

# SUMMERAD RESULTATRÄKNING SB TOTALT (Mkr)

Bilaga 2

Utfall Tertial 1 2022 och Prognos 1 2022

	Ack Utfall	Ack Budget	Diff Utf/Bud	Helår Budget	Helår Prog	Diff Prog/bud
Hysesintäkter bostäder	840	835	5	2505	2539	34
Hysesintäkter lokaler	238	176	61	529	614	85
Hysesintäkter bilplatser	20	18	1	55	57	2
Intätsreduktioner	-22	-21	-1	-62	-70	-7
Övriga förvaltningsintäkter	57	50	7	151	159	8
<b>Summa Intäkter</b>	<b>1133</b>	<b>1059</b>	<b>74</b>	<b>3177</b>	<b>3300</b>	<b>122</b>
Fastighetsskötsel	117	113	-3	329	346	-17
Reparationer	89	94	4	318	331	-13
Utrangering av fastighetskomponent	5	5	1	16	21	-5
Taxebundna kostnader	194	192	-2	462	473	-11
Administration	170	188	19	565	577	-11
<b>Summa Driftkostnader</b>	<b>574</b>	<b>593</b>	<b>18</b>	<b>1690</b>	<b>1747</b>	<b>-57</b>
<b>Driftnetto exkl markavg. o f-skatt</b>	<b>559</b>	<b>467</b>	<b>92</b>	<b>1487</b>	<b>1553</b>	<b>65</b>
Markavgifter	53	54		161	164	-2
Fastighetsskatt	30	27	-3	81	88	-8
<b>Driftnetto Fastighetsförvaltning</b>	<b>475</b>	<b>386</b>	<b>90</b>	<b>1245</b>	<b>1301</b>	<b>55</b>
Fastighetsavskrivningar	306	302	-5	906	968	-62
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>169</b>	<b>84</b>	<b>85</b>	<b>340</b>	<b>333</b>	<b>-7</b>
Finansiella poster	27	37	10	110	103	7
<b>OPERATIVT RESULTAT</b>	<b>142</b>	<b>47</b>	<b>95</b>	<b>229</b>	<b>229</b>	
Jämförelsestörande poster	183	739	-556	739	292	-447
<b>RES EFT JMF STÖR. POSTER</b>	<b>325</b>	<b>786</b>	<b>-461</b>	<b>968</b>	<b>521</b>	<b>-447</b>