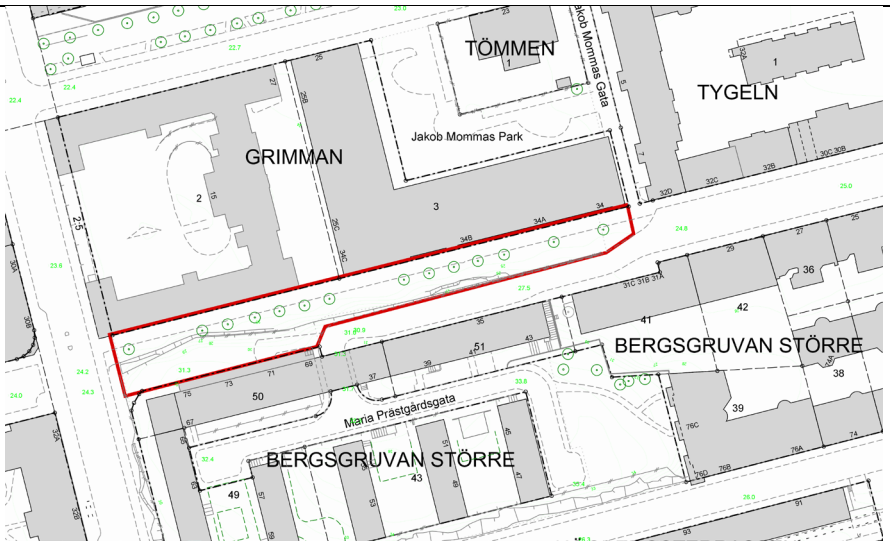


Bilaga 10

Uppföljning trygghetsinvesteringar

- Trygghetsskapande åtgärder mellan Maria Prästgårdsgata och Rosenlundsgatan
- Trygghetsskapande åtgärder i Björns trädgård

Projektnamn	Trygghetsskapande fysiska åtgärder längs med parkstråket mellan Maria Prästgårdsgata och Rosenlundsgatan.
--------------------	---

Geografisk plats för investering	<p><i>Parkstråket mellan Maria Prästgårdsgata och Rosenlundsgatan.</i></p> 
---	--

Projektets mål och syfte	<p>Söder om byggnaden där Maria beroendecentrum ligger, i Maria Prästgårdsgatas förlängning, finns en gång- och cykelväg som löper mellan Maria Prästgårdsgata och Rosenlundsgatan. Gång- och cykelvägen avgränsas i söder av en bergvägg och är en relativt lång sträcka som upplevs som mörk och otrygg nattetid. Vägen och grönytan nedanför bergväggen är mycket slitna vilket ökar känslan av otrygghet.</p> <p>För att göra stråket mellan Maria Prästgårdsgata och Rosenlundsgatan tryggare och trivsammare behövs en upprustning av alla markytor. Stråket görs mer inbjudande att passera kvälls- och nattetid genom att tillföra bergväggen belysning. För att stoppa den olovliga trafik som idag pågår längs stråket behöver ett trafikhinder placeras ut.</p>
---------------------------------	--

