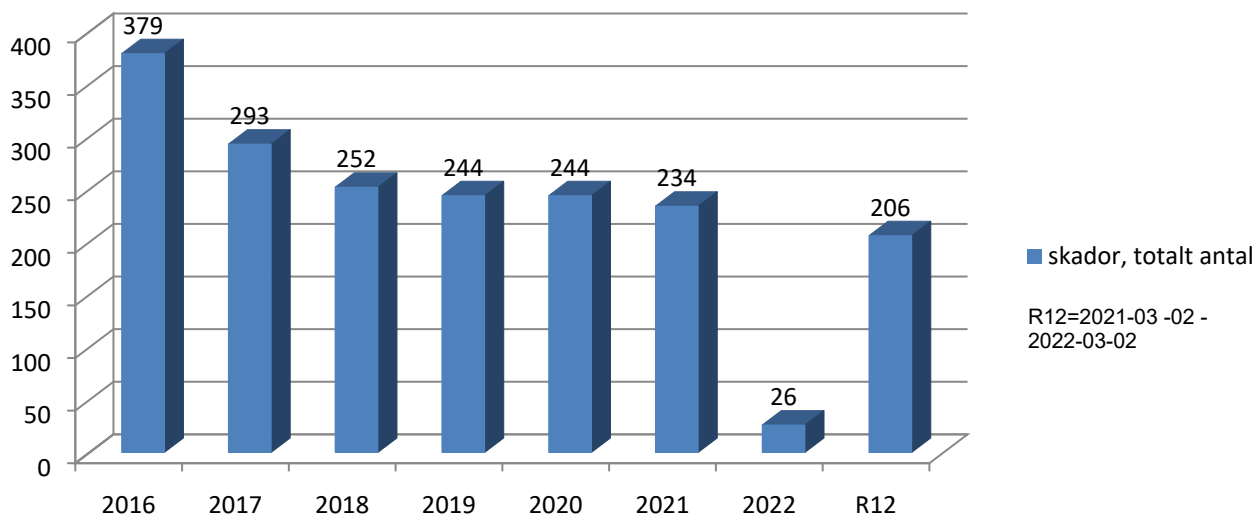


Skaderapport

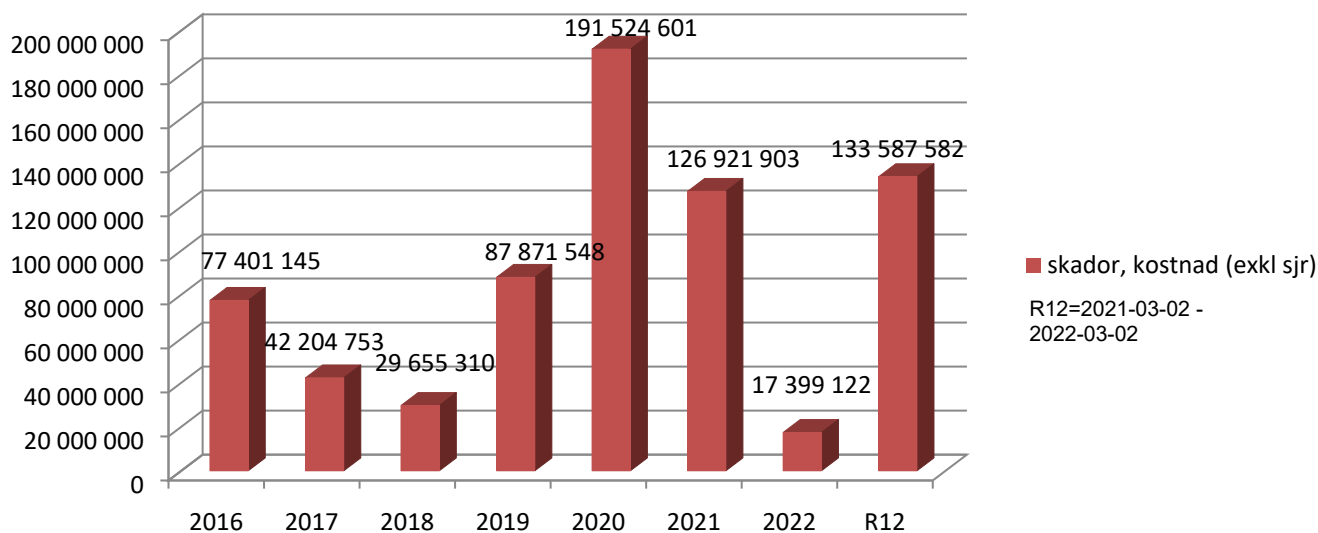
Skadestatistik t o m 2022-03-02

Översikt Egendom, Ansvar och Egendom SISAB

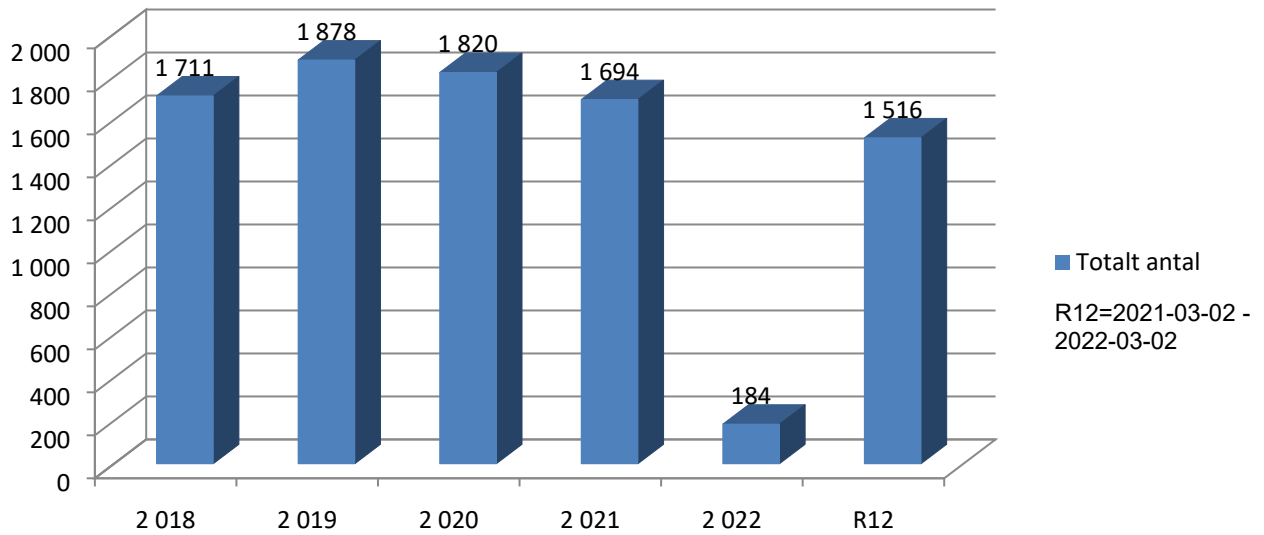
Totalt antal skador



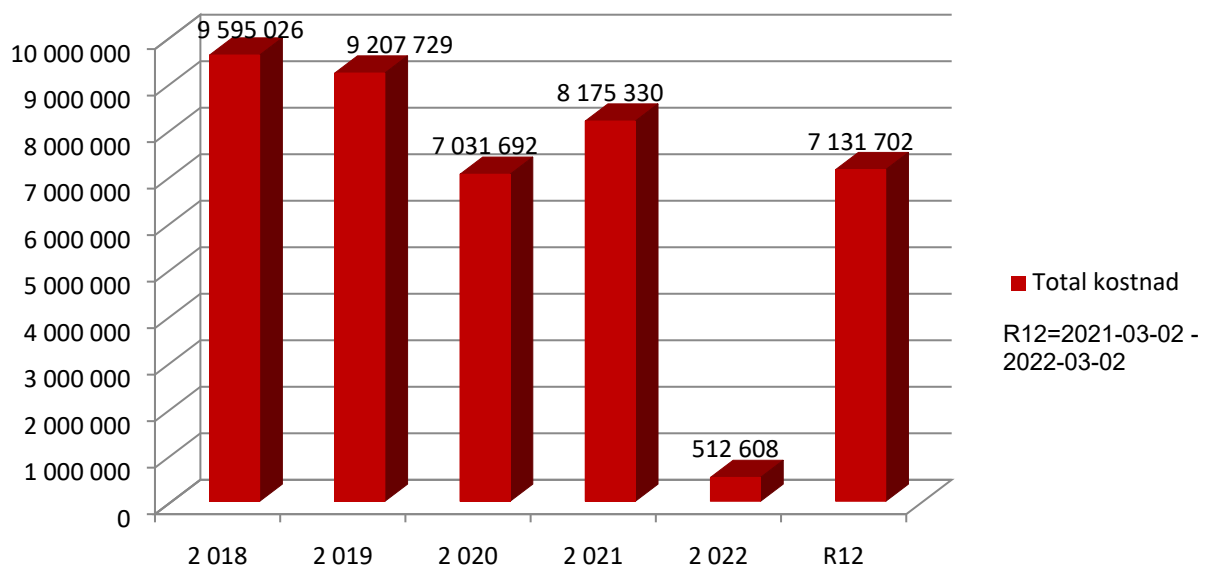
Total kostnad (exklusive självrisk)



Totalt antal olycksfallsskador



Total kostnad för olycksfallsskador inklusive reserver och reglerad kostnad



Övrigt

Vårt skaderegleringsarbete löper på utan klagomål. Inga avbrott eller fel i vårt skadehanteringssystem har inträffat.

Under perioden har vi gjort det möjligt för vårdnadshavare och skadelidande att komplettera sin olycksfallsskada digitalt, via länk.

Nya inträffade storskador

Sedan föregående styrelsemöte i november, har det anmälts in 4 nya skador som överstiger 1 miljon kronor i skadekostnad. I en av dessa skador kommer en skadekostnadsreserv läggas in under kommande vecka, då vi känner till den totala skadeomfattningen.

