

Handläggare
Peter Dahlberg, 08-508 29 323

Till
Kommunstyrelsen

Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall

Svar på remiss från kommunstyrelsen KS 2023/356

Ärendet

Boverket presenterade under 2023 förslag till nya föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall. Boverkets översyn av regelverket skedde inom ramen för ”Möjligheternas Byggregler”, som var ett regeringsuppdrag om att se över myndighetens bygg- och konstruktionsregler. Dotterbolagen bedömde att de föreslagna ändringarna av Boverkets byggregler, som bland annat innefattade nya krav på kyla och värme, kunde komma att påverka dem med både ökade kostnader och ökad energianvändning.

Staden har höga ambitioner om att långsiktigt sänka både energianvändning och klimatpåverkan. Det pågår också en omställning hos såväl offentliga som privata aktörer i syfte att förbättra den miljömässiga hållbarheten. Därför såg koncernledningen att Boverkets förslag både behövde analyseras och utvecklas för att stödja det energi- och klimatarbete som redan är i full gång.

Nuvarande remissunderlag består av ändringar som har gjorts med anledning av inkomna remissynpunkter och nya överväganden. Det är specifikt dessa ändringar som Boverket vill ha synpunkter på.

Kommunstyrelsen har remitterat *Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall* till bl. a. Stockholms Stadshus AB. Den korta svarstiden medförde att det inte skedde någon vidareremittering till koncernens dotterbolag.

Koncernledningens synpunkter

Koncernledningen kan konstatera att Boverket både har analyserat och utvecklat sina förslag i enlighet med de synpunkter de fått under remissförandet. Det går att konstatera att förslagen förtydligats både gällande dokumentation av luftkvalitet och fuktssäkerhet, gränsvärden för tilluft, luftväxling, flöden, ljusförhållanden och termisk komfort. Det finns dock fortfarande frågor som kvarstår, som bland annat avser hur termisk komfort ska kunna upprätthållas under byggnadernas livslängd, vilket Boverket med fördel kan utveckla. I övrigt bedöms att Boverkets uppdaterade förslag både kan förtydliga och förenkla genomförande och efterlevnaden av föreslagna förändringar.

Koncernledningen ser dock att Boverkets förslag fortfarande saknar ekonomiska beräkningar och konsekvenser, varför förslagen ytterligare bör analyseras och utvecklas för att stödja det energi- och klimatarbete som pågår både inom allmännyttan och andra fastighetsägare.

Koncernledningen noterar att svarstiden för remissen är kort och att det därför inte var möjligt att vidareremittera Boverkets förslag till koncernens dotterbolag.

Anette Scheibe Lorentzi
Vice VD

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anette Scheibe Lorentzi, Vice VD	2024-02-25