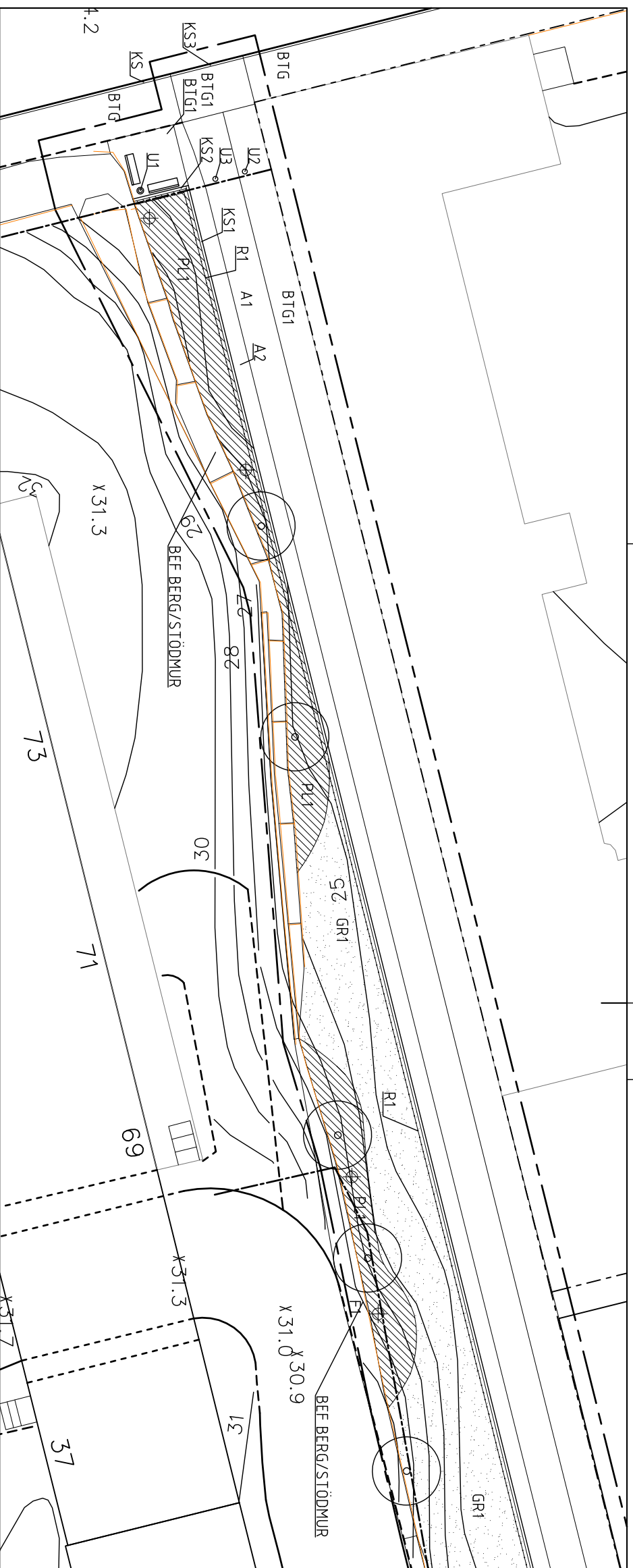
Slutredovisning

Beskrivning av slutresultat utifrån investeringens mål, syfte och platsens behov av trygghetsskapande åtgärd	Under året har projektering och framtagandet av bygghandling genomförts (<i>se bilaga 1 med bygghandling gällande markplaneringsplan</i>). En kalkyl har även tagits fram för projektet (<i>se bilaga 2, uppgifter om mängder och å-priser har tagits bort eftersom entreprenören har begärt sekretess på sina å-priser</i>).
Beskrivning av eventuella avvikelser i projektets genomförande	De fysiska anläggningsarbetena har inte hunnit påbörjas under året då projekteringen tagit längre tid att färdigställa än planerat. I samband med verksamhetsplan 2021 föreslår förvaltningen att stadsdelsnämnden ansöker om medel för att kunna genomföra projektets fysiska åtgärder.
Beskrivning av ekonomiskt utfall och eventuell avvikelse mot kalkylerade utgifter	Erhållna medel: 1,3 mnkr Avvikelse: + 1,3 mnkr Avvikelsen mot kalkylerad utgift beror på att de fysiska anläggningsarbetena inte hunnit påbörjas under året då projekteringen tagit längre tid att färdigställa än planerat. Kostnaden för framtagande av bygghandlingen understiger 50 000 kronor och har konterats på kontot för nycklade investeringsmedel.

