

# SUMMERAD RESULTATRÄKNING SB TOTALT (Mkr)

Utfall tertial 2 2023 och prognos 2023

Bilaga 2

	Ack utfall	Ack budget	Diff Utf/Bud	Helår Budget	Helår Prognos	Diff Prog/Bud
Hysesintäkter bostäder	2023	1787	237	2680	2703	23
Hysesintäkter lokaler	447	402	45	603	607	3
Hysesintäkter bilplatser	52	44	8	66	69	3
Intäktssreduktioner	-29	-37	8	-56	-48	7
Övriga förvaltningsintäkter	108	103	4	155	161	6
<b>Summa Intäkter</b>	<b>2602</b>	<b>2300</b>	<b>302</b>	<b>3449</b>	<b>3491</b>	<b>42</b>
Fastighetsskötsel	217	238	21	357	353	4
Reparationer	232	249	18	374	449	-75
Utrangering av fastighetskomponent	14	11	-3	16	9	7
Taxebundna kostnader	319	358	38	536	525	11
Administration	327	374	47	561	564	-3
<b>Summa Driftkostnader</b>	<b>1109</b>	<b>1230</b>	<b>121</b>	<b>1845</b>	<b>1900</b>	<b>-56</b>
<b>Driftnetto exkl markavg. o f-skatt</b>	<b>1493</b>	<b>1070</b>	<b>423</b>	<b>1604</b>	<b>1591</b>	<b>-14</b>
Markavgifter	167	115	-52	172	170	3
Fastighetsskatt	84	56	-28	83	84	
<b>Driftnetto Fastighetsförvaltning</b>	<b>1242</b>	<b>899</b>	<b>343</b>	<b>1349</b>	<b>1338</b>	<b>-11</b>
Fastighetsavskrivningar	597	641	43	961	984	-24
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>644</b>	<b>259</b>	<b>386</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>-35</b>
Finansiella poster	166	212	46	318	280	37
<b>OPERATIVT RESULTAT</b>	<b>478</b>	<b>47</b>	<b>431</b>	<b>70</b>	<b>73</b>	<b>3</b>
Jämförelsestörande poster						
<b>RES EFT JMF STÖR. POSTER</b>	<b>478</b>	<b>47</b>	<b>431</b>	<b>70</b>	<b>73</b>	<b>3</b>