



Till Svenska bostäders styrelse och VD
Box 95
16212 Vällingby

Pandemi!

Oro inför framtiden vad gäller ekonomi!

Många hyresgäster har förlorat sina jobb och inkomster – eller är på väg att göra det.

Flera företag och branscher kämpar för att överleva.

Svenska Bostäder hör inte till den skaran. Ni har inte drabbats ekonomiskt.

Ändå vill ni höja hyran?!!

Dessutom till en oacceptabel nivå.

Tänk om! Tänk rätt!

Vi hyresgäster säger NEJ till hyreshöjningar!

Bagarmossen 9 februari 2021

Hälsningar från styrelsen i LH Bergsfogden, Bagarmossen.

Elly Engstedt

Elly Engstedt/styrelseledamot

Elly Engstedt
Styrelsen i LH Bergsfogden,
Bagarmossen

Svar på skrivelse "Hyreshöjningar i samband med Covid-19"

Vi har mottagit en skrivelse från er den 11 februari ställd till Svenska Bostäders styrelse. Nedan följer ett svar på det du skriver i brevet.

I 2021 års hyresförhandlingar har de kommunala bostadsbolagen i Stockholm motiverat sitt hyreskrav utifrån de relevanta kostnadsökningarna inom fastighetsbranschen som bland annat lyfts fram i Sveriges Allmännyttas vägledning inför de årliga förhandlingarna.

Årets hyresförhandlingar är nu avgjorda, efter ett avgörande i Hyresmarknadskommittén. Kommittén beslutade den 10 februari 2021 om en hyresjustering för samtliga bostadslägenheter om 1,75 % från och med den 1 mars 2021.

Svenska Bostäder har under pandemin på olika sätt agerat för att hjälpa de hyresgäster som behövt stöd att klara sig genom krisen. Framförallt genom att fördjupa det samarbete som redan finns med stadsdelsnämnderna i syfte att undvika avhysningar, och genom att erbjuda avbetalningsplaner till de hyresgäster som tillfälligt får svårt att klara hyran. Det är hittills relativt få av Svenska Bostäders hyresgäster som hittills under året inte kunnat klara av att betala sin hyra. Därmed inte sagt att vissa hyresgäster fått sämre ekonomi, eller kan känna stor oro för att inte kunna betala sin hyra.

Er skrivelse och detta svar kommer att anmälas vid nästkommande sammanträde med Svenska Bostäders styrelse.

Med vänlig hälsning
AB SVENSKA BOSTÄDER

Stefan Sandberg
VD