



Protokoll Nr 2/2023

fört vid sammanträde med styrelsen för Stockholms Stadshus AB
måndagen den 20 mars 2023 kl. 13:00

Ledamöter	Karin Wanngård (S) Ordförande Christofer Fjellner (M) Vice ordförande Emilia Bjuggren (S) Martin Hansson (MP) Gustav Johansson (M) Jan Jönsson (L) Maria-Elsa Salvo (S) ersätter Jan Valeskog (S) Thomas Ehrnström (V) ersätter Clara Lindblom (V) Jonas Naddebo (C) ersätter Karin Ernlund (C)
Suppleanter	Anders Österberg (S) Arvid Vikman Rindvall (S) Staffan Ericsson (KD)
Övriga närvarande	Kristin Selander Facklig Dick Morén Personalrepresentant SACO Facklig Lars Riddervik Lekmannarevisor §§1-4 Anna Nording Tjänsteman §§1-4 Revisionskontoret Mikael Sjölander Revisor §§1-4 Fredrik Jurdell VD Anette Scheibe Lorentzi vice VD Ingrid Storm Sekreterare Peter Kvarnhem Ekonomichef Tuula Seger Tjänsteman Elin Nordmark Borgarrådssekreterare
Justerare	Karin Wanngård, Christofer Fjellner
Paragraf	§§1-12
Sekreterare	Ingrid Storm

§ 1 Utseende av protokolljusterare

Att jämte ordförande Karin Wanngård (S) justera dagens protokoll utsågs vice ordförande Christofer Fjellner (M).

§ 2 Anmälan av protokoll

Dnr SSAB 2023/3

Anmäldes att protokoll från koncernstyrelsen 2023-01-30 (Nr 1/2023) är justerat och utsänt.

§ 3 Finanspolicy för koncernen Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2023/21

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Finanspolicy Stockholms Stadshus AB fastställs enligt bilaga 1 till Stockholms Stadshus AB tjänsteutlåtande och antas.
2. Placeringsriktlinjer för S:t Erik Försäkrings AB enligt bilaga 2 till Stockholms Stadshus AB tjänsteutlåtande godkänns.
3. Dotterbolagen uppmanas att anta Finanspolicy Stockholms Stadshus AB.

§ 4 Årsbokslut 2022 och årsredovisning för koncernen Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2023/23

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

En muntlig föredragning framfördes av koncernrevisor Mikael Sjölander från EY avseende revisionsberättelsen.

En muntlig föredragning framfördes av lekmannarevisorn, Lars Riddervik (M) och Anna Nording från revisionskontoret avseende lekmannarevisorernas bolagsgranskning.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Årsbokslut 2022 för koncernen Stockholms Stadshus AB godkänns.
2. Årsredovisningen föreläggs Stockholms Stadshus AB:s årsstämma.
3. Av disponibla fria medel i moderbolaget på 19 978 184 951 kronor delas 1 440 000 000 kronor ut till aktieägaren Stockholms stad. Övriga fria medel balanseras i ny räkning.
4. Anmälan av förelagda revisionsrapporter godkänns.
5. Berörda bolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB får i uppdrag att följa upp och åtgärda de iakttagelser som revisorerna noterat.
6. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande avgavs av Christofer Fjellner m.fl. (M), Jan Jönsson (L), Jonas Naddebo (C) och Staffan Ericsson (KD) enligt följande.

"Under förra mandatperioden arbetade vi långsiktigt och systematiskt med att ändra den tidigare ekonomiska politiken och bromsa den omfattande skuldutvecklingstakt som det socialdemokratiska styret hade satt igång. Det var ett krävande och omfattande arbete som av förklarliga skäl tar sin tid att genomföra.

Det är därför mycket glädjande att årsbokslutet och årsredovisning för koncernen Stockholms stadshus AB bekräftar ett positivt utfall av den grönbå majoritetens idoga arbete med att hålla ned stadens skuldsättning. Årsredovisningen visar att koncernens externa bruttoskuld minskade med 2,5 procent under 2022 och det är första gången sedan år 2010 som skulden minskar på årsbasis. Koncernledningen konstaterar också att inriktningsmålet i budgeten för 2022: "En ekonomiskt hållbar och innovativ storstad för framtiden", uppfylls helt.

