

Protokoll Nr 7/2023

fört vid sammanträde med styrelsen för Stockholms Stadshus AB
måndagen den 11 december 2023 kl. 13:00

Ledamöter	Karin Wanngård (S) Ordförande Christofer Fjellner (M) Vice ordförande Arvid Vikman Rindevall (S) Martin Hansson (MP) Gustav Johansson (M) Jan Jönsson (L) Jonas Naddebo (C) Johan Heinonen (S) ersätter Thomas Ehrnström (V) Tina Kratz (V) ersätter Clara Lindblom (V)
Suppleanter	Anders Österberg (S) Emilia Bjuggren (S) Lars Strömgren (MP) Rita Valanko (M) Björn Ljung (L) Fredrik Bergström (KD)
Övriga närvarande	Dick Morén Facklig SACO Kristin Selander Facklig VISION Fredrik Jurdell VD Anette Scheibe Lorentzi vice VD Ingrid Storm Sekreterare Peter Kvarnhem Ekonomichef Tuula Seger Tjänsteman
Justerare	Karin Wanngård, Christofer Fjellner
Paragraf	§5
Sekreterare	Ingrid Storm

§ 5 Inriktningsbeslut avseende Micasa Fastigheter i Stockholm ABs anpassning till kontor och seniorbostäder samt underhåll av fastigheten Bygeln 5 i Rågsved

Dnr SSAB 2023/115 - KS 2023/1161

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen för Micasa Fastigheter i Stockholm ABs anpassning till kontor och seniorbostäder samt underhåll av fastigheten Bygeln 5, till en total investeringsutgift om 349 mnkr inklusive moms och index, godkänns.

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Inriktningen för Micasa Fastigheter i Stockholm ABs anpassning till kontor och seniorbostäder samt underhåll av fastigheten Bygeln 5, till en total investeringsutgift om 349 mnkr inklusive moms och index, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande angavs av Christofer Fjellner m.fl. (M) och Jan Jönsson (L) enligt följande.

"Staden ska effektivt använda sitt fastighetsbestånd. Det är därför välkommet att fastigheten Bygeln 5 får en blandad användning, i form av både kontor och seniorbostäder, som också positivt bidrar till stadsmiljön i Rågsveds centrum. Investeringsutgiften som föreslås uppgår till 349 mnkr inklusive moms och index bidrar till stadens redan höga investeringstakt. Det är av särskild vikt att strikt kostnadskontroll utövas, att fördyringar undviks och att tidsplanen för projektet hålls."