

Handläggare
Candy Yau
Telefon: 08-50833727

Till
Utbildningsnämnden
2022-03-30

Rödbergsskolan, etablering av grundsärskola (anpassad grundskola)

Genomförandebeslut

Förvaltningens förslag till beslut

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens genomförandeförslag för etablering av grundsärskolan på Rödbergsskolan med en uppskattad hyreshöjande projektkostnad på cirka 6,4 mnkr och en hyreskostnad på cirka 0,67 mnkr det första året.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Behovet av en utökad grundsärskola (från juli 2023 benämnd anpassad grundskola) på Norrmalm är stort. Stadsdelen har liten kapacitet i förhållande till behovet och Matteusskolan är den enda grundskolan på Norrmalm med grundsärskola. Även på Östermalm finns få elevplatser i grundsärskolan.

En etablering av grundsärskola på Rödbergsskolan bidrar till att fler elever som har behov av plats i grundsärskola kan få plats på en skola i närområdet. En utökad kapacitet får även positiva effekter på kringliggande stadsdelar som också har liten kapacitet i grundsärskolan.

Utbildningsförvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner förslaget om etablering av grundsärskolan på Rödbergsskolan.

Utbildningsförvaltningen
Avdelningen för ekonomi och styrning

Hantverkargatan 2F
Box 22049
104 22 Stockholm
Växel 08 508 33 000
Fax
registrator.utbildning@edu.stockholm.se
<https://start.stockholm/>

Bakgrund

Inom Stockholms stad är behovet av grundsärskola stort, och platserna är jämförelsevis få i förhållande till behovet. Mycket tyder också på att behovet, sett över hela staden, kommer att öka över tid. Tidigare bedömdes i snitt en procent av den totala populationen

vara i behov av grundsärskola, numera är bedömningen att det snarare rör sig om 1,5 procent. Sammantaget innebär detta att staden behöver bygga ut och förstärka kapaciteten i grundsärskolan, i synnerhet i de stadsdelar där antalet platser är få.

Att behovet ökar i en snabb takt medför att stadens befintliga grundsärskoleverksamheter i många fall får en alltför hög nyttjandegrad. Norrmalms stadsdelsområde har särskilt få grundsärskoleplatser i förhållande till stadsdelens elevunderlag. I dagsläget återfinns stadsdelens enda grundsärskoleverksamhet på Matteusskola. Den verksamheten har totalt 24 platser.

Behovsanalys

För elever i grundsärskola är det avgörande att lokaler kan anpassas ändamålsenligt utifrån den enskilda elevens stödbehov.

Tabell. Uppskattat behov av Grundsärskola Norrmalm åren 2022–2030.

År/Antal	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Totalt	85	86	85	85	83	83	82	81	80

Rödbergsskolan har nyligen genomgått ett omfattande om- och tillbyggnadsprojekt. Efter ombyggnationen har skolan en totalkapacitet på 1038 platser i årskurs F-9. Skolans organisation har planerats för tre paralleller i årskurs F-6 samt 5 paralleller i årskurs 7-9. Etableringen av grundsärskola kommer att påverka skolans totala kapacitet. Bedömningen är att en parallell i högstadiet försvinner och att skolans således kommer att ha fyra paralleller i årskurs 7-9. Det innebär en total kapacitet om 948 elever plus 40 elever i grundsärskola. Förändringen bedöms inte påverka möjligheten för elever i närområdet att få skolplats på Rödbergsskolan. Om- och tillbyggnationen av Rödbergsskolan och Vasa Real samt den förväntade elevprognosen gör att det kommer att finnas ett överskott av högstadieplatser på Norrmalm.

Ärendet

Utbildningsförvaltningen föreslår en etablering av grundsärskola på Rödbergsskolan.

Målet med projektet är att skapa minst 40 grundsärskoleplatser fördelat enligt tabell nedan:

Åk	Läge	Antal platser
F-3	Hus C, våning 3 (plan 900)	12-18
4-6	Hus C, våning 1 (plan 200)	7-11

7–9	Hus A, våning 1 (plan 200)	11–17
Totalt		30–46

Exakt antal grundsärskoleelevplatser beror på elevernas behovs omfattning (tex behov av egen personlig assistent, behov av rullstol, storlek på rullstol etcetera) samt verksamhetens samordning. Det kan därför variera över tid hur många platser som görs tillgängliga.

