

Protokoll Nr 1/2025

fört vid sammanträde med styrelsen för Stockholms Stadshus AB
måndagen den 17 februari 2025 kl. 12:00

Ledamöter	Emilia Bjuggren (S) Ordförande Christofer Fjellner (M) Vice ordförande Clara Lindblom (V) Thomas Ehrnström (V) Martin Hansson (MP) Gustav Johansson (M) Jan Jönsson (L) Jonas Naddebo (C) Anders Österberg (S) ersätter Karin Wanngård (S)
Suppleanter	Maria-Elsa Salvo (S) Arvid Vikman Rindvall (S) Tina Kratz (V) Lars Strömgren (MP) Yvonne Fernell-Ingelström (M) Gunnar Björkman (M) Nike Örbrink (KD)
Övriga närvarande	Fredrik Jurdell VD André Beinö Borgarrådssekreterare Peter Kvarnhem Ekonomichef Dick Morén Facklig SACO Jim Schütt Facklig LO Tuula Seger Tjänsteman Gustaf Swedlund Tjänsteman Magnus Thulin Sekreterare
Justerare	Emilia Bjuggren , Christofer Fjellner
Paragraf	§5
Sekreterare	Magnus Thulin

§ 5 Budget och verksamhetsplan 2025 koncernen Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2025/5

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Förelåg två förslag till beslut. Koncernledningens förslag till beslut och Christofer Fjellner (M), Gustav Johansson (M), Jan Jönsson (L) och Jonas Naddebos (C) förslag till beslut.

Ordförande ställde förslagen mot varandra och koncernstyrelsen beslutar enligt koncernledningens förslag till beslut.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Förslag till budget och ägardirektiv 2025, inklusive bilagor till tjänsteutlåtandet, för koncernen Stockholms Stadshus AB godkänns.
2. Samtliga bolagsstyrelser får i uppdrag att verkställa ägardirektiv för koncernen Stockholms Stadshus AB i enlighet med kommunfullmäktiges beslut och vad som anförs i koncernledningens tjänsteutlåtande.
3. Koncernledningen får i uppdrag att vid behov utfärda närmare anvisningar och rutiner kring tillämpning och uppföljning av ägardirektiven.
4. Utställda kapitaltäckningsgarantier för S:t Erik Markutveckling AB, Kulturhuset Stadsteatern AB, Stockholm Globe Arena Fastigheter i Stockholm AB, Stockholms Hamn AB, Mässfastigheter i Stockholm AB, S:t Erik Försäkrings AB och Skolfastigheter i Stockholm AB återkallas.
5. Koncernledningen får i uppdrag att utfärda nya kapitaltäckningsgarantier för S:t Erik Markutveckling AB, Kulturhuset Stadsteatern AB, Stockholm Globe Arena Fastigheter i Stockholm AB, Stockholms Hamn AB, S:t Erik Försäkrings AB, Mässfastigheter i Stockholm AB och Skolfastigheter i Stockholm AB. Kapitaltäckningsgarantin för S:t Erik Försäkrings AB begränsas till maximalt 200 mnkr att nyttja vid behov.
6. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

Reservation angavs av Christofer Fjellner (M), Gustav Johansson (M), Jan Jönsson (L) och Jonas Naddebo (C) samt *suppleantyttrande* av Nike Örbrink (KD) enligt följande.

”Förslag till beslut

Att delvis godkänna förslag till beslut

Att därutöver anföra

I ärendet redovisas förslag till budget och verksamhetsplan för hela koncernen Stockholms Stadshus AB. Koncernens bolag har tagit fram budgetförslag och verksamhetsplaner till sina respektive styrelser, utifrån de inriktningsmål, ägardirektiv, indikatorer, resultatnivåer och investeringsplaner som fastställts i kommunfullmäktiges

budget 2025. Vi kan konstatera att Stockholms stad precis som hela Sverige befinner sig i ett svårt ekonomiskt läge.

Kostnaderna har ökat till följd av inflationen och det är viktigt att Stockholms Stadshus AB precis som övrig verksamhet i staden prioritar det som är viktigast. Vår ledstjärna är alltid ordning och reda i ekonomin. Dels för att det är nödvändigt för att kunna investera i Stockholm på lång sikt. Men framförallt för att stockholmarna aldrig ska behöva ta smällen av en oansvarig ekonomisk politik.

Våra fyra partier har egna budgetalternativ med andra inriktningsmål för kommunfullmäktige än S-styret. Av den anledningen har vi också en annan budget och verksamhetsplan för koncernen. Vi delar en oro över den kraftigt ökad skuldsättningen och för oss är det centralt att bedriva en politik som leder till att stadens skuld omgående börjar minska. För att åstadkomma detta behöver en rad åtgärder genomföras.

Koncernledning konstaterar att den kraftiga kostnadsutvecklingen medför att staden behöver prioritera investeringsprojekt som måste genomföras medan övriga projekt behöver avvakta ett stabilare läge. Därtill ser vi att investeringsvolymen behöver minska. Egenfinansieringsgraden i investeringar måste öka och staden behöver överväga att avyttra tillgångar. Samtidigt är det viktigt att förbättra styrningen av och kostnadskontrollen i stora investeringsprojekt. Avslutningsvis bör privat extern finansiering öka.”

Särskilt uttalande angavs av Christofer Fjellner m.fl. (M) och Jan Jönsson (L) enligt följande.

”Den senaste tidens våldsvåg, med ett flertal explosioner i Stockholm, utgör ett allvarligt samhällsproblem som måste hanteras med högsta prioritet. Ingen stockholmare ska behöva känna rädsla för att få sin bostad eller trappuppgång sprängd – än mindre riskera att skadas eller förlora livet till följd av dessa brutala dåd. Sprängningar i stadsmiljön skapar stor otrygghet och försvårar det brottsförebyggande arbetet.

Vi har tidigare lyft att det vid upprepade tillfällen rapporterats om att det är relativt enkelt att olagligen komma över sprängmedel genom stölder och svinn vid transporter och från byggarbetsplatser. Dessa sprängmedel hamnar sedan i händerna på kriminella nätverk, där de används för att sprida skräck och förstörelse.

Polisen har nyligen påtalat att läckaget av civilt sprängmedel från byggarbetsplatser fortfarande är ett allvarligt problem. Mot denna bakgrund anser vi att Stockholms stads bolag omedelbart måste stärka kontrollen och tillsynen av sprängmedelshanteringen inom de byggprojekt där staden är involverad.

Stockholms Stadshus AB bör därför skyndsamt vidta åtgärder för att säkerställa att hanteringen av sprängmedel inom stadens bolag präglas av högsta säkerhet. Målsättningen ska vara att eliminera risken för att sprängmedel från stadens byggplatser hamnar i orätta händer. Detta kräver tydliga säkerhetsrutiner, regelbundna revisioner och ökad tillsyn.

Vi har även lyft behovet av att en externa granskare tillsätts vid större byggprojekt. En aspekt som dessa granskare bör inkludera i sin tillsyn är hur staden säkerställer att sprängmedel i större byggprojekt hanteras på ett sådant sätt att de inte kan tillgripas av obehöriga eller kriminella aktörer.”

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Sara Emilia Ingemarsdotter,Bjuggren	2025-02-18
Gustav Christofer Ingemar,Fjellner	2025-02-18
Per Magnus,Thulin	2025-02-18