

PM Rotel II (Dnr KS 2023/60)

Överklagande av kommunfullmäktiges beslut den 19 december 2022 § 13 gällande detaljplan för Bergholmsbacken, Rustmästaren 2 m.fl. i stadsdelen Bagarmossen (bostäder ca 700), mål nr P 372-23

Yttrande till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen
Svarstid den 9 november 2023

Förslag till beslut

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, överlämnas yttrande i mål nr P 372-23 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Jan Valeskog

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 19 december 2022, § 13, att anta detaljplan för Bergholmsbacken, Rustmästaren 2 m.fl. i stadsdelen Bagarmossen, DP 2016-19586-54. Beslutet har överklagats till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, som genom underrättelse har lämnat staden tillfälle att yttra sig. Staden har erhållit anstånd med att inkomma med yttrande till den 9 november 2023.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Föredragande borgarrådets synpunkter

Jag delar stadsledningskontorets juridiska bedömning och hänvisar till det förslag till yttrande som stadsledningskontorets juridiska avdelning har upprättat.

Stockholm den 8 november 2023

Jan Valeskog

Bilaga

Yttrande, dnr KS 2023/60-28.1

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 19 december 2022, § 13, att anta detaljplan för Bergholmsbacken, Rustmästaren 2 m.fl. i stadsdelen Bagarmossen, DP 2016-19586-54. Beslutet har överklagats till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, som genom underrättelse har lämnat staden tillfälle att yttra sig. Staden har erhållit anstånd med att inkomma med yttrande till den 9 november 2023.

Remissammanställningen

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 18 oktober 2023 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att som yttrande till mark- och miljödomstolen överlämna stadsledningskontorets förslag till yttrande, bilaga 1, samt att kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat. I huvudsak innebär yttrandet att Staden anser att en rimlig avvägning gjorts mellan de olika intressen som ska beaktas, att detaljplanen inte medför betydande miljöpåverkan samt att de fördelar som står att vinna med fastighetsregleringen överväger eventuella olägenheter för enskilda. Det saknas därför skäl att upphäva det av kommunfullmäktige antagna beslutet.

Staden yrkar i första hand att mark- och miljödomstolen ska avslå överklagandet och fastställa kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen. I andra hand yrkar staden att mark- och miljödomstolen ska fastställa kommunfullmäktiges beslut att anta den aktuella detaljplanen, med den medgivna ändringen att del av GC-VÄG undantas från detaljplanen i enlighet med till yttrandet bifogad plankarta.