Tidplan

Utbildningsförvaltningens önskemål är att tillskapa grundsärskoleplatserna så snart som möjligt då behovet redan finns.

SISAB har presenterat förslag om tidplan i tre etapper, en etapp per respektive stadie, som medger inflyttning av första etappen till höstterminen 2023, andra etappen till vårterminen 2024 och tredje etappen till höstterminen 2024 under förutsättning att en genomförandebeställning inkommer senast april 2023. Utbildningsförvaltningen har möjlighet att föreslå prioritering av etappordningen.

Ekonomi

SISAB har lämnat en genomförandeoffert med total projektkostnad om 6,60 mnkr varav cirka 0,2 mnkr utgörs av utredning som direktfinansieras. Den hyresgenererande projektkostnaden uppgår till 6,4 mnkr och medför en hyra år ett om cirka 0,67 mnkr, se bilaga 2. Restvärden på ca 2,07 mnkr ingår inte i offerten, utan kommer direktfinansieras.

Fakta om Rödabergsskolan		
	<i>Nuläge</i>	<i>Efter färdigställande</i>
<i>Basfakta</i>		
Tidplan för färdigställande		HT 2024
Elevkapacitet hela skolan	1038	988
Elevkapacitet grundsärskola (ingår i hela skolans elevkapacitet)		Ca 40
<i>Ekonomi och lokaler, nyckeltal</i>		
Total projektkostnad (inkl. direktfinansiering)		6,60 mnkr
Hyresgenererande projektkostnad		6,40 mnkr
Total hyresgenererande projektkostnad per ny		160 000 kr

grundskoleelevplats (räknat på 40 platser)		
Direktfinansiering i projekt (utredning)		0,2 mnkr
Direktfinansiering (restvärden)		2,07 mnkr
Nuvarande BRA	14 069 m ²	
Tillkommande BRA		0 m ²
Ombyggnad BRA		374 m ²
<i>Hyra</i>		
Nuvarande årshyra (år 2023) (ej inkl. idrottslösning *)	44,09 mnkr	
Tillkommande hyreskostnad för verksamhetsanpassningar (år 1)		670 000 kr
Total ny hyreskostnad (år 1)		44,76 mnkr
Årshyra per ny elevplats (räknat på 40 nya grundskoleelevplatser)		16 750 kr
Årshyra per elevplats totalt (ej inkl. idrottslösning *)	42 474 kr	45 304 kr
* Rödabergsskolan hyr som andrahandshyresgäst per timme in på Rödabergshallen av Idrottsförvaltningen.		

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning i samverkan med grundskoleavdelningen, Rödabergsskolan och SISAB.

Ärendet kommer att behandlas i samverkan med de fackliga organisationerna den 21 mars 2023. Funktionshinderrådet kommer att få möjlighet att behandla ärendet vid sammanträdet den 22 mars 2023.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Konsekvenser för barn och barns rättigheter

Projektet bedöms inte ha någon negativ effekt ur ett barnperspektiv. Åtgärden bidrar till att uppfylla flera artiklar i barnkonventionen då lokalerna är anpassade för skolverksamhet:

Artikel 2: Alla barn är lika mycket värda och har samma rättigheter. Ingen får diskrimineras.

Artikel 28: Barn har rätt till utbildning.

Artikel 31: Barn har rätt till lek, vila och fritid.

Artikel 24: Barn har rätt till bästa möjliga hälsa

Jämställdhetsanalys

Ärendet bedöms inte leda till några negativa konsekvenser utifrån ett jämställdhetsperspektiv.

Förslag till beslut

Utbildningsförvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner förvaltningens genomförandeförslag för etablering av grundsärskolan på Rödabergsskolan med en uppskattad hyreshöjande projektkostnad på cirka 6,4 mnkr och en hyreskostnad på cirka 0,67 mnkr det första året.

Beslutet föreslås justeras omedelbart med hänsyn till offertens giltighetstid.

Lena Holmdahl
Utbildningsdirektör
Utbildningsförvaltningen

Bilagor

1. Utredning etablering av grundsärskola, daterad 2022-07-01
2. Offert inför genomförandebeslut, daterad 2023-02-15

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lena Holmdahl, Utbildningsdirektör	2023-03-21