

Protokoll Nr 5/2023

fört vid sammanträde med styrelsen för Stockholms Stadshus AB
måndagen den 4 september 2023 kl. 13:00

Ledamöter	Karin Wanngård (S) Ordförande Arvid Vikman Rindevall (S) Clara Lindblom (V) Thomas Ehrnström (V) Martin Hansson (MP) Gustav Johansson (M) Jan Jönsson (L) Jonas Naddebo (C) Rita Valanko (M) ersätter Christofer Fjellner (M)
Suppleanter	Johan Heinonen (S) Anders Österberg (S) Emilia Bjuggren (S) Lars Strömgren (MP) Yvonne Fernell-Ingelström (M) Björn Ljung (L) Fredrik Bergström (KD)
Övriga närvarande	Dick Morén Facklig SACO Fredrik Jurdell VD Anette Scheibe Lorentzi vice VD Ingrid Storm Sekreterare Peter Kvarnhem Ekonomichef Tuula Seger Tjänsteman André Beinö Borgarrådssekreterare
Justerare	Karin Wanngård, Jan Jönsson
Paragraf	§§1-8
Sekreterare	Ingrid Storm

§ 1 Utseende av protokolljusterare

Att jämte ordförande Karin Wanngård (S) justera dagens protokoll utsågs Jan Jönsson (L).

§ 2 Anmälan av protokoll

SSAB 2023/3

Anmäldes att protokoll från koncernstyrelsen 2023-06-19 (Nr 4/2023) är justerat och utsänt.

§ 3 Finansiell månadsrapport

Dnr SSAB 2023/10

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

Stadsledningskontorets förelagda riskrapporter läggs till handlingarna.

Särskilt uttalande angavs av Gustav Johansson m.fl. (M) och Jan Jönsson (L) samt suppleantyttrande från Fredrik Bergström (KD) enligt följande.

"Under förra mandatperioden arbetade vi långsiktigt och systematiskt med att ändra den tidigare ekonomiska politiken och bromsa den omfattande skuldutvecklingstakt som det socialdemokratiska styret hade satt igång. Det var ett krävande och omfattande arbete som tog tid att genomföra.

Det var därför mycket glädjande att årsredovisningen för 2022 bekräftade ett positivt utfall av den grönbå majoritetens idoga arbete med att hålla ned stadens skuldsättning. Kommunkoncernens externa bruttoskuld minskade med 2,5 procent under 2022. Det var första gången sedan 2010 som skulden minskade på årsbasis. Koncernledningen konstaterade också att inriktningsmålet i budgeten för 2022: "En ekonomiskt hållbar och innovativ storstad för framtiden", uppfylldes helt.

Tyvärr ser vi hur vänsterstyret återgår till en överbudspolitik med ökade kommunala nettoinvesteringar för koncernen, vilket innebär att vårt arbete under den förra mandatperioden riskerar att omintetgöras. Det spelar naturligtvis roll hur kommunala investeringar finansieras, alltför omfattande sådana får effekter på stadens ekonomi då utfallet för finansiella mål påverkas.

Kommunkoncernen externa upplåning uppgick per 31 maj 2023 till nominellt motsvarande belopp 68 823 mnkr, vilket är en ökning med 67 mnkr sedan föregående rapport, och en ökning om 1 973 mnkr sedan årsskiftet. Ramen för extern upplåning uppgår till 80 000 mnkr. Vi ser med oro på att prognosen över kommunkoncernens externa upplåning innebär att rambeloppet inom en relativt snar framtid kan komma att överskridas.

Vi konstaterar också att räntekostnaderna förväntas bli mycket höga. Prognostiserad räntekostnad för bolagskoncernen som helhet under den närmaste tolv månadersperioden estimeras med nuvarande antaganden att bli ca 2109 mnkr.

Högre räntenivåer i kombination med en ökande skuld innebär följaktligen att stigande räntekostnader snabbt blir en betydande kostnadspost i stadens budget samt belastar stadens bolag.

Mot bakgrund av detta vill vi understryka vikten av att bromsa stadens skuldutveckling och bedriva en långsiktigt hållbara ekonomisk politik. Detta kommer kräva prioriteringar och effektiviseringar av oss politiker i Stockholms stad, såväl som en långsiktigt hållbar finansiering av välfärdsåtagandet."

§ 4 Inriktningsbeslut gällande Stockholms Stads Parkerings AB uppförande av nytt garage i Södra Värtahamnen, Värtanparken P-hus

Dnr SSAB 2023/70 - KS 2023/718

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen för Stockholms Stads Parkerings ABs uppförande av nytt garage i Södra Värtahamnen, till en total investeringsutgift om högst 384 miljoner kronor godkänns.

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Inriktningen för Stockholms Stads Parkerings ABs uppförande av nytt garage i Södra Värtahamnen, till en total investeringsutgift om högst 384 miljoner kronor godkänns
2. Beslut i ärendet justeras omedelbart.

§ 5 Inriktningsbeslut gällande Stockholm Vatten AB:s projekt Flemingsbergsdalen

Dnr SSAB 2023/71 - KS 2023/720

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningsbeslut av Stockholm Vatten AB:s projekt Flemingsbergsdalen till en total investeringsutgift om 1 200 mnkr i 2023 års prisnivå godkänns.

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Inriktningsbeslut av Stockholm Vatten AB:s projekt Flemingsbergsdalen till en total investeringsutgift om 1 200 mnkr i 2023 års prisnivå godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande angavs av Gustav Johansson m.fl. (M) och Jan Jönsson (L) samt suppleantyttrande från Fredrik Bergström (KD) enligt följande.

"Vi konstaterar att inkomsterna i form av anläggningsavgifter är låga i förhållande till den totala investeringen. Huvudprojektet söker inriktningsbeslut på 120 mnkr för planerfasen med en totalbudget på 1 200 mnkr. Inkomst för projektet beräknas till 353 mnkr genom anläggningsavgifter och kostnadsreglering med Huddinge kommun. Kalkylerna är dessutom framtagna i prisnivå gällande 2023. Kostnadsökningen har varit mycket stor senaste 2 åren från att historiskt legat runt 2-5 % per år till nu 10- 15 %.

Moderaterna instämmer därför i Stadsledningskontorets bedömning att en större del av utgifterna för exploatering över tid behöver täcks av anläggningsavgifter, för att balansera ut kostnader mellan anläggningsavgifter och bruksavgifter.

Mot bakgrund av ovanstående förutsätter vi bolaget nu stärker sitt arbete med kostnads kontroll och söker kostnadsbesparande åtgärder för att hålla ned investeringsutgiften. Vi anser även att bolagsstyrelsen och koncernstyrelsen ska delges löpande lägesredovisningar fram till dess att genomförandet i sin helhet är klart."

§ 6 Genomförandebeslut gällande Stockholm Vatten AB:s projekt Nya långsamfilter Norsborg

Dnr SSAB 2023/72 - KS 2023/721

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Genomförande av Stockholm Vatten AB:s projekt långsamfilter i Norsborgs vattenverk till en total investeringsutgift om 615 mnkr i 2023 års prisnivå godkänns.

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Genomförande av Stockholm Vatten AB:s projekt långsamfilter i Norsborgs vattenverk till en total investeringsutgift om 615 mnkr i 2023 års prisnivå godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande angavs av Gustav Johansson m.fl. (M) och Jan Jönsson (L) samt suppleantyttrande från Fredrik Bergström (KD) enligt följande.

"Åtgärderna för att säkra god vattenkvalitet inom programmet Stockholms framtida vattenförsörjning är centrala. Stockholms Vatten AB:s projekt med nya långsamfilter på Norsborgs vattenverk är därför mycket välkomna. Det behövs för att åtgärda flaskhalsarna som försvårar behövliga kapacitetsökningar för vattenreningen i Norsborgs vattenverk.

Stadsledningskontoret konstaterar att beräknad investeringsutgift nu är cirka 11 procent högre än i det reviderade inriktningsbeslutet från 2022. Med anledning av detta förutsätter vi att projektet nu stärker sitt arbete med kostnads kontroll och söker kostnadsbesparande åtgärder för att hålla ned investeringsutgiften. Vi anser även att bolagsstyrelsen och koncernstyrelsen ska delges löpande lägesredovisningar fram till dess att genomförandet i sin helhet är klart."

§ 7 Övriga anmälningssärenden

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Anmäldes och lades till handlingarna följande ärenden.

1. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Motion om att stadens skolgårdar ska uppfylla Boverkets krav om kvadratmeteryta per elev". Dnr SSAB 2023/26
2. Koncernledningens remissvar om " Remiss av Promemorian En telesamverkans-grupp för fredstida kriser och höjd beredskap (Fi2023/01681)". Dnr SSAB 2023/67
3. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Åtgärdsprogram för kvävedioxid och partiklar i Stockholms län – Samrådsremiss". Dnr SSAB 2023/60
4. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Motion om att ta fram en handlingsplan samt åtgärder för att förenkla tillskapandet av fler attraktiva seniorbostäder i Stockholm". Dnr SSAB 2023/31
5. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Förslag till ANDTS-program, Stockholms stads program om alkohol, narkotika, dopningsmedel, tobak och nikotinprodukter samt spel om pengar 2023-2026". Dnr SSAB 2023/24
6. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Motion om Kriget i Ukraina visar att beredskapen i Stockholm måste bli bättre". Dnr SSAB 2023/39
7. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader". Dnr SSAB 2023/53
8. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om bärförmåga, stadga och beständighet i byggnader m.m.". Dnr SSAB 2023/54
9. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Boverkets förslag till föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål". Dnr SSAB 2023/55
10. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Boverkets förslag till föreskrifter om krav på tomter m.m.". Dnr SSAB 2023/56
11. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader". Dnr SSAB 2023/57
12. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Boverkets förslag till föreskrifter om ändring i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd samt upphävande av Boverkets allmänna råd (2011:27) om analytisk dimensionering av byggnader". Dnr SSAB 2023/58
13. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Frågor om dagens och framtidens utmaningar på konnektivitetens område (Fi2023/01693)". Dnr SSAB 2023/73
14. Koncernledningens remissvar om "Remiss av Naturvårdsverkets förslag till föreskrifter om undantag från krav på utsortering, separat insamling och fastighetsnära insamling av bioavfall". Dnr SSAB 2023/88

§ 8 Övriga frågor

Inga övriga frågor förelåg och ordförande avslutade mötet.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Karin,Wanngård	2023-09-05
Ingrid Evy Martina,Broman Storm	2023-09-05
Jan Oskar,Jönsson	2023-09-06