

**Handläggare**  
Maria Ricknell  
Telefon: 08-50833587

**Till**  
Utbildningsnämnden  
2024-05-23

## Upphandling av lokalvårdstjänster till kommunala skolor – område Södermalm och Norrmalm

Delegering av beslutanderätt angående upphandling

### Förvaltningens förslag till beslut

1. Utbildningsnämnden delegerar till utbildningsdirektören att besluta i frågor avseende upphandlingen om städning och underhållstjänster för skolorna i stadsdelsområdena Södermalm och Norrmalm, innefattande tilldelningsbeslut, undertecknade av ramavtal med utsedda leverantörer och andra erforderliga beslut under avtalstiden.
2. Ärendet justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Skolor inom Södermalms och Norrmalms stadsdelsområden har sedan tidigare en upphandlad leverantör för genomförandet av lokalvård. Avtalet löper ut den 31 januari 2025 och kommer inte förlängas med nuvarande leverantörer, varför en ny upphandling behöver genomföras för de aktuella områdena.

Upphandlingen avser regelmässig (daglig) städning, tilläggstädning och underhållstjänster för skolorna. Det totala värdet uppskattas till cirka 40 miljoner kronor per år. Avtalstiden löper från den 1 februari 2025 till och med den 31 januari 2027, utan möjlighet till förlängning.

Utbildningsförvaltningen föreslår att utbildningsnämnden delegerar till utbildningsdirektören att besluta i frågor avseende upphandlingen om städning och underhållstjänster för skolorna i stadsdelsområdena Södermalm och Norrmalm, innefattande tilldelningsbeslut, undertecknade av ramavtal med utsedda leverantörer och andra erforderliga beslut under avtalstiden.

### Bakgrund/Ärendet

Skolorna inom Södermalms och Norrmalms stadsdelsområden har sedan tidigare varsin upphandlad lokalvårdsleverantör. I och med

att den sista optionstiden inte utlöses, löper avtalet ut i januari 2025. Skolorna önskar därför genomföra en ny gemensam upphandling av lokalvård. I avtalet kommer det att finnas möjlighet för tillkommande skolor att ansluta sig till avtalet. Skolor med städning i egen regi kan också avropa tjänster från det nya ramavtalet.

Ramavtalet omfattar regelmässig (daglig) städning, tilläggsstädning och underhållstjänster. Syftet med upphandlingen är att tillse att skolorna får en kvalitets- och miljösäkrad lokalvård till ett kostnadseffektivt pris. Fyra leverantörer kommer att antas i ramavtalet, två per avtalsområde och rangordnas. Rangordning kommer att ske efter att de inkomna anbuden utvärderats med utvärderingsgrund i bästa förhållande mellan pris och kvalitet.

Ramavtalsvärdet bedöms utifrån nuvarande avtal, för ett avtal som löper över två (2) år, är cirka 40 miljoner kronor per år och 80 miljoner kronor för hela ramavtalstiden.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av avdelning för ekonomi och styrning i samråd med grundskole- och gymnasieavdelningen.

Ärendet kommer att behandlas i samverkan med de fackliga organisationerna den 14 maj 2024. Funktionshinderrådet kommer att få möjlighet att behandla ärendet vid sammanträdet den 15 maj 2024.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

#### **Konsekvenser för barn och barns rättigheter samt jämställdhet**

Ärendet bedöms inte leda till några negativa konsekvenser för barns rättigheter eller ur ett jämställdhetsperspektiv.

#### **Förslag till beslut**

Utbildningsförvaltningen föreslår att utbildningsnämnden delegerar till utbildningsdirektören att besluta i frågor avseende upphandlingen om städning och underhållstjänster för skolorna i stadsdelsområdena Södermalm och Norrmalm, innefattande tilldelningsbeslut, undertecknade av ramavtal med utsedda leverantörer och andra erforderliga beslut under avtalstiden.

Lena Holmdahl  
Utbildningsdirektör  
Utbildningsförvaltningen

Ulrika Klemets  
Avdelningschef  
Utbildningsförvaltningen

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lena Holmdahl, Utbildningsdirektör	2024-05-14