



KONTAKT

Lillemor Klockare

08-7372291

# Familjebostäders inriktning 2018 avseende stadens program för tillgänglighet och delaktighet

## Bakgrund

### Stadens program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning

Stadens program är ett styrande funktionshinderspolitiskt dokument, som stadens förvaltningar och bolag ska utgå ifrån när de planerar och följer upp sitt arbete för att nå stadens mål om "Ett Stockholm som är tillgängligt för alla".<sup>1</sup>

Programmet har sin grund i FN-konventionen om mänskliga rättigheter för personer med funktionsnedsättning som trädde ikraft i Sverige 2009.

Europakonventionen, Agenda 2030, regeringens funktionshinderspolitiska proposition för ett jämlikt och hållbart samhälle, lagstiftning om tillgänglighet och icke-diskriminering, samt stadens vision och funktionshinderspolitiska mål, är verktyg för att förverkliga innehållet i konventionen.

Viktiga principer är självständighet, jämlika möjligheter, jämställdhet samt icke-diskriminering. Alla människor är olika och har olika förutsättningar, möjligheter, behov och önskemål. Oavsett alla olikheter, så har alla samma värde och ska ges samma möjligheter att ta del av sina rättigheter.

Genom att bygga samhället smart och hållbart, ska hela befolkningens behov och förutsättningar beaktas. Alla ska kunna vara delaktiga, leva, bo och verka i samhället på ett självständigt sätt, under jämlika och jämställda villkor.

Åtgärder för funktionsnedsatta kvinnor och barn är särskilt viktiga. Dessa bedöms vara särskilt utsatta i samhället.

---

<sup>1</sup> Tidigare program, som avsåg perioden 2011-2016, har omarbetats och stämts av mot regeringens funktionshinderspolitiska proposition i maj 2017, men är ännu ej färdighanterat och beslutat av staden. Familjebostäders aktivitetslista 2018 grundar sig därför på tidigare delaktighetsprogram, stadens budgetdirektiv 2018, samt regeringens funktionshinderspolitiska proposition i maj 2017.

I Stockholms stads budgetdirektiv anges att nyproduktion och upprustning ska planeras, utformas och genomföras utifrån miljö-, barn- äldre- och jämställdhetsperspektiv.

### **Regeringens Funktionshinderspolitik - Mål och inriktning**

Regeringens nya nationella mål för funktionshinderspolitiken är att uppnå jämlikhet i levnadsvillkor och full delaktighet i samhället för personer med funktionsnedsättning.

Målet ska bidra även till ökad jämställdhet och till att barnrättsperspektivet ska beaktas. I regeringens proposition betonas att tillgång till trygga, inkluderande och tillgängliga grönområden och offentliga platser skall säkerställas, i synnerhet för kvinnor, barn, äldre samt för personer med olika funktionsnedsättningar.

Regeringen föreslår i propositionen att genomförandet av funktionshinderspolitiken inriktas mot fyra områden; principen om universell utformning, befintliga brister i tillgängligheten som hindrar delaktighet, individuella stöd och lösningar ska användas när det behövs samt att förebygga och motverka diskriminering.

### **Familjebostäders arbete och inriktning avseende ökad tillgänglighet och användbarhet**

För Familjebostäder handlar det inte enbart om att skapa god fysisk tillgänglighet och användbarhet i våra boendemiljöer. Även vårt bemötande inklusive kommunikation och information, samt utförande av tjänster och service, ska vara tillgängligt och användbart, och skapa förutsättningar för full delaktighet under jämlika och jämställda villkor.

Våra egna verksamhetslokaler ska också vara tillgängliga och användbara. Vi ska i vår roll som arbetsgivare inom staden, kunna erbjuda praktikplatser eller särskilda anställningar för personer som står långt från arbetsmarknaden.

Familjebostäders inriktning är att tillgänglighet och användbarhet ska ingå som en naturlig del i all verksamhet. För att uppnå detta krävs kunskap om vilka hinder som finns eller kan uppstå inom det egna verksamhetsområdet, samt idéer och lösningar för hur dessa hinder kan avhjälpas eller förebyggas. Utbildningsbehov, arbetssätt, interna riktlinjer och hjälpmedel i form av mallar, rutiner, checklistor behöver kontinuerligt ses över, kompletteras och implementeras.

Det finns sedan tidigare en framtagen strategi- och handlingsplan för hur fysiska enkla hinder ska förhindras eller avhjälpas, som är väl förankrad i verksamheten, främst avseende nyproduktion. Arbetet behöver dock utvecklas ytterligare, avseende t ex underhållsåtgärder i befintligt äldre bestånd.

Vi ska i vår verksamhet i övrigt, fortsätta arbetet med att utveckla våra olika kontakt- och kommunikationsytor, för att underlätta delaktighet för alla oavsett funktionsvariation.

## **Familjebostäders inriktning 2018 för att nå stadens övergripande mål**

**Alla ska kunna förflytta sig, vistas i och använda Stockholm stads inne- och utemiljö. Enkla fysiska hinder ska avhjälpas.**

Bolaget ska bland annat:

- Fortsätta tillgänglighetsanpassningen av fastigheterna
- Genomföra enklare åtgärder för att öka tillgängligheten och underlätta för äldre och personer med funktionsnedsättning att bo kvar hemma längre
- Återställa bostadsanpassningar för personer med funktionsnedsättning efter renoveringar.
- I samråd med berörda nämnder bidra till att tillgodose behovet av särskilda boenden.
- Aktivt verka för fler hyresbostäder som unga, studenter och andra grupper med svag ställning på bostadsmarknaden har råd att efterfråga

**Allas arbetsförmåga ska tas tillvara.**

Bolaget ska bland annat:

- I sin roll som arbetsgivare tillvarata olikheter och färdigheter och mångfald ska genomsyra bolagets rekryteringsprocess.
- Säkerställa bolagets kompetensförsörjningsbehov och samtidigt bidra till mångfald som tillvaratar olikheter och färdigheter.
- Erbjuder Stockholmsjobb i samarbete med Arbetsmarknadsförvaltningen
- Se över möjligheten till att genomföra webbutbildningar och/eller föreläsningar som syftar till ökad kunskap inom tillgänglighet.

**Familjebostäders verksamhet i övrigt ska vara tillgänglig och användbar och underlätta delaktighet och bidra till att skapa jämlika och jämställda levnadsvillkor.**

Bolaget ska bland annat:

- Aktivt jobba med områdesutveckling och nya former för hyresgästernas deltagande.
- Garantera hyresgästerna information och inflytande i samband med renoveringar, och erbjuda hyresgästerna möjlighet att påverka grad av standardhöjning i samband med upprustning
- I samband med utveckling av nya digitala kontakt- och serviceytor på bolagets webbplats/hemsida, tillse att dessa blir tillgängliga och användbara för alla.

Strategigruppen för tillgänglighetsfrågor på Familjebostäder tar i likhet med tidigare år fram strategier och en handlingsplan för arbetet med tillgänglighet och delaktighet i syfte att säkerställa ett Stockholm för alla. Bostadsbolagens gemensamma funktionshindersråd involveras i detta arbete.