckla och systematisera arbetet och höja kunskapsnivåer.

KF:s kompletta ärenden finns att hämta från <https://edokmeetings.stockholm.se>, kommunfullmäktiges sammanträde 2021-11-29, § 15 och 16, samt kommunfullmäktiges sammanträde 2021-12-13, § 26.

Bilagor:

1. *Handlingsplan för minskat klotter* (bifogas inte utan finns att tillgå via länken ovan).
2. *Handlingsplan för skadedjursbekämpning* (bifogas inte utan finns att tillgå via länken ovan).
3. *Handlingsplan för klimatanpassning 2022-2025* (bifogas inte utan finns att tillgå via länken ovan).

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Magdalena Bosson, VD	2022-01-10
Krister Schultz, Vice VD	2022-01-10