

Handläggare  
Anders Wiberg, Teknisk expert hiss  
08-50839577  
anders.wiberg@stockholmshem.se

Dnr SHEM 2024/227  
Dnr SSAB 2024/28  
**Stockholms Stadshus AB**  
[remiss@stadshusab.se](mailto:remiss@stadshusab.se)

## Remiss av Förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:12) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar (SSAB 2024/28)

AB Stockholmshem (Bolaget) får härmed avge följande remissvar över rubricerat ärende.

### Bakgrund

Remissen föranleds av en föreslagen förändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:12) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar genom införandet av en ny bestämmelse i 5 kap. 2 a §. Den föreslagna föreskriften och allmänna rådet preciserar säkerhetskravet för befintliga hissar för persontransport i 3 kap. 11 § 5 plan- och byggförförordningen (2011:338), PBF.

### Bolagets synpunkter

Bolaget är i huvudsak positivt till den föreslagna ändringen, dock med synpunkter kring några detaljer som redovisas nedan:

Gällande den föreslagna lydelsen: ”Kap. 5 Förbättringskrav på befintliga motordrivna anordningar 2 a § Med lämpligt skydd i utrymmet mellan schaktdörren och korgdörren eller korggrinden enligt 3 kap. 11 § 5 plan- och byggförförordningen (2011:338) avses skydd som förhindrar användning av hissen om någon eller något befinner sig i detta utrymme.

Vid användning av skydd som fysiskt begränsar del av utrymmet mellan schaktdörren och korgdörren eller korggrinden ska hissen även förses med en anordning för övervakning av utrymmet.

Allmänt råd

Vid användning av fotocellanordning bör denna vara övervakad så att hissen inte kan startas om foto-cellanordningen inte fungerar på avsett sätt”.

Bolaget vill peka på att övervakade fotocellanordningar är ca 1900mm. Dessa täcker således inte hela öppningen, som enligt reglerna är minst 2000mm. Bolaget frågar sig om det eftersträvas att fastighetsägaren skall ha dubbla anordningar? Konsekvenserna av dubbla anordningar blir minst två; det blir kostsamt, samt att dubbla felkällor byggs in.

Gällande skrivningar under punkt 4.1 har bolaget två kommentarer. ”Den föreslagna bestämmelsen anger vad som avses med lämpligt skydd mellan schaktdörren och korgdörren eller korggrinden i 3 kap. 11 § 5 PBF. Vidare förtydligas vad skyddet ska uppnå samt vad som krävs som minsta åtgärd för att uppfylla säkerhetskravet i förordningen.

Skyddet ska förhindra att en hiss kan starta och därmed riskera klämning om det skulle finnas någon eller något i utrymmet mellan schaktdörren och korgdörren eller korggrinden. Detta kan till exempel göras genom en fysisk barriär som minskar utrymmet så att dörrarna inte kan

# Stockholmshem

stängas eller genom övervakning med elektriskt avkännande skyddssystem. Fysiska skydd som inte täcker hela utrymmet ska kombineras med övervakning enligt ovan.”

Bolaget ser att det viktiga är att skyddet sitter med underkant i linje med schaktdörren med en rak horisontell kant med 45 graders vinkel uppåt. Detta då dörrar på typen av hiss som berörs oftast är av modell med relativt svaga gångjärn. Ett skydd som täcker hela dörren blir tungt och gångjärnen riskerar att slitas mer än normalt över tid. En alternativ beskrivning för att uppnå samma syfte är att beskriva hur tätt vinklar som hindrar att man kan stå mellan korg och schaktdörr skall sitta, förslagsvis 250mm mellan spetsarna upp till ca 150mm under handtag på lås. Denna typ av hissar har också ofta handtagslås, vilket försvårar möjligheten till heltäckande fysiskt skydd på schaktdörrarna.

”Genom det allmänna rådet tydliggörs hur en sådan övervakningsanordning som avses i föreskriftens andra stycke bör vara utformad samt vad denna anordning ska uppnå. Det är viktigt att hissen inte kan starta om anordningen inte fungerar på avsett sätt. Vidare föreslår Boverket att det även kan vara lämpligt att genomföra vissa andra kompletterande åtgärder för att ta hand om andra risker än de som kommer av inestängning mellan schaktdörren och korgdörren eller korggrinden och som inte begränsas fullt ut av vidtagna åtgärder.

Som exempel kan nämnas att enbart övervakning med elektriskt avkännande skyddsanordning eller fysiskt skydd som enbart täcker utrymmet till en viss höjd inte fullt ut begränsar risken att falla ner i utrymme mellan hisskorg och schakt-dörr/schaktvägg om hissen stannar mellan två stannplan”.

Detta stycke beskriver att fastighetsägaren måste montera korgdörrlås på befintlig grind eller schaktplåtar mellan våningsplanen i schaktet. De berörda hissarna är oftast installerade i gamla hus, och Bolaget ser att det kan skapa problematik i det praktiska genomförandet.

Stockholm, 2024-02-29

Åsa Wigfeldt  
VD

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Åsa Wigfeldt, VD

**Datum**

2024-02-29