

SUMMERAD RESULTATRÄKNING SB TOTALT (Mkr)

Bilaga 2

Utfall 2020

	Helår Utfall	Helår Budget	Diff Utf/Bud	Helår Prog2	Diff Utf/Prog2
Hysesintäkter bostäder	2390	2392	-2	2389	1
Hysesintäkter lokaler	678	671	7	674	4
Hysesintäkter bilplatser	53	55	-2	51	2
Intäcksreduktioner	-106	-91	-15	-103	-4
Övriga förvaltningsintäkter	160	143	16	149	10
Summa Intäkter	3174	3170	4	3160	13
Fastighetsskötsel	330	340	11	337	7
Reparationer	343	335	-8	335	-8
Utrangering av fastighetskomponent	2	13	11	15	13
Taxebundna kostnader	437	457	20	449	12
Administration	491	513	22	512	21
Summa Driftkostnader	1603	1658	56	1646	44
Driftnetto exkl markavg. o f-skatt	1571	1511	60	1514	57
Markavgifter	153	150	-3	152	-1
Fastighetsskatt	86	90	5	88	2
Driftnetto Fastighetsförvaltning	1333	1271	62	1275	58
Fastighetsavskrivningar/nedskrivningar	1149	912	-237	910	-240
BRUTTORESULTAT	183	359	-175	365	-182
Finansiella poster	109	135	26	118	9
OPERATIVT RESULTAT	75	224	-149	247	-172
Jämförelsestörande poster					
RES EFT JMF STÖR. POSTER	75	224	-149	247	-172

Utfall, 2020, SB Tot
Bilaga 2

Investeringar, mnkr	Utfall Helår	Budget helår	Prognos2 helår	Utfall föreg år
Nyproduktion	1 049	1 239	1 187	1 148
Ombyggnader etc.	813	1 031	966	944
Summa	1 862	2 270	2 153	2 092

BALANSRÄKNING

Mkr	Bokslut 2020-12-31	Prognos 2 2020-12-31
Anläggningstillgångar	29 011	29 571
Övriga omsättningstillgångar	162	135
Summa tillgångar	29 173	29 706
Eget kapital	13 422	13 561
Avsättningar/minoritet etc	543	628
Långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder, lån internbanken	14 384	14 561
Kortfristiga skulder, övriga	824	956
Summa skulder o eget kap.	29 173	29 706
Soliditet %	46%	46%