Egendom- Brand- E22-0001

Brand i garage under marken till ett flerbilshus. Garagets yta är på ca 2 000 kvm. Det har brunnit i ett flertal av de parkerade bilarna vilket medfört att hela garaget är påverkat av bland annat sot. Det har även varit risk för att den bärande konstruktionen blivit påverkad. Den inlagda reserven har tagit höjd för detta, den senaste informationen tyder dock på att vi förmodligen kan sänka reserven något.

Kund: Stockholmskem

Skadedatum: 2022-01-03

Skadekostnad: ca 15 000 000 kronor



Egendom- Brand- E21-0178

Brand i mindre träbyggnad belägen i Vitabergsparken. Byggnaden är enligt uppgift k-märkt och en länsantikvarie är inkopplad gällande återställningen. Branden är sannolikt anlagd, vi inväntar polisens tekniska arbete.

Till styrelsen

Mars 2022

Kund: Stadsholmen
Skadedatum: 2021-11-26
Skadekostnad: ca 2 000 000 kronor



Egendom- Vatten- E21-0190

Läckage på vattenledning i en flerfamiljsbostad, vilket medfört att det finns fukt i konstruktionen. Enligt besiktningsrapport har ledningen brustit av någon anledning, vår skadekonsult ska följa upp orsaken till detta.

Kund: Stockholmshem
Skadedatum: 2021-11-12
Skadekostnad: ca 1 500 000 kronor

Egendom- Vatten- E21-0193

En tömningsventil har läckt på Henriksdals reningsverk, vilket har orsakat översvämning i efterföljande reningsbassänger. Skador på diverse maskiner, samt en omfattande sanering måste göras. Oklart kring skadekostnaderna då SVOA ska redogöra för skadekonsekvenserna och förslag på åtgärder på ett möte under kommande vecka.

Kund: Stockholm vatten och avfall.
Skadedatum: 2021-12-31
Skadekostnad: Uppskattningsvis mellan 1 till 5 mkr.