Tyvärr ser vi hur det nya vänsterstyret direkt återgår till en överbudspolitik med ökade kommunala nettoinvesteringar för koncernen som följd, vilket innebär att vårt arbete under den förra mandatperioden riskerar att omintetgöras. Det spelar naturligtvis roll hur kommunala investeringar finansieras, alltför omfattande sådana får effekter på stadens ekonomi då utfallet för finansiella mål påverkas. Det gäller även stadens bedömda kreditvärdighet och därmed det ekonomiska utrymmet att tillgodose verksamhetens framtida behov.

Vi hade hellre sett ett fortsatt samarbete med externa aktörer för att öka de totala investeringarna, en ansvarsfull fastighetspolitik, ett tydligt fokus på att få fram fler anläggningar snabbare och ett stärkt fokus på kostnadskontroll i stadens egna projekt."

§ 5 Uppföljning av internkontrollplan 2022 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2023/14

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

Uppföljning av internkontrollplan 2022 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB godkänns.

§ 6 GDPR årsrapport 2022 moderbolaget Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2023/19

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

GDPR Årsrapport 2022 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB, bilaga 1 till tjänsteutlåtandet, godkänns.

§ 7 Budget och verksamhetsplan 2023 för koncernen Stockholms Stadshus AB
Dnr SSAB 2023/8

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Förelåg tre förslag till beslut. Koncernledningens förslag till beslut, Christofer Fjellners m.fl. (M) förslag till beslut samt Jan Jönssons (L) förslag till beslut.

Ordförande ställde förslagen mot varandra och koncernstyrelsen beslutar enligt koncernledningens förslag till beslut.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Förslag till budget och ägardirektiv 2023, inklusive bilagor till tjänsteutlåtandet, för koncernen Stockholms Stadshus AB godkänns.
2. Samtliga bolagsstyrelser får i uppdrag att verkställa ägardirektiv för koncernen Stockholms Stadshus AB i enlighet med kommunfullmäktiges beslut och vad som anförs i koncernledningens tjänsteutlåtande.
3. Koncernledningen får i uppdrag att vid behov utfärda närmare anvisningar och rutiner kring tillämpning och uppföljning av ägardirektiven.
4. Utställda kapitaltäckningsgarantier för S:t Erik Markutveckling AB, Kulturhuset Stadsteatern AB, Stockholm Globe Arena Fastigheter i Stockholm AB, Stockholms Hamn AB, Mässfastigheter i Stockholm AB, S:t Erik Försäkrings AB och Skolfastigheter i Stockholm AB återkallas.
5. Koncernledningen får i uppdrag att utfärda nya kapitaltäckningsgarantier för S:t Erik Markutveckling AB, Kulturhuset Stadsteatern AB, Stockholm Globe Arena Fastigheter i Stockholm AB, Stockholms Hamn AB, S:t Erik Försäkrings AB, Mässfastigheter i Stockholm AB och Skolfastigheter i Stockholm AB. Kapitaltäckningsgarantin för S:t Erik Försäkrings AB begränsas till maximalt 200 mnkr att nyttja vid behov.
6. Besluten i ärendet justeras omedelbart

Reservation avgavs av Christofer Fjellner m.fl. (M) enligt följande.

"Förslag till beslut

Att delvis godkänna förslag till budget och ägardirektiv 2023 för koncernen Stockholm stadshus AB
Att därutöver anföra

Kommunfullmäktige beslutade den 13 december 2022 om Budget 2023 för Stockholms stad och inriktning 2024-2025 inklusive ägardirektiv för koncernen Stockholms Stadshus AB. Stockholms Stadshus AB har ansvarar för att följa upp att kommunfullmäktiges ägardirektiv verkställs i bolagskoncernen, övergripande planering, utveckling av verksamheterna samt styrning och uppföljning av dotterbolagens ekonomi och verksamhet i enlighet med kommunfullmäktiges direktiv. I ärendet redovisas förslag till budget och verksamhetsplan för hela koncernen Stockholms Stadshus AB.

Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet och Kristdemokraterna vill enbart delvis godkänna förslag till budget och ägardirektiv 2023 för koncernen Stockholms stadshus AB, eftersom vi har lagt fram egna budgetreservationer i kommunfullmäktige, med en annan politisk inriktning och andra mål för stadens nämnder och bolagsstyrelser.