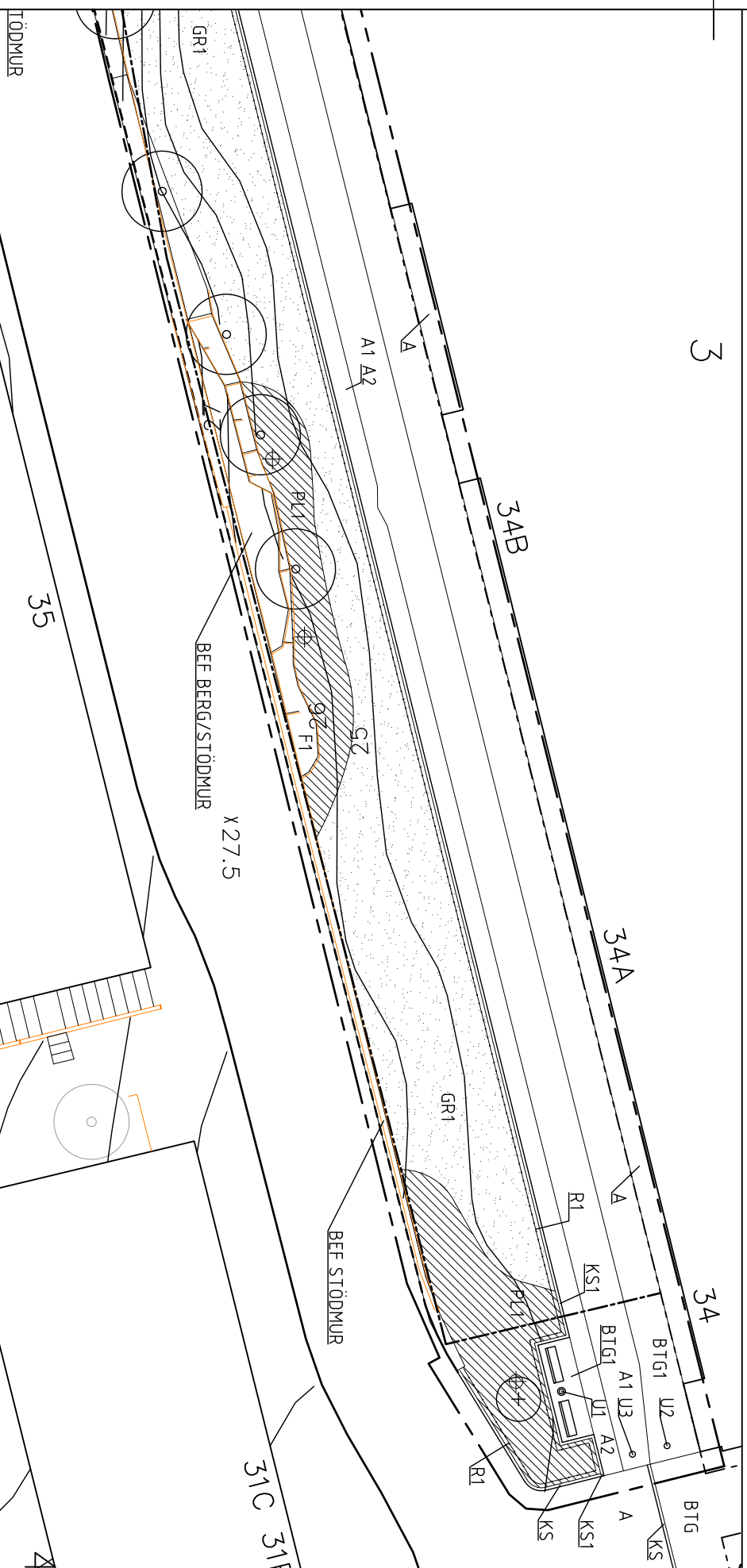
Bilder före	<i>Infoga om bilder finns från plats innan trygghetsinvestering.</i>
Bilder efter	<i>Infoga bilder från plats efter trygghetsinvestering.</i>