Öppna skador över 1 miljon kronor per 2022-03-02

Till styrelsen

Mars 2022

Bolag	Skadenummer	Skadeplats	Skadetyper	Skadeorsak	Beskrivning	Total Reserve	Status
AB Familjebostäder	E21-0125	Enfotakvarnen 1	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	39 931 101	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	E20-0032	Bredäng	Egendom & Avbrott	Brand	Gymnastikhall	36 002 850	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E22-0001	Bagarmossen	Egendom & Avbrott	Brand	Garagebrand	14 984 701	Öppen - Ej Utredd
Utbildningsförvaltningen	E20-0071	Bredäng	Egendom & Avbrott	Brand	Lösöre och extrakostnader i samband och under återställningsarbetet.	7 539 198	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	A21-0012		Allmänt ansvar	Vatten	Skyfall	7 519 150	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	A21-0011		Allmänt ansvar	Vatten	Skyfall	7 518 475	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Vatten Holding AB	A21-0010		Allmänt ansvar	Vatten	Skyfall	5 024 775	Öppen - Ej Utredd
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB	E21-0124	Bandhagen, Snösåtraskolan	Egendom & Avbrott	Brand	Gymnastikhall	3 966 536	Öppen - Ej Utredd
AB Familjebostäder	E21-0044	Kroken 3	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	2 500 200	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	E21-0092	Trondheim 4	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	2 009 154	Öppen - Ej Utredd
Socialförvaltningen	E19-0051	Rinkeby	Egendom & Avbrott	Brand	Kontor	2 002 517	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	A20-0027		Allmänt ansvar	Vatten	Regresskrav pga vattenledningsskada	1 995 000	Återöppnad - Ej utredd
Stadsholmen AB	E21-0178	Stockholm	Egendom & Avbrott	Brand	Bostadshus	1 988 161	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	E21-0140	Nybohovsbacken 33b	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 986 772	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E21-0047	Flygplanet 1	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 985 647	Öppen - Ej Utredd
Enskede-Årsta-Vantör sdf	E21-0162	Förskolan Bägersåta Gärd	Egendom & Avbrott	Brand	Förskola	1 982 099	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E21-0078	Sjöskumspipen 4	Egendom & Avbrott	Vatten	Skyfall	1 980 889	Öppen - Ej Utredd
Micasa Fastigheter i Stockholm AB	E21-0090	De Gamlas Hem 2	Egendom & Avbrott	Vatten	Skyfall	1 907 710	Öppen - Ej Utredd
Idrottsförvaltningen	E20-0136		Egendom & Avbrott	Brand	Båtvarv	1 737 800	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	E21-0077	Hägersten	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 507 800	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	E21-0089		Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 507 080	Öppen - Ej Utredd
Fastighetskontoret	E21-0048	Induktorn 33	Egendom & Avbrott	Vatten	Läcka i marken.	1 504 600	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E20-0075	Perstorp 3	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 504 600	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E19-0110	Högsåtra 4	Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 504 112	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E21-0190		Egendom & Avbrott	Vatten	Flerfamiljsbostad	1 500 000	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E21-0075	Pelikanen 7	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 498 902	Öppen - Ej Utredd
Fastighetskontoret	E20-0019	Vällingby BP	Egendom & Avbrott	Brand	Omlädningsrum	1 487 170	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	E21-0037	Dalen 11	Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 104 900	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E21-0106	Tisdagsvägen 7	Egendom & Avbrott	Vatten	Skyfall	1 015 000	Öppen - Ej Utredd
Stockholm Avfall AB	E21-0157	Vasastaden 1:116 (del av)	Egendom & Avbrott	innemiljö	Avfallsanläggning	1 011 201	Öppen - Ej Utredd
AB Stockholmsshem	E21-0108	Pepparvägen 7	Egendom & Avbrott	Vatten	Skyfall	1 010 312	Öppen - Ej Utredd
AB Svenska Bostäder	E21-0097		Egendom & Avbrott	Brand	Flerfamiljsbostad	1 009 150	Öppen - Ej Utredd

Totalt: 33 stycken

Totalt: 161 727 562 kronor