Våra fyra partier förenas av en gemensam vision för framtidens Stockholm, som bejaktar Stockholms styrkor och särart, och framförallt passionerat tror på stockholmarnas potential och möjligheter inför framtiden. Vår vision för Stockholm är en modern, öppen, trygg, hållbar, tillåtande och framtidsinriktad stad där det finns en mångfald av människor, företag och företagare. I vårt Stockholm bemöts utmaningar genom samarbeten mellan staden, företagen, akademien och det civila samhället. Hit ska forskare, turister, investerare och studenter från hela världen söka sig. Stockholm ska vara en stad för alla – barn och unga, vuxna och äldre, inflyttade och de som bott här hela livet, företagare och anställda. Här ska det vara enkelt att leva och utvecklas, oavsett livssituation och tid i livet. Stockholm ska fortsätta utvecklas i takt med vad stockholmarna önskar, behöver och drömmer om.

Bra service till stockholmarna är utgångspunkten i stadens verksamheter. Målsättningen är att Stockholm ska vara en stad som det är lätt att leva i. Det handlar om att hämta på förskolan, att ta sig till och från arbetet, att leva klimatsmart, att hinna till barnens fritidsaktiviteter, handla eller träffa vänner. Oavsett vilken service det handlar om har stockholmarna rätt att förvänta sig att allt fungerar så att vardagen går ihop. Stadens verksamheter och medborgarservice ska kontinuerligt utvecklas för att underlätta för människor, företag och föreningar att vara verksamma i Stockholm. Stadens regelverk ska vara transparent, enkelt och tillåtande för att främja hållbara innovationer och initiativ på marknaden och inom civilsamhället.

Att människor känner delaktighet i samhället är en grund för att skapa sig ett gott liv och utveckla sin fulla potential. Vi vill bryta segregationen och bygga en stad där människor med olika bakgrund och livssituation möts. Tillit skapar trygghet, vilket ska vara vägledande för det växande Stockholm. Stockholms stadsmiljöer ska vara trygga, trevliga och välskötta i hela staden. Vi accepterar inte att människor i Stockholm får sin frihet begränsad på grund av diskriminering, rasism, antisemitism eller otrygghet. Vi arbetar därför målmedvetet för ökad frihet genom kraftfulla insatser mot den brottslighet som idag orsakar svåra problem i delar av staden och som begränsar människors frihet.

Utöver ovanstående vill vi i Moderaterna anföra följande. Koncernens bolag ska arbeta utifrån följande tre inriktningsmål.

En modern storstad med möjligheter för alla.

En hållbart växande och dynamisk storstad med hög tillväxt.

En ekonomiskt hållbar och innovativ storstad för framtiden

Vi vill se en stad med Sveriges bästa skolor och en stad där människor med olika bakgrund och livssituation möts i gemenskap. Utmaningarna i Stockholms skolor skiljer sig från skola till skola men politikens grundinställning måste vara att höja kvalitén och kunskapsresultaten i alla stadens skolor. Skolan ska se varje elev och politiken ska se varje skola. Oavsett om skolan ligger i Skärholmen eller Södermalm ska varje skola få rätt förutsättningar att ge varje elev den kunskap de behöver för att klara sig vidare i livet. I Moderaternas förslag till budget för 2023 är schablonhöjningarna som kommer eleverna till del 30 procent högre än vänstermajoritetens budget. Möjligheterna till kompetensutveckling ska stärkas och karriärtjänster i förskolan bör införas i hela staden.

Vi ser allvarligt på att vänsterstyret på samtliga områden håller fast vid den politik som utgör ett hot mot mångfalden och valfriheten och som resulterar i en rad kommunaliseringar av välfungerande fristående verksamheter i. Inom förskola och äldreomsorg hotas den fria etableringsrätten. Det kommer leda till att mångfalden, som i dag är något stockholmarna uppskattar, blir mindre och allvarligt försvåra för kvinnors småföretagande i kvinnodominerade branscher. Valfriheten bör stärkas och Stockholm ska också vara en attraktiv arbetsgivare för personalen i sina egna verksamheter.

