

Handläggare: Anders Lindgren
Telefon: 08-508 365 10

Till styrelsen

Svar på skrivelse till bostadsbolagen om utbyggnaden av laddstolpar

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

1. Svaret på skrivelsen godkänns och denna är därmed besvarad.

Vällingby den 19 april 2021

Stefan Sandberg
VD

Ärendet

Vice ordföranden Clara Lindblom (V) överlämnade vid styrelsemötet den 25 februari 2021 en skrivelse om utbyggnaden av laddstolpar, **bilaga 1**. Styrelsen beslutade att överlämna skrivelsen till verkställande direktören för beredning.

Svar på skrivelsen

Nedan följer svar på de frågor som ställs i skrivelsen.

1. Hur stor andel av befintlig bebyggelse har idag laddningsmöjligheter för elbil och elcykel nattetid för hyresgästerna?

Svenska Bostäder kan i dagsläget erbjuda möjlighet till nattlig fordonsladdning på ett begränsat antal fastigheter, för närvarande 14 stycken utöver de fastigheter där Stockholm Parkering opererar våra garage vilket är 57 stycken. Andelen fastigheter med möjlighet till så kallad destinationsladdning av fordon uppgår därmed till ca 8 % om man exkluderar möjligheter till fordonsladdning på Trafikkontorets anläggningar och i gatumiljön.

2. I vilka områden är laddningsmöjligheterna för elbil och elcykel i befintlig bebyggelse mest respektive minst utbyggd? Hur förändras bilden när hänsyn tas till planerad nyproduktion och planerade större renoveringar?

I dagsläget är tillgången på laddplatser i Svenska Bostäders bestånd relativt jämt fördelat mellan inner- och ytterstaden. Räknar man även in våra hyresgästers möjlighet till fordonsladdning på Trafikkontorets ytparkeringar och i gatumiljön så är dock tätheten på ladduttag klart högre i innerstaden och i anslutning till olika ytterstadscentrum än i övriga beståndet. Genom att både byggbar mark och våra befintliga markparkeringar företrädesvis finns i ytterstaden, så är vår analys att skillnaderna i laddtäthet över tid kommer att jämnas ut. Det faktum att möjligheterna att hyra en egen parkeringsplats redan i dagsläget är högre i ytterstaden talar för att ytterstaden i ett längre perspektiv också kommer att erbjuda de bästa möjligheterna för fordonsladdning.

3. Hur ser planeringen ut för att skapa ökade laddmöjligheter i befintlig bebyggelse, exempelvis i områden där varken nyproduktion eller större renoveringar planeras?

I enlighet med stadens budget så pågår ett internt arbete med inriktningen att samtliga av Svenska Bostäders parkeringsplatser över tid ska erbjuda laddmöjlighet på 20 % av platserna.

4. Hur ska en hyresgäst i befintlig bebyggelse som vill övergå till att köra elbil på ett enkelt sätt kunna leva och köra hållbart om det inte inom överskådlig tid bedöms kunna finnas laddningsmöjligheter i fastigheten?

Svenska Bostäder är av uppfattningen att tillgången till laddinfrastruktur kan vara av avgörande betydelse för våra hyresgästers val av transportsätt och vi jobbar därför aktivt med utbyggnaden i takt med hyresgästernas efterfrågan. Vi inser dock att tillgång och efterfrågan under en period av utbyggnad inte kommer att vara i balans. För att bidra till hållbara transporter implementerar vi bilpool i flera av våra nybyggnadsprojekt och vi arbetar med att ta fram ett mobilitetskoncept som innefattar olika lösningar, med det gemensamt att behovet av att äga egen bil ska minska. I arbetet med utveckling av nya bostäder söker vi i första hand efter exploaterbara lägen med tillgång till spårbunden trafik. Slutligen vill vi göra det lätt för våra hyresgäster att välja att cykla och planerar därför för cykelfrämjande åtgärder i samband med varje nytt projekt.

Bilagor

1. Skrivelse till bostadsbolagen om utbyggnaden av laddstolpar
-