

SUMMERAD RESULTATRÄKNING SB TOTALT (Mkr)

Bilaga 2

Utfall Tertial 1 2021 och Prognos 1 2021

	Ack Utfall	Ack Budget	Diff Utf/Bud	Helår Budget	Helår Prog	Diff Prog/bud
Hysesintäkter bostäder	814	816	-3	2452	2451	
Hysesintäkter lokaler	228	229	-1	687	679	-8
Hysesintäkter bilplatser	20	17	2	52	58	6
Intäcksreduktioner	-32	-25	-7	-75	-106	-31
Övriga förvaltningsintäkter	52	40	12	120	136	16
Summa Intäkter	1081	1077	3	3235	3218	-17
Fastighetsskötsel	120	118	-2	342	349	-8
Reparationer	90	112	22	337	336	1
Utrangering av fastighetskomponent				1	3	-2
Taxebundna kostnader	195	195		474	472	1
Administration	167	184	17	552	544	8
Summa Driftkostnader	573	609	36	1704	1704	
Driftnetto exkl markavg. o f-skatt	508	468	40	1531	1514	-17
Markavgifter	53	53	1	160	158	2
Fastighetsskatt	30	30		90	89	1
Driftnetto Fastighetsförvaltning	425	385	41	1281	1267	-14
Fastighetsavskrivningar	294	316	21	947	937	9
BRUTTORESULTAT	131	69	62	334	330	-5

Finansiella poster	32	33	1	98	98	
OPERATIVT RESULTAT	99	37	62	236	231	-5
Jämförelsestörande poster	338		338		387	387
RES EFT JMF STÖR. POSTER	437	37	401	236	619	383

Prognos-1, 2021, SB Tot

Bilaga 2

Investeringar, mnkr	Ack utfall jan-april	Budget helår	Prognos helår	Utfall föreg år
Nyproduktion	223	1162	1024	1049
Ombyggnader etc.	203	989	925	813
Summa	426	2151	1949	1862

BALANSRÄKNING

Mkr	Bokslut 2020-12-31	Prognos 1 2021-12-31
Anläggningstillgångar	29009	29743
Övriga omsättningstillgångar	121	118
Summa tillgångar	29130	29861
Eget kapital	13422	13906
Avsättningar/minoritet etc	543	671
Långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder, lån internbanken	14384	14487
Kortfristiga skulder, övriga	781	797
Summa skulder o eget kap.	29130	29861
Soliditet %	46%	47%