

## Policy för inköp

### Bakgrund och inledning

Svenska Bostäder, inklusive Stadsholmen och IT-Bo (nedan kallat bolaget), ska som upphandlande myndighet kontinuerligt driva förbättringsarbete genom hög kompetens, analys och utveckling.

### Syfte

Vikt läggs på strategisk upphandling för att nå långsiktig lönsamhet i bolaget till nytta för våra kunder och hyresgästerna samt vara vägledande för beslut och styrning. Vi ska i samarbete med våra leverantörer aktivt bidra till långsiktigt hållbara och sunda miljöer för våra kunder.

### Definitioner

Kategoristyrkt inköp är en metod för att utveckla inriktning för inköpsarbetet och som därmed bidrar till att på ett effektivt sätt uppfylla organisationens olika uppdrag och mål i affärsplanen.

### Omfattning och avgränsning

Denna policy gäller för Svenska Bostäder, Stadsholmen och IT-Bo och avser all anskaffning av varor, tjänster och entreprenader.

Bolaget följer lag om offentlig upphandling, LOU. De grundläggande principerna för alla upphandlingar är likabehandling, icke-diskriminering, transparens, ömsesidigt erkännande och proportionalitet.

### Genomförande

Vi ska driva förändrings- och förbättringsarbete genom intern och extern utbildning, utveckling av existerande och nya stödsystem samt en kontinuerlig utveckling av leverantörsledet.

Vi ska fokusera på strategiskt inköp vilket innebär att vi genom affärsmässighet, konkurrensutsättning och objektivitet utvecklar affärerna för att ge bolaget långsiktig värdetillväxt och kundnytta.

### Hänvisning till stadsövergripande styrdokument

- Program för inköp 2020 – 2023, beslutat av kommunfullmäktige 2020-08-31.
- Tillämpningsanvisningar till Stockholms stads program för inköp. Stadsledningskontoret, finansavdelningen, dnr KS 2020/1629.
- Innovation genom upphandling, bilaga 1 till Tillämpningsanvisningar till Stockholms stads program för inköp. Stadsledningskontoret, finansavdelningen, dnr KS 2020/1629.
- Sysselsättningsfrämjande åtgärder vid upphandling, bilaga 2 till Tillämpningsanvisningar till Stockholms stads program för inköp, Stadsledningskontoret, arbetsmarknadsförvaltningen, dnr KS 2020/1629.
- Tillämpningsanvisning för direktupphandling. Stadsledningskontoret, finansavdelningen, dnr KS 2022/13
- Obligatoriska avtalsvillkor: Antidiskrimineringsklausul. Beslutad i kommunfullmäktige 2017-05-29.

- Obligatoriska avtalsvillkor: Klausul om meddelarfrihet och meddelarskydd. Kommunfullmäktige, dnr KS 2009/799.
- Obligatoriska avtalsvillkor: Stockholms stads program för verksamhet som utförs av privata utförare, inklusive avtalsklausul om allmänhetens insyn. Kommunfullmäktige, dnr KS 2020/1299.

### **Kopplingar till andra dokument**

Denna policy och dess tillämpning beskrivs närmare genom nedanstående interna regler och planer.

<b>Ämnesområde</b>	<b>Regler, planer</b>

Ansvarig	Monica Häger
Handläggare	Katariina Virkkunen
Senaste revision	2023-03-28
Godkänd i styrelsen	2023-06-08