FÖRKLARINGAR

BTG	ARBETSSOMRÅDESGRÄNS
BTG1	ILLUSTRERAD 1 m UTANFÖR FAKTISK GRÄNS
BTG	GRÄNS MELLAN PARK OCH GATA
BTG1	KVARTERSGRÄNS
BTG	BEF BETONGPLATTOR
BTG1	BETONGPLATTOR
	Marköverbyggnad: Betongplattor 350x350x80 30 mm saftsand 50 mm AG16 160/220 80 mm obundet bärlager
A	Bef överbyggnad återanvänds
A1	BEF ASFALT
A	NY ASFALTSLOPP BEF ASFALT RV.S.
A1	Marköverbyggnad: 35 mm ABT 11 160/220 50 mm AG16 160/220
A2	Överbyggnad nedanför återanvänds
GR1	ASFALT
	Marköverbyggnad: 35 mm ABT 11 160/220 50 mm AG16 160/220 80 mm obundet bärlager 420 mm förstärkningslager Geotextil bruksklass N3
GR1	GRÄS
	100mm Växtjord Hasseltors Gräsmattjord B10. Sås med Weibulls gräsfrö Skugga. PLANTERINGSYTA
PL1	400mm Växtbädd typ 2 med jord typ A naturgodslad PH 6-7 multhalt 7-9 viktprocent Planteras med Hedera Helix Huldrea E. Kvalitet C0.8, c/c 50 cm. Totalt antal: 880st.
KS	BEFINTLIG KANTSTEN
KS1	BEFINTLIG KANTSTEN SOM SÄTTS OM HÖJD=12cm.
KS2	SÄTTS I BETONG MED MOTSTÖD AV BETONG.
KS3	GRANTKANTSTEN RV2. HÖJD=12cm. SÄTTS I BETONG MED MOTSTÖD AV BETONG. FASAD GRANTKANTSTEN RF2. HÖJD=5cm. SÄTTS I BETONG MED MOTSTÖD AV BETONG.
R1	BEFINTLIGT LÖVTRÄD
+	NYPLANTERING AV TRÄD. INGÅR EJ I ENTREPRENAD.
○	GRÄSKANTSKYDD
○	ENL. TYPRITNING TH0051, TEKNISK HANDBOK
○	SOFFA MED ARMSTÖD, VESTRE APRIL
○	3-SITS SOFFA, ARMSTÖD MED TRÄÖVERLIGGARE
○	ALLT STÅL VÄRMFÖRZINKKAT.
○	LINAX-IMPREGNERAD FURU
○	MARKSTRÅLKASTARE (INGÅR EJ I ENTREPRENAD)
○	SKRÄPKÖRG, VESTRE CITY 50L.
○	VÄRMFÖRZINKKAT STÅL.
○	PULVERLACKERAS RAL 9005.
○	POLLARE, VESTRE URBAN Ø76.
○	FÖR NEDGJUTNING, MELLANRUM <1,5m.
○	VÄRMFÖRZINKKAT STÅL.
○	PULVERLACKERAS RAL 9005.
○	POLLARE, VESTRE URBAN Ø76.
○	DEMONTÉRBAR MELLANRUM <1,5m
○	VÄRMFÖRZINKKAT STÅL.
○	PULVERLACKERAS RAL 9005.



Västra delen



Östra delen



BYGGHANDLING		ANMÄNKAN AVSE		SIGN		DATUM	
MARIA PRÄSTGÅRDSGATA		CK		CK			
2020-11-11		CHRISTIAN KARLSSON					
MARKPLANERINGSPLAN							
SKALA	1:300/A3	RISSNUMMER	130-1-01	RIT.			

nivå
nivå landskapsarkitektur ab
tel: 08-202 12 77, 110 20 00lin
post: info@nivå.se

Projekt: **Maria Prästgårdsgata**
 Beställare: **Södermalm Sdf**
 Entreprenör: **Bite Mark och Anläggning AB**
 Förkalkyl/Avrop: **2 158 894 kr**
 Kalkyl

datum: 2020-11-17

KOD	TEXT	ENH	å-pris	MÅNGD	KOSTNAD
Västra					
BBC.32.1	Undersökningar av ledningar samlingskarta	St			2000
BCB.713	TA-Plan	St			1750
BCB.713.2	Vägmärken	St			3500
BCB.717	Skyddsinnägnad av arbetsområde	M			49000
Asfalt A1					
BED.12141.1	Rivning av bitumenbundna lager, tj 1-100 mm	M2			65550
DCC.2111.2	Bärlager av asfaltgrus, Maskinläggning; AG 16/20 (160/220), 50 mm	M2			27900
DCC.24111.4	Siltlager av tät ABT, Maskinläggning ABT 11 (70/100), 30-45 mm	M2			27900
DCC.29.1	Etablering per arbets objekt för maskinläggning	St			5000
Asfalt A2					
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			38270
DBB.3111.11	Materialskiljande lager av geotextil, bruksklass N1, Yta < 100 m2	M2			1275
DCB.212	Förstärkningslager Fall B	M3			3000
DCB.312.3	Obundet bärlager kategori B, Tjocklek > 150 < 200 mm.	M2			21250
DCC.24111.4	Siltlager av tät ABT, Maskinläggning ABT 11 (70/100), 30-45 mm	M2			12750
DCC.2111.2	Bärlager av asfaltgrus, Maskinläggning; AG 16/20 (160/220), 50 mm	M2			12750
BTG 1					
CBB.112.11	Planschakt < 200 mm, Fall B	M2			4550
DCG.21.2	Beläggning av betongmarkplattor, sättning nya plattor i sand	M2			126450
DCC.2111.2	Bärlager av asfaltgrus, Maskinläggning; AG 16/20 (160/220), 50 mm	M2			42150
DCB.312.1	Obundet bärlager kategori B, Tjocklek 50 < 100 mm.	M2			42150
R1					
DEG.22.21	Grässkantskydd, komplett enligt typ ritning TH0051	M			96050
KS1					
BED.157.1	Rivning av kantstöd för återanvändning med motstöd av grus	M			850
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			45390
DEC.14.1	Sättning av kantstöd från rivning.	M			48450
KS2					
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			1780
DEC.14.2	Sättning av nytt kantstöd typ RV2	M			3390
KS3					
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			2670
DEC.14.6	Sättning av nytkantstöd typ RV6.	M			6780
PL1					
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			118370
DCL.1122.1	Växtbädd typ 2 med jord typ B	m3			86450
GR1					
CBB.112.11	Planschakt < 200 mm, Fall B	M2			35100
DCL.1129.3	Växtbädd typ 2 Gräsytor Bio	M3			14850
DDB.111	Sådd av gräs	M2			4050
Östra					
Asfalt A1					
BED.12141.1	Rivning av bitumenbundna lager, tj 1-100 mm	M2			63900
DCC.2111.2	Bärlager av asfaltgrus, Maskinläggning; AG 16/20 (160/220), 50 mm	M2			21300
DCC.24111.4	Siltlager av tät ABT, Maskinläggning ABT 11 (70/100), 30-45 mm	M2			21300
Asfalt A2					
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			31150
DBB.3111.11	Materialskiljande lager av geotextil, bruksklass N1, Yta < 100 m2	M2			1050
DCB.212	Förstärkningslager Fall B	M3			16800
DCB.312.3	Obundet bärlager kategori B, Tjocklek > 150 < 200 mm.	M2			17500
DCC.24111.4	Siltlager av tät ABT, Maskinläggning ABT 11 (70/100), 30-45 mm	M2			10500
DCC.2111.2	Bärlager av asfaltgrus, Maskinläggning; AG 16/20 (160/220), 50 mm	M2			10500
BTG 1					
CBB.112.11	Planschakt < 200 mm, Fall B	M2			11310
Nytt åpris	Beläggning av betongmarkplattor, sättning nya plattor i sand	M2			96300
DCC.2111.2	Bärlager av asfaltgrus, Maskinläggning; AG 16/20 (160/220), 50 mm	M2			32100
DCB.312.1	Obundet bärlager kategori B, Tjocklek 50 < 100 mm.	M2			32100
R1					
DEG.22.21	Grässkantskydd, komplett enligt typ ritning TH0051	M			92660
KS1					
BED.157.1	Rivning av kantstöd för återanvändning med motstöd av grus	M			780
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			41830
DEC.14.1	Sättning av kantstöd från rivning.	M			44460
KS2					
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			1780
DEC.14.2	Sättning av nytt kantstöd typ RV2	M			3390
PL1					
CBB.112.21	Övrig schakt > 400 mm, Fall B	M3			85084
DCL.1122.1	Växtbädd typ 2 med jord typ B	m3			62140
DDB.216.1	1. Plantering av KLÄTTERVÄXTER containderodlade exkl växtmaterial	St			44000

Koden gäller för 35x35x5. Föreskrivet 35x35x8

Koden gäller för 35x35x5. Föreskrivet 35x35x8

GR1				
CBB.112.11	Planschakt < 200 mm. Fall B	M2		44200
DCL.1129.3	Växtbädd typ 2 Gräsytor Bio	M3		18700
DDB.111	Sådd av gräs	M2		5100
BFD.13.2	Stubbyrning stamdiameter > 300 mm < 500 mm	St		2500
Nytt Åpris	Bestäckning Spygatter ink arbete	st		15750
				0
			Summa	1779559
	Summa			0
	Index 2020	2,3	%	40930
	Summa inkl. index			40930
	Kompleterande A'-prislista			
1.1	Mättekniker inkl. mätutrustning	Tim		0
2.1	Väg- och anläggningsarbetare	Tim		19200
2.2	Trädgårdsanläggare/parkarbetare	Tim		0
2.3	Stensättare/smed	Tim		0
2.4	Trä och betong-arbetare	Tim		0
3.1	Lastbil 3-axlad	Tim		0
3.2	Lastbil 3-axlad med tippflak och kran med gripskopa	Tim		7600
3.3	Lastbil 3-axlad vaccum	Tim		0
4.1	Grävare under 6ton	Tim		0
4.2	Grävare över 6 ton	Tim		0
4.3	Traktorgravare	Tim		0
4.4	Tillägg för hydraulhammare	Tim		0
5.1	Servicebil	Tim		3000
5.2	Motorkap inkl klinga	Bdag		0
5.3	Markvibratör under 250kg	Bdag		0
5.4	Markvibratör över 250kg	Bdag		0
5.5	Kompressor 7,5m3 med slang för luckring	Bdag		0
	Summa			29800
	Index 2020	2,3	%	685
	Summa inkl. index			30485
	Tillhandahållet material			
				0
				0
				0
				0
	Inköp av material och tjänster			
				0
Inköp	Vestre utrustning	st		56675
Inköp	Stångby Offert 24577	st		94020
Inköp	ABT Betong Offert	st		131952
Inköp	Tippavgifter	st		9585
Inköp	Frakt	st		8500
				0
	Entreprenörsarvode ej å-pris jobb, tillhandahållet mtrl 8%	%		0
	Entreprenörsarvode ej å-pris jobb 8%	%		48117,12
	Summa			348849,12

Summa: 2 158 894 kr

Projektname	Trygghetsskapande åtgärder i Björns Trädgård.
Geografisk plats för investering	<i>Björns trädgård inom Södermalms stadsdelsområde.</i>
	
Projektets mål och syfte	<p>Medborgarplatsen med omnejd, där Björns Trädgård ingår, har under många år varit en plats som är i behov av polisiär närvaro och ordningshållning av många olika anledningar. Problembilden är komplex och det finns flera faktorer som sammantaget bidrar till aktuell problembild.</p> <p>Projektets målsättning är att bredda kategorin av besökare i parken och tillämpa så kallad situationell brottsprevention som bland annat innebär att åtgärder genomförs för att öka risken för upptäckt och försvåra möjligheten att begå brott samt att öka den sociala kontrollen. Framförallt är det viktigt att kvinnor känner ökad trygghet att vistas i parken då jämställdhetsperspektivet är en viktig utgångspunkt i arbetet med att utveckla stadsdelens parker.</p> <p>Insatserna påbörjades år 2018 med att den övre terrassen mot Kapellgränd rustades upp. År 2019 renoverades bland annat slänten vid trappan upp mot Kapellgränd med ny växtbädd med vårlökar och perenner.</p>

Slutredovisning

Beskrivning av slutresultat utifrån investeringens mål, syfte och platsens behov av trygghetsskapande åtgärd	<p>Insatsen omfattar ett flertal aktiviteter:</p> <ol style="list-style-type: none"><u>Åtgärda slitna grusytor under körsbärsträden och vid restaurang Babylon</u><p>Under året har de aktuella grusytor restaurerats då slitlagret varit slut vilket orsakat problem med vattenansamlingar vid regn. Syftet med insatsen är att parken ska upplevas som attraktiv, inbjudande och omhändertagen. Markbeläggningen utgör en stor del av helhetsintrycket av parken och därigenom hur den upplevs ur ett trygghetsperspektiv. Intakta grusytor är också viktiga ur tillgänglighetssynpunkt och för att få fler människor in i parken.</p><u>Anläggande av ny lekutrustning på grusytan under körsbärsträden</u><p>Under året har ny lekutrustning i form av vippunga, balansstubbar, balanslek och lekfigur placerats ut under körsbärsträden. Syftet med åtgärden är att ytterligare aktivera parken vilket sannolikt innebär att fler vill vistas i parken och därigenom bidra till att öka den upplevda tryggheten. Genom att ha ändrat placeringen av viss lekutrustning har dessutom gångstråket genom parken förtydligats med syfte att få fler att använda stråket.</p><u>Belysning</u><p>Under året har ny belysning tillförts vid den nya lekutrustningen. Den förbättrade belysningen har även bidragit till att gångstråket blivit ljusare och mer inbjudande att använda. Belysningen i lekbjörnarna har också renoverats.</p><p>Åtgärden att tillföra platsen ny belysning innebär dels att lekaktiviteten kan nyttjas mer under den mörka årstiden dels att gångstråket blir ljusare och mer inbjudande att använda. En fungerande belysning i lekbjörnarna kommer att bidra till att platsen upplevs tryggare.</p><u>Nytt fallunderlag under klätterställningen vid parkleken.</u><p>Under året har det trasiga fallunderlaget under klätterställningen bytts ut. Genom denna åtgärd finns det enligt förvaltningen förutsättningar för att fler parkbesökare vill använda klätterställningen och därmed bidra till att öka den sociala närvaron i parken.</p>
---	---

	<p>För att minimera miljöpåverkan i samband anläggandet av fallskyddet har förvaltningen efter avstämning med kemikaliecentrum valt att prova ett nytt fallskyddsunderlag som levereras i färdiga bitar vilka sammanfogas på plats. Materialet kommer att utvärderas för eventuell framtida användning.</p>
Beskrivning av eventuella avvikelser i projektets genomförande	<p><u>Belysning</u> För erhållna trygghetsmedel, enligt ansökan, ingår att tillföra skymningsrelä till lekbjörnarna så att de lyser under dygnets mörka timmar. Skymningsreläerna är inte monterade men beräknas vara på plats våren 2021.</p> <p><u>Renovering av rabattyta framför Dosthoffska huset</u> För erhållna trygghetsmedel, enligt ansökan, ingår att renovera och komplettera rabatten framför Dosthoffska huset med lågväxande buskar. Åtgärden har istället hanterats inom ramen för tilldelade klimatinvesteringsmedel genom att förse den nya växtbädden med biokol. Detta gjordes eftersom medel från klimatinvesteringsbudgeten fanns tillgängliga och budgeten för trygghetsskapande insatser i Björns trädgård var uppbokade till övriga insatser i projektet som blev något fördyrande jämfört med budgeten.</p>
Beskrivning av ekonomiskt utfall och eventuell avvikelse mot kalkylerade utgifter	<p>Erhållna medel: 1,2 mnkr</p> <p>Upparbetade medel under 2020: 1,2 mnkr</p>

Bilder före

På grund av pandemin har förvaltningen inte haft möjlighet att få fram fler bilder än nedan redovisade:



Grusytan under korsbärstråden. Slitlagret är nednött.

Bilder efter

På grund av pandemin har förvaltningen inte haft möjlighet att få fram fler bilder än nedan redovisade:



Rabattytan framför Dosthoffska huset.



Fallunderlaget under klätterställningen vid parkleken.