

Remiss av Kajstrategi för Stockholms stad

Svar på remiss från Kommunstyrelsen med dnr KS 2022/256

Ärendet

Detta förslag till kajstrategi är en reviderad version av den strategi som kommunfullmäktige antog i juni 2015. I detta reviderade förslag har fokus legat på att öka möjligheterna till folkliv utmed kajerna, med syfte att skapa förutsättningar att utveckla stadens kajer till mer levande mötesplatser, tillgängliga för folkliv, restauranger och caféer. Sjöfartens behov ska också tillgodoses. Kajstrategin föreslås utgöra ett stadsövergripande styrdokument som efter beslut i kommunfullmäktige ska genomföras inom ramen för nämnders och bolagsstyrelsers ordinarie verksamhet. Arbetet med att ta fram detta förslag har bedrivits i nära samverkan mellan exploateringskontoret, Stockholms Business Region, stadsbyggnadskontoret, Stockholms Hamnar och trafikkontoret. SVOA har inte varit del av arbetsgruppen.

Kommunstyrelsen har remitterat *Kajstrategi för Stockholms stad* till bl. a. Stockholms Stadshus AB, som i sin tur remitterat vidare till dotterbolagen S:t Erik Markutveckling AB, Stockholm Parkering och Stockholm Vatten och Avfall AB. Nedan följer en redovisning av bolagens remissvar i huvudsak. Remissvaren i sin helhet återfinns i bilagorna.

Underremiss

S:t Erik Markutvecklings remissvar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 1):

Ur ett medborgar- och näringslivsperspektiv är ett stadsövergripande grepp tacksamt. Ska det bli verklighet är det dock viktigt att arbetsformer och organisation kring samverkan och styrning sanktioneras tydligt. Finansiering genom ordinarie anslag riskerar urholka incitamenten kring projektet.

Strategin är generellt hållen men andas en tydlig viljeinriktning om att kajerna kan utnyttjas mer. De som idag bedriver verksamheter kring kajerna och näringslivet nämns emellertid bara ett fåtal gånger. Det är viktigt att i strategin utlovade konkreta utvecklingsplaner och samverkansprojekt fullföljs med tillräcklig fördjupning längs utpekade delsträckor. Plats för plats.

Stockholm Parkerings remissvar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 2):

Om antalet parkeringsplatser minskar, bör besöksparkering prioriteras bland de platser som är kvar för att gynna det lokala näringslivet.

Då remissförslaget anser att parkerade bilar kan vara en barriäreffekt som inte anses främja attraktivitet och tillgänglighet till kajerna, vill bolaget poängtera att andra barriärer inte bör ersätta borttagen parkeringsyta.

I kajstrategin föreslås att vissa kajer ska utformas så att de har möjlighet att ändras över dygnet, veckan eller året och att kajsträckor ska reserveras för både tillfällig och permanent aktivering. Bolaget anser att ett möjligt alternativ skulle kunna vara att anordna sommarkajer, men bolaget vill framföra att det ändå bör finnas tillgänglig parkering övriga tider på dygnet, för att underlätta för stadens näringsliv och för de boende i området.

Bolaget vill därutöver framföra att om befintliga parkeringsplatser skulle försvinna helt från kajerna, är det viktigt att staden tar fram alternativa parkeringsplatser då de fyller ett stort behov idag.

Stockholm Vatten och Avfall ABs remissvar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 3):

Detta förslag till strategi saknar tekniska aspekter kopplade till kommunala verksamheter. SVOA anser att tillgången till vatten och avlopp behöver säkerställas i utvecklingen av stadens kajer. Detta gäller såväl för besökare som för båtar och verksamheter.

Inom ramen för de lokala åtgärdsprogrammen för vatten behövs åtgärder som leder till minskade utsläpp av oönskade ämnen från dagvatten till recipienten, för att uppnå god vattenstatus. Möjligheten till installation av tekniska lösningar och ytor för rening av dagvatten behöver därför ses över och eventuellt reserveras då vattennära områden utvecklas. SVOA anser att detta också bör nämnas i denna strategi.

Koncernledningens synpunkter

Koncernledningen anser i likhet med dotterbolagen att det är viktigt att konkreta utvecklingsplaner och samverkansformer tas fram och fullföljs. I övrigt ställer sig koncernledningen bakom dotterbolagens remissvar.

Krister Schultz
Vice VD

Bilagor

1. Remissvar S:t Erik Markutveckling
2. Remissvar Stockholm Parkering
3. Remissvar Stockholm Vatten och Avfall AB

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Krister Schultz, Vice VD	2022-04-28