Trygghet ska råda i hela staden oavsett bostadsadress, i arbetet mot kriminaliteten krävs det både insatser här och nu samt ett långsiktigt förebyggande arbete. Vi värnar om upprätthållande av samhällskontraktet och prioriterar insatser för en ökad trygghet med förslag om bland annat fler kommunala ordningsvakter, trygghetskameror och platsamverkan för ökad trygghet på otrygga platser. Att reformera föräldrastödsprogrammen för att kunna möta dagens utmaningar med föräldrar som oroar sig för sina barn som riskerar att dras in i gängkriminalitet bör prioriteras.

Samverkan med Region Stockholm bör också utvecklas för att stärka socialtjänstens närvaro på familjecentralerna och för att bygga ut hembesöksprogrammet.

Allt detta står i skarp kontrast till det faktum att vänsterstyret har sagt upp hela 120 av stadens 180 ordningsvakter, trots att polisen själva säger att de underlättar i deras viktiga arbete. Samtidigt är det anmärkningsvärt att vänsterstyret nu väljer att lägga ned kommunstyrelsens trygghetsutskott. Utskottets centrala funktion har varit att koordinera och leda bland annat det stadsövergripande arbetet med kommunala ordningsvakter och trygghetskameror samt etablerandet av en central trygghetsjour.

En annan övergripande fråga vi ser med oro på är stadens ekonomi. Vi såg hur den tidigare socialdemokratiskt ledda majoriteten förde en politik som lät den urholkas, och vi ser redan nu en politisk inriktning från vänsterstyret som leder till samma sak. Grunden för stockholmarnas gemensamma välfärd måste alltid vara att säkra stadens finanser och bygga upp stadens finansiella tillgångar. Under år 2022 minskade kommunkoncernens externa bruttoskuld med 2,5 procent. Det var första gången sedan år 2010 som skulden minskade på årsbasis. Detta kunde åstadkommas genom en aktiv förvaltning av stadens fastighetsbestånd och strategiska avyttringar av tillgångar som inte utgör stadens kärnverksamhet. En återgång till en ekonomisk politik som ökar skuldutvecklingen kan komma att medföra en försämrad kreditvärdighet. Det, tillsammans med en normalisering av ränteläget, riskerar att öka kapitalkostnaderna på ett sätt som på sikt kommer att tränga undan driftmedel.

Tillsammans med externa aktörer kan staden öka de totala investeringarna i idrottsanläggningar och få fram fler anläggningar snabbare. Detta samtidigt som staden minskar sin finansiella risk och högre investeringskostnader, som även medför ökade räntekostnader. Hur investeringarna finansieras får givetvis effekt på stadens ekonomi då utfallet för finansiella mål påverkas. Vi beklagar att de pilotprojekt som initierades under förra mandatperioden nu avbryts av vänsterstyret. Det gör att den samlade investeringstakten i idrottsanläggningar blir lägre än om privata aktörer tillåts vara med. I slutändan är det stockholmarna och idrottsföreningarna som drabbas."

Reservation avgavs av Jan Jönsson (L) enligt följande.

"Förslag till beslut

Att delvis godkänna förslag till budget och ägardirektiv 2023 för koncernen Stockholm stadshus AB
Att därutöver anföra

Kommunfullmäktige beslutade den 13 december 2022 om Budget 2023 för Stockholms stad och inriktning 2024-2025 inklusive ägardirektiv för koncernen Stockholms Stadshus AB. Stockholms Stadshus AB har ansvarar för att följa upp att kommunfullmäktiges ägardirektiv verkställs i bolagskoncernen, övergripande planering, utveckling av verksamheterna samt styrning och uppföljning av dotterbolagens ekonomi och verksamhet i enlighet med kommunfullmäktiges direktiv. I ärendet redovisas förslag till budget och verksamhetsplan för hela koncernen Stockholms Stadshus AB.

Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet och Kristdemokraterna vill enbart delvis godkänna förslag till budget och ägardirektiv 2023 för koncernen Stockholms stadshus AB, eftersom vi har lagt fram egna budgetreservationer i kommunfullmäktige, med en annan politisk inriktning och andra mål för stadens nämnder och bolagsstyrelser.

Våra fyra partier förenas av en gemensam vision för framtidens Stockholm, som bejaktar Stockholms styrkor och särart, och framförallt passionerat tror på stockholmarnas potential och möjligheter inför framtiden. Vår vision för Stockholm är en modern, öppen, trygg, hållbar, tillåtande och framtidsinriktad stad där det finns en mångfald av människor, företag och företagare. I vårt Stockholm bemöts utmaningar genom samarbeten mellan staden, företagen, akademien och det civila samhället. Hit ska forskare, turister, investerare och studenter från hela världen söka sig. Stockholm ska vara en stad för alla – barn och unga, vuxna och äldre, inflyttade och de som bott här hela livet, företagare och anställda. Här ska det vara enkelt att leva och utvecklas, oavsett livssituation och tid i livet. Stockholm ska fortsätta utvecklas i takt med vad stockholmarna önskar, behöver och drömmer om.

Bra service till stockholmarna är utgångspunkten i stadens verksamheter. Målsättningen är att Stockholm ska vara en stad som det är lätt att leva i. Det handlar om att hämta på förskolan, att ta sig till och från arbetet, att leva klimatsmart, att hinna till barnens fritidsaktiviteter, handla eller träffa vänner. Oavsett vilken service det handlar om har stockholmarna rätt att förvänta sig att allt fungerar så att vardagen går ihop. Stadens verksamheter och medborgarservice ska kontinuerligt utvecklas för att underlätta för människor, företag och föreningar att vara verksamma i Stockholm. Stadens regelverk ska vara transparent, enkelt och tillåtande för att främja hållbara innovationer och initiativ på marknaden och inom civilsamhället.

Att människor känner delaktighet i samhället är en grund för att skapa sig ett gott liv och utveckla sin fulla potential. Vi vill bryta segregationen och bygga en stad där människor med olika bakgrund och livssituation möts. Tillit skapar trygghet, vilket ska vara vägledande för det växande Stockholm. Stockholms stadsmiljöer ska vara trygga, trevliga och välskötta i hela staden. Vi accepterar inte att människor i Stockholm får sin frihet begränsad på grund av diskriminering, rasism, antisemitism eller otrygghet. Vi

arbetar därför målmedvetet för ökad frihet genom kraftfulla insatser mot den brottslighet som idag orsakar svåra problem i delar av staden och som begränsar människors frihet.

Utöver ovanstående vill vi i Liberalerna anföra följande. Koncernens bolag ska arbeta utifrån följande tre inriktningsmål.

1. Ett frihetens Stockholm som ger varje individ möjligheter att uttrycka sig och förutsättningar att leva ett självständigt liv
2. Ett grönt och innovativt Stockholm som är ledande i klimatomställningen och ger goda förutsättningar för ett fritt närings- och kulturliv.
3. Ett Stockholm med god ekonomi som slår vakt om de mänskliga rättigheterna, öppenhet och valfrihet

Liberalerna anser vidare att de komplexa samhällsutmaningar som staden står inför kräver gemensam handling av samhällets aktörer, så kallad samhandling. Staden och dess bolag har en mycket viktig roll i detta genom att skapa förutsättningar för socialtjänst, fritidsgårdar, skolan, polisen och civilsamhälle att arbeta tillsammans.

Det brottsförebyggande arbetet som leds och samordnas av kommunstyrelsen måste både syfta till samhandling mellan relevanta aktörer och genomföras långsiktigt. Desto tidigare samhället kan komma in med stödinsatser desto bättre skydd mot framtida sociala problem. Här är skolan den enskilt viktigaste skyddsfaktorn för att inte barn och unga inte dras in i kriminalitet. Socialtjänst, skola och polis måste gemensamt arbeta brottsförebyggande för att fånga upp barn i riskzon.

Det är viktigt att understryka att socialtjänstens förebyggande och reaktiva arbete inte står i motsättning till varandra. Att genom tidiga insatser förebygga sociala problem senare i livet är en av socialtjänstens grundläggande uppgifter. Samtidigt är det viktigt att snabbt kunna erbjuda stödinsatser vid behov. Barn i riskzon för att dras in i kriminalitet och äldre med missbruksproblematik är två olika målgrupper men som båda har rätt till stödinsatser från socialtjänsten. Det är en välfärdsservice för alla stadens invånare.

Frihet och möjlighet för individen att leva ett självständigt liv måste vara huvudfokus för stadens stödinsatser. Samhällets stöd ska ge den enskilde förutsättningar att leva sitt liv, i största möjliga mån, utan myndigheters inblandning.

Den planerade sammanläggningen av stadsdelar, som för Järva innebär att Rinkeby-Kista och Spånga-Tensta blir en stadsdel, bidrar inte till att stärka den lokala demokratin. Att både förespråka mer lokalt förankrade beslut i stadsdelarna med en nära samhällsservice och samtidigt genomföra stora centraliseringar går inte ihop.

Kulturen är en angelägenhet för alla stockholmare, med det fria ordet och den konstnärliga friheten som grund. Kulturen ger upphov till nya perspektiv, vidgar vyer och speglar samtidens och framtidens angelägna frågor. Kulturpolitiken ska värna och vårda yttrandefriheten och de demokratiska friheterna. Avgörande för kulturpolitiken är och måste vara den konstnärliga kvaliteten, och där skall alltid principen om armlängds avstånd gälla. Kulturskapare och experter fattar de konstnärliga besluten - inte politiker.

En annan övergripande fråga vi ser med oro på är stadens ekonomi. Vi såg hur den tidigare socialdemokratiskt ledda majoriteten förde en politik som lät den urholkas, och vi ser redan nu en politisk inriktning från vänsterstyret som leder till samma sak. Grunden för stockholmarnas gemensamma välfärd måste alltid vara att säkra stadens finanser och bygga upp stadens finansiella tillgångar. Under år 2022 minskade kommunkoncernens externa bruttoskuld med 2,5 procent. Det var första gången sedan år 2010 som skulden minskade på årsbasis. Detta kunde åstadkommas genom en aktiv förvaltning av stadens fastighetsbestånd och strategiska avyttringar av tillgångar som inte utgör stadens kärnverksamhet. En återgång till en ekonomisk politik som ökar skuldutvecklingen kan komma att medföra en försämrad kreditvärdighet. Det, tillsammans med en normalisering av ränteläget, riskerar att öka kapitalkostnaderna på ett sätt som på sikt kommer att tränga undan driftmedel.

I övrigt hänvisar vi till vår budgetreservation i kommunfullmäktige."

Suppleantyttrande avgavs av Staffan Ericsson (KD) enligt följande:

"Att delvis godkänna förslag till budget och ägardirektiv 2023 för koncernen Stockholm stadshus AB
Att därutöver anföra

Kommunfullmäktige beslutade den 13 december 2022 om Budget 2023 för Stockholms stad och inriktning 2024-2025 inklusive ägardirektiv för koncernen Stockholms Stadshus AB. Stockholms Stadshus AB har ansvarar för att följa upp att kommunfullmäktiges ägardirektiv verkställs i bolagskoncernen, övergripande planering, utveckling av verksamheterna samt styrning och uppföljning av dotterbolagens ekonomi och verksamhet i enlighet med kommunfullmäktiges direktiv. I ärendet redovisas förslag till budget och verksamhetsplan för hela koncernen Stockholms Stadshus AB.

Kristdemokraterna, Moderaterna, Liberalerna och Centerpartiet vill enbart delvis godkänna förslag till budget och ägardirektiv 2023 för koncernen Stockholms stadshus AB, eftersom vi har lagt fram egna budgetreservationer i kommunfullmäktige, med en annan politisk inriktning och andra mål för stadens nämnder och bolagsstyrelser.

Våra fyra partier förenas av en gemensam vision för framtidens Stockholm, som bejakar Stockholms styrkor och särart, och framförallt passionerat tror på stockholmarnas potential och möjligheter inför framtiden. Vår vision för Stockholm är en modern, öppen, trygg, hållbar, tillåtande och framtidsinriktad stad där det finns en mångfald av människor, företag och företagare. I vårt Stockholm bemöts utmaningar genom samarbeten mellan staden, företagen, akademien och det civila samhället. Hit ska forskare, turister, investerare och studenter från hela världen söka sig. Stockholm ska vara en stad för alla – barn och unga, vuxna och äldre, inflyttade och de som bott här hela livet, företagare och anställda. Här ska det vara enkelt att leva och utvecklas, oavsett livssituation och tid i livet. Stockholm ska fortsätta utvecklas i takt med vad stockholmarna önskar, behöver och drömmer om.

Bra service till stockholmarna är utgångspunkten i stadens verksamheter. Målsättningen är att Stockholm ska vara en stad som det är lätt att leva i. Det handlar om att hämta på förskolan, att ta sig till och från arbetet, att leva klimatsmart, att hinna till barnens fritidsaktiviteter, handla eller träffa vänner. Oavsett vilken service det handlar om har stockholmarna rätt att förvänta sig att allt fungerar så att vardagen går ihop. Stadens verksamheter och medborgarservice ska kontinuerligt utvecklas för att underlätta för

människor, företag och föreningar att vara verksamma i Stockholm. Stadens regelverk ska vara transparent, enkelt och tillåtande för att främja hållbara innovationer och initiativ på marknaden och inom civilsamhället.

Att människor känner delaktighet i samhället är en grund för att skapa sig ett gott liv och utveckla sin fulla potential. Vi vill bryta segregationen och bygga en stad där människor med olika bakgrund och livssituation möts. Tillit skapar trygghet, vilket ska vara vägledande för det växande Stockholm. Stockholms stadsmiljöer ska vara trygga, trevliga och välskötta i hela staden. Vi accepterar inte att människor i Stockholm får sin frihet begränsad på grund av diskriminering, rasism, antisemitism eller otrygghet. Vi arbetar därför målmedvetet för ökad frihet genom kraftfulla insatser mot den brottslighet som idag orsakar svåra problem i delar av staden och som begränsar människors frihet."

§ 8 Internkontrollplan 2023 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2023/18

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

System för intern kontroll, väsentlighets och riskanalys samt internkontrollplan 2023 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB, bilaga 1 till tjänsteutlåtandet, godkänns.

§ 9 Inriktningsbeslut gällande Micasa Fastigheter ABs nyproduktion av vård- och omsorgsboende och seniorboende i Slakthusområdet, Enskede-Årsta-Vantör

Dnr SSAB 2022/141 - KS 2022/1306

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen för Micasa Fastigheter i Stockholm ABs nyproduktion av vård- och omsorgsboende och seniorboende i Slakthusområdet, till en total investeringsutgift om 496 mnkr inklusive moms, godkänns.

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Inriktningen för Micasa Fastigheter i Stockholm ABs nyproduktion av vård- och omsorgsboende och seniorboende i Slakthusområdet, till en total investeringsutgift om 496 mnkr inklusive moms, godkänns.

2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 10 Reviderat genomförandebeslut avseende Skolfastigheter i Stockholm ABs ombyggnad av kv Drivhuset etapp 2, i Enskede.

Dnr SSAB 2022/151 - KS 2022/1418

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Genomförandet av Skolfastigheter i Stockholm ABs ombyggnad av projekt Drivhuset etapp 2 i Enskede med en investeringsutgift inklusive index om 319 mnkr godkänns.

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Genomförandet av Skolfastigheter i Stockholm ABs ombyggnad av projekt Drivhuset etapp 2 i Enskede med en investeringsutgift inklusive index om 319 mnkr godkänns.
2. Beslut i ärendet justeras omedelbart.

§ 11 Övriga anmälningsärenden

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Anmäldes och lades till handlingarna följande ärenden.

1. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av EU-kommissionens förslag omcertifieringsramverk för upptag och infångning av koldioxid (CRCF)”. Dnr SSAB 2022/145
2. Koncernledningens remissvar om ” Remiss av Sammanläggning av SpångaTensta och Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd samt Östermalm och Norrmalm stadsdelsnämnd”. Dnr SSAB 2022/158
3. Koncernledningens remissvar om ” Remiss av Nya inslag i stadsmiljön: laddstolpar, leveransboxar och elsparkcyklar”. Dnr SSAB 2022/127
4. Slutrapportering gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder i Banken, Hägerstensåsen. Dnr SSAB 2023/16

§ 12 Övriga frågor

Inga övriga frågor förelåg och ordföranden avslutade mötet.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Karin,Wanngård	2023-03-20
Gustav Christofer Ingemar,Fjellner	2023-03-20
Ingrid Evy Martina,Broman Storm	